



Gemeinde Großpösna

Die Bürgermeisterin

Gemeinde Großpösna, Im Rittergut 1, 04463 Großpösna

**Regionalmanagement der
LAG Südraum Leipzig**
IWR
Max-Liebermann-Str. 4a

04159 Leipzig

Amt: Bauamt
Bearbeiter/in: Jörg Hanewald
Tel./Fax: 034297 / 718-25
email: *) joerg.hanewald@grosspoesna.de

Sprechzeiten:
montags geschlossen
dienstags 09:00-12:00 Uhr 13:00-18:00 Uhr
mittwochs 13:00-15:00 Uhr
donnerstags 09:00-12:00 Uhr 13:00-16:00 Uhr
freitags 09:00-12:00 Uhr

Ihre Zeichen, Ihre Nachricht vom:

Mein Zeichen:
BM / JH

Datum
28.05.2021

Teilnahme am Auswahlverfahren zum 6. Aufruf "Vitale Dorfkerne und Ortszentren im ländlichen Raum" vom 20. April 2021 nach der Richtlinie Ländliche Entwicklung / 2014; Vorhabensbeschreibung für Fördergegenstand Nummer 2 des Aufrufes

Einrichtung: Gemeinde Großpösna – Löwenzahn-Grundschule,
Hauptstraße 8, 04463 Großpösna

Maßnahme: Baumaßnahme zur Erhaltung der oeffentl. Einrichtung der Löwenzahn-Grundschule Großpösna

Sehr geehrte Damen und Herren,

fristgemäß erhalten Sie unseren o. g. Förderantrag. Bitte bestätigen Sie uns den Eingang. Für Rückfragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Vielen Dank & freundliche Grüße


Gemeinde Großpösna
Im Rittergut 1
04463 Großpösna
Jörg Hanewald
Dipl.-Bauingenieur
Bauamtsmitarbeiter

Tel.: +49 (34297) 718-0
Fax: +49 (34297) 718-10
E-Mail: gemeindeverwaltung@grosspoesna.de

Steuernummer: 238/149/04024
Gläubiger-ID: DE95ZZZ00000336401

Bankverbindungen: Sparkasse Leipzig
Commerzbank AG

IBAN DE89 8605 5592 1169 4210 04
IBAN DE71 8604 0000 0103 0022 00

BIC WELADE8LXXX
BIC COBADEFFXXX

*) kein Zugang für elektronisch signierte sowie für verschlüsselte elektronische Dokumente
Näheres finden Sie auf der Homepage unserer Gemeinde unter www.grosspoesna.de.

Einrichtung: Gemeinde Großpösna – Löwenzahn Grundschule
Hauptstraße 8, 04463 Großpösna

Maßnahme: Baumaßnahme zur Erhaltung der öffentlichen Einrichtung
„Löwenzahn-Grundschule“ Großpösna

Inhaltsverzeichnis

- 0 Anschreiben
- 1 Antragsformular
- 2 Kostenberechnung DIN 276
- 3 Fotodokumentation
- 4 Lageplan des Vorhabens in der Gemeinde Großpösna

Empfängeranschrift (bitte an die für den Ort des geplanten Vorhabens zuständige LEADER-Aktionsgruppe adressieren)*

Regionalmanagement der
LAG Südraum Leipzig
IWR
Max-Liebermann-Str. 4a

04159 Leipzig

**Formular zur Teilnahme am Auswahlverfahren zum 6. Aufruf "Vitale Dorfkerne und Ortszentren im ländlichen Raum" vom 20. April 2021 nach der Richtlinie Ländliche Entwicklung/2014;
Vorhabensbeschreibung für Fördergegenstand Nummer 2 des Aufrufes**

Angaben zum Antragsteller			
Name des Antragstellenden*			
Gemeinde Großpösna vertreten durch Bürgermeisterin Frau Dr. Gabriela Lantzsch			
Adresse des Antragstellenden			
Straße*			Nummer*
Im Rittergut			1
Postleitzahl*	Ort*	ggf. Ortsteil	
0 4 4 6 3	Großpösna	Großpösna	
Telefonnummer*		E-Mail*	
034297-71825		joerg.hanewald@grosspoesna.de	
Standort des Vorhabens:			
Landkreis*			
Leipziger Land			
Postleitzahl*	Ort*	ggf. Ortsteil	
0 4 4 6 3	Großpösna	Großpösna	
Straße*			Hausnr.*
Hauptstraße			8
Gemarkung*		Flurstück-Nummer (soweit vorhanden)	
Großpösna		195, 59/1, 193/17	
Angaben zum Vorhaben			
Bezeichnung des Vorhabens*			
Baumaßnahme zur Erhaltung der oeffentl. Einrichtung der Löwenzahn-Grundschule Großpösna			

Zuordnung des Vorhabens zum Fördergegenstand des Aufrufes (zutreffendes bitte ankreuzen - Mehrfachnennung möglich):

Errichtung und Umbau von Gebäuden zur Schaffung, Verbesserung und Sicherung von

- 2.1 Schulen
- 2.2 Horten
- 2.3 Kitas

einschließlich Radonsanierungen.

Hinweis

Bitte reichen Sie zusätzlich zu diesem Formular einen Lageplan (s. Buchstabe F) und eine Kostenberechnung mit Mengenangaben für die Bestandteile des Vorhabens nach Gewerken (s. Buchstabe I) ein. Dem Formular sind keine weiteren Anlagen beizufügen. Die Bewertung des Vorhabens erfolgt ausschließlich auf Grundlage der Angaben in diesem Formular, der Kostenberechnung und des Lageplans.

A. Beschreibung des Vorhabens

Ausgangssituation:*

Die Löwenzahn Grundschule befindet sich in Großpösna und ist der Primär-Schulstandort der Kommune mit ihren Ortsteilen Güldengossa, Dreiskau-Muckern, Seifertshain und Störmthal.

Die Gemeinde Großpösna prosperiert. Im Gemeindegebiet leben derzeit 5.504 Menschen (Stand 31.12.2020). Aktuell werden 3 Bebauungsplangebiete entwickelt und teilweise bereits realisiert. Die Anfragen nach Bauland sind sehr zahlreich, daher stehen weitere Bebauungspläne in der Planungsphase. Aufgrund des abzusehenden Zuzuges in unser Gemeindegebiet, ist von einer mittelfristigen Erhöhung der Einwohnerzahl von ca. 6% auszugehen. Auch der Generationswechsel in den durch viele Einfamilienhäuser geprägten Ortschaftsteilen, ist in vollem Gang. Junge Familien erwerben Altstandorte oder übernehmen diese von z.B. Großeltern etc. Durch die Verjüngung der Gemeinde steigt die Kinderzahl.

Aus diesem Grund plant und realisiert die Gemeinde auch den Neubau bzw. die Erweiterung einer Kindertageseinrichtung am Standort Großpösna. Die Anmeldungen der Schülerzahlen an der Grundschule nehmen zu. Im Jahr 2020 wurden drei erste Klassen eingeschult und die Anmeldungen für das kommende Schuljahr bestätigen diesen Trend.

Durch die steigenden Schülerzahlen wird die Restrukturierung des Schulgebäudes, welches in Teilen bislang parallel auch als Hort genutzt wurde, zum alleinigen Schulstandort unausweichlich. Für das Ausgliedern des Hortes werden andere öffentliche Gebäude umgebaut. Für das Schulgebäude stehen nunmehr umfangreiche Erhaltungsmaßnahmen an.

Mit der Ausführung dieser Maßnahmen, steigt die Attraktivität für den Schulstandort erheblich, da SchülerInnen, LehrerInnen und weitere im Schuldienst stehende Beschäftigte wesentlich bessere Lern-, Lehr und Arbeitsbedingungen vorfinden werden.

Ziele und Inhalt des Vorhabens:*

Die geplante Baumaßnahme zum Erhalt des Grundschulstandortes der Gemeinde Großpösna dient der erheblichen Verbesserung der Lern-, Lehr- und Arbeitsbedingungen und trägt damit, über die sich daraus ergebenden Außenwirkung, zur Steigerung der Attraktivität der Kommune bei.

Im Detail sind folgende Maßnahmen geplant

- Umbau / Erweiterung des LehrerInnen-Zimmers sowie Sekretariat / Schulleitung im EG und OG
- Umbau Instandsetzung Treppenhäuser und Flure mit Erneuerung der Gebäude-Zugangstüren im EG (teilweise geplant mit Barrieren reduzierender Zugangstechnik)
- Erneuerung Fensteranlagen EG und 1. OG im Alt- und Neubau an der Westfassade
- Umbau der Klassenräume auf stromsparende LED-Beleuchtung
- Umbau und Ertüchtigung der sicherheitstechnischen Anlagen
- Umbau Klassenzimmer Hort zu Schule, Umbau Musikzimmer u.a. mit schallschutztechnischen Maßnahmen
- Umbau und Erweiterung der gebäudeelektrischen Anlage um eine Photovoltaik-Anlage zum Zweck der Eigenstromnutzung / Autarkie und Reduktion des Primärenergiebedarfs
- Erneuerung Dachfläche Neubau (Abdichtung+Gerüst)
- Installation Raffstoreanlagen für Verbesserung des sommerlichen Wärmeschutzes
- Multifunktionsraum im Nebengebäude - hier Umbau der Pergola zur Überdachung für schulische Außennutzung, Erneuerung der WCs und des zugehörigen Flures

B. Konkrete Beschreibung der Maßnahmen zur Barrierefreiheit des Vorhabens bzw. zum Abbau von Barrieren:

Für den Umbau und die Erneuerung der Zugangstüren wird der Einbau einer Automatisierung zur Barrierereduktion geplant.

C. Beschreibung von Maßnahmen zur Erhöhung der Energieeffizienz (über EnEV hinaus):

Die Erneuerung der Fenster erfolgt unter Beachtung der ENEC. Die geplanten U-Wert sind besser als die entsprechenden Forderungen der ENEC (Erfüllung über ENEC hinaus).

Der Umbau und die Erweiterung der gebäudeelektrischen Anlage um eine Photovoltaik-Anlage zum Zweck der Eigenstromnutzung / Autarkie und Reduktion des Primärenergiebedarfs, erhöht die Energieeffizienz des Gebäudes deutlich und über die EnEV hinaus. Es wird damit möglich sein, mindestens die Hälfte des Einsatzes an Elektroenergie für den Schulbetrieb einzusparen.

D. Wird durch die beantragte Einrichtung ein Bildungszentrum geschaffen?

(Bildungszentren bestehen aus mindestens 2 unterschiedlichen Bildungseinrichtungen - auch verschiedener Träger - im räumlichen Zusammenhang)

ja nein

Wenn ja, kurze Erläuterung:

E. Bauerläuterung zum Vorhaben

(bitte auch Aussagen zur Berücksichtigung des Beitrages zur Baukultur treffen):

Die Grundschule wurde in ihrem ursprünglichen Zustand 1911 errichtet. Durch Anbauten in den Jahren 1930 und 1971 wurde sie auf die jetzige Größe erweitert und verfügt derzeit über 15 Klassenzimmer. Das Gebäude ist vor allem mit seinen Fassaden zur Hauptstraße und der etwas erhöhte Lage zur Straße, ein markantes Bauwerk und prägend für den Ortskern. Teile der Altbaufassade - das Eingangsportal - stehen unter Denkmalschutz.

Die geplanten Maßnahmen werden über einen längeren Zeitraum, ca. bis Ende 2022, ohne tiefgreifende Eingriffe in die Gebäudestruktur und ohne Baugenehmigung möglich sein. Gleichfalls wird der Schulbetrieb aufrechterhalten.

Fazit - ein historisch gewachsenes, mehr als 100 Jahre altes Gebäude wird technisch und energetisch auf einen modernen Stand gehoben, ohne optisch aus dem Umfeld der Bebauung und damit der umliegenden Baukultur herauszustechen.

F. Beschreibung des Beitrages zur Ortskernvitalisierung,

z. B. funktionaler Mehrwert im Wirkungskreis, Erreichbarkeit des Vorhabens (ergänzend bitte einen Lageplan einreichen):

Das Fortschreiben der Gebäudenutzung als Schule und das Anheben des Gebäudestandards für eine verbesserte Nutzung bei gleichzeitig höherer Energieeffizienz, sind im Bezug auf die Baukultur des Ortskerns wegweisend.

Die Maßnahmen folgen dem konsequenten Weg, den die Gemeinde zur Vitalisierung des Ortes geht und unterstreichen auch die European-Energie-Award (EEA) Zertifizierung der Kommune. Sie setzen ein Zeichen hinsichtlich Nachhaltigkeit und Energieeffizienz und dienen damit der Vorbildwirkung.

G. Anzahl der Ortsteile (gemäß Ortsteilverzeichnis) des Einzugsbereiches der betreffenden Einrichtung

H. Anzahl der Schüler (aktuelle Gesamtschülerzahl) **oder betreuten Kinder in der betreffenden Einrichtung** (bei Kita auf Grundlage der genehmigten Bedarfsplanung):

215

I. Angaben zur Finanzierung des Vorhabens

(ergänzend bitte eine Kostenberechnung mit Mengenangaben für die Bestandteile des Vorhabens nach Gewerken beifügen):

Geplante Ausgaben* mit USt:

350.000,00 EUR

**Die Auflistung der geplanten Ausgaben ist mit der Kostenberechnung beizufügen.*

Sonstige Finanzierungsquellen/Mittel Dritter mit USt:

0,00 EUR

J. Erklärungen:

Erklärungen zum Datenschutz und Hinweise hinsichtlich der Erhebung personenbezogener Daten (Information nach Artikel 13 der Verordnung (EU) Nr. 2016/679 [Europäische Datenschutz-Grundverordnung])

Ich/Wir willige/n darin ein, dass

- die mit diesem Formular erhobenen personen- und betriebsbezogenen Daten zum Zwecke der Vorhabenauswahl, Antragsbearbeitung, Bewilligung und Auszahlung von Zuwendungen und Verwaltung verarbeitet werden.
- die mit diesem Antrag erhobenen personen- und betriebsbezogenen Daten zu Kontrollzwecken in das Prüfverfahren bei der Antragstellung, Bewilligung und Auszahlung von Zuwendungen einbezogen werden können.

Es ist mir/uns bekannt, dass

- eine Verpflichtung aufgrund einer Rechtsvorschrift für die Angaben in diesem Formular nicht besteht und die Einwilligung - in die Verarbeitung - insbesondere in die Erhebung, Speicherung, Nutzung und Übermittlung der erhobenen Daten freiwillig ist,
- die erhobenen Daten für das Auswahlverfahren, zu Kontrollzwecken bei der Antragstellung, Bewilligung und Auszahlung von Zuwendungen benötigt werden,
- die Nichteinwilligung zur Verarbeitung der erhobenen Daten zur Folge hätte, dass mein Vorhaben nicht am Auswahlverfahren teilnehmen kann,
- im Fall einer Prüfung durch gesetzlich zuständige nationale Behörden (z. B. Sächsischer Rechnungshof) eine Übermittlung der personenbezogenen Daten ebenfalls an diese Einrichtungen erfolgen kann,
- die Bearbeitung der eingereichten Unterlagen teilweise durch Auftragsdatenverarbeiter im Sinne von Artikel 28 der Verordnung (EU) 2016/679 erfolgen kann,
- abhängig vom Zweck - für den die personenbezogenen Daten gespeichert werden - diese ausschließlich im Rahmen der anzuwendenden datenschutzrechtlichen Bestimmungen für befugte Mitarbeitende zugänglich sind:
des Sächsischen Staatsministeriums für Regionalentwicklung,
der sächsischen Lokalen Entwicklungsgruppen (LAG),
der Bewilligungsstellen für die Förderrichtlinie LE/2014,
der nationalen Kontrollbehörden,
von Auftragsdatenverarbeitern,
- die personenbezogenen Daten solange gespeichert werden müssen, bis die sich nach Abschluss des Auswahlverfahrens und gegebenenfalls nach Abschluss des Fördervorhabens anschließend ergebenden nationalen Aufbewahrungsfristen, insbesondere Ziffer VIII der VwV Aktenführung vom 31. Mai 2013 (SächsABl. S. 624), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 1. Dezember 2015 (SächsABl.SDr. S. S 348), abgelaufen sind,

- bei Vorliegen der jeweiligen Voraussetzungen das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch gegen die Verarbeitung sowie Datenübertragbarkeit der personenbezogenen Daten gemäß der Artikel 15 bis 21 der Verordnung (EU) 2016/679 besteht,
- die Einwilligung zur Datenverarbeitung jederzeit von mir widerrufen werden kann. Durch den Widerruf wird die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt. Der Widerruf der Einwilligung hätte, je nach Bearbeitungsstand, zur Folge, dass
 - der Antrag nicht mehr am Auswahlverfahren teilnehmen kann,
 - ein ggf. bereits ergangener Zuwendungsbescheid zu widerrufen ist und
 - ggf. bereits ausgezahlte Fördermittel zurückzufordern sind,
- für Auskünfte und Fragen hinsichtlich der Ausübung der Rechte auf Auskunft, Berechtigung und Löschung die Möglichkeit besteht, sich an die zentrale Kontaktstelle des Verantwortlichen wie folgt zu wenden:

Sächsisches Staatsministerium für Regionalentwicklung
 Referat Ländliche Entwicklung
 Postanschrift: Postfach 10 05 10, 01067 Dresden
 Besucheradresse: Archivstr. 1, 01097 Dresden Telefon: (0351) 564 - 0
 E-Mail: info-leader@smr.sachsen.de

- der zuständige Datenschutzbeauftragte des Verantwortlichen wie folgt zu erreichen ist:

Datenschutzbeauftragter des Sächsischen Staatsministeriums für Regionalentwicklung
 Postanschrift: Postfach 10 05 10, 01067 Dresden
 Besucheradresse: Archivstr. 1, 01097 Dresden
 Telefon: (0351) 564 - 0
 E-Mail: poststelle@smr.sachsen.de

- ein Recht besteht, sich bei dem Sächsischen Datenschutzbeauftragten

Postanschrift: Bernhard-von-Lindenau-Platz 1, 01067 Dresden
 Besucheradresse: Kontor am Landtag, Devrientstraße 1, 01067 Dresden
 Telefon: (0351) 493 - 5401
 E-Mail: saechsdsb@slt.sachsen.de

als zuständige Aufsichtsbehörde zu beschweren, wenn die Ansicht vertreten wird, dass die Verarbeitung der eigenen personenbezogenen Daten rechtswidrig erfolgte.

Ich/Wir erkläre/n,

- die Vollständigkeit und Richtigkeit der in diesem Formular und in der Anlage gemachten Angaben sowie
- die Kenntnis und Beachtung der Bedingungen des 6. Aufrufes zum Programm „Vitale Dorfkerne und Ortszentren im ländlichen Raum“ vom 20. April 2021.

Großpösna

Ort

28.05.2021

Datum

Dr. Gabriela Lantzsch

Name des Antragstellers bzw. des Vertretungsberechtigten

Bürgermeisterin

Funktion
(zusätzlich für jur. Personen: Amts-, Funktionsbezeichnung)

Gemeinde Großpösna
 Im Rittergut 1
 04463 Großpösna

Unterschrift des Antragstellers bzw. des Vertretungsberechtigten / Stempel

Fotodokumentation Löwenzahn Grundschule Großpösna

Stand: Mai 2021



Ansicht alter Eingang bzw. Zugang zur Schule



Ansicht Rückseite (Hof)



Außenansicht Löwenzahn Grundschule, Hauptstraße 8 in 04663 Großpösna



Außenansicht Gebäude Seite Hauptstraße – geschädigte Fenster



alte Beleuchtung und Beispiel für zu erneuerndes Zimmer



Bildbeispiel - Fenster haben massive Holzschäden



Erneuerung Dachdichtung



Zu erneuernde Dachdichtung – Aufstellbereich der PV Anlage zur Eigenstromerzeugung



Umbaubereich - Lehrerzimmer mit WC's





Umbaubereich Schulleitung / Sekretariat





Erneuerung Flure und Treppenhäuser



Erneuerung Rettungswegebeleuchtung und sicherheitstechnische Anlage



Nebengebäude – Multifunktionsraum - Überdachung Pergola und Umbau WC's





WC Multifunktionsraum , siehe Bildbeschreibung vor

Anmerkung: Die Kostenberechnung ist eine Ermittlung der Kosten auf der Grundlage der Entwurfsplanung. (DIN 276/12.08, Ziffer 2.4.3)
 Die Kostenberechnung dient als Grundlage für die Entscheidung über die Entwurfsplanung.
 In der Kostenberechnung müssen die Gesamtkosten nach Kostengruppen mindestens bis zur 2. Ebene der Kostengliederung ermittelt werden. (DIN 276/12.08 Ziffer 3.4.3)

Allgemeine Angaben	
Bauherr	Gemeinde Großpösna
Entwurfsverfasser	Gemeinde Großpösna
Bezeichnung der Baumaßnahme/Bauabschnitt	Baumaßnahme zur Erhaltung der Löwenzahn-Grundschule Großpösna
Ort des Baugrundstücks	Hauptstraße 8, 04463 Großpösna
Grundlagen für die Kostenberechnung *) (DIN 276/12.08, Ziffer 2.4.3)	
Planungsunterlagen, z. B. durchgearbeitete Entwurfszeichnungen (Maßstab nach Art und Größe des Bauvorhabens), gegebenenfalls auch Detailpläne mehrfach wiederkehrender Raumgruppen	<input type="checkbox"/>
Berechnung der Mengen von Bezugseinheiten der Kostengruppen	<input type="checkbox"/>
Erläuterungen, z. B. Beschreibung der Einzelheiten in der Systematik der Kostengliederung, die aus den Zeichnungen und den Berechnungsunterlagen nicht zu ersehen, aber für die Berechnung und die Beurteilung der Kosten von Bedeutung sind	<input type="checkbox"/>
Kostenstand *) (DIN 276/12.08, Ziffer 3.3.10)	
Zeitpunkt der Ermittlung	Monat/Jahr: <u>05 / 21</u> Indexstand: _____, ____ (20 <u>15</u> = 100)
Umsatzsteuer *) (DIN 276/12.08, Ziffer 3.3.11)	
in den Kostenangaben ist die Umsatzsteuer enthalten ("Brutto-Angabe")	<input checked="" type="checkbox"/>
in den Kostenangaben ist die Umsatzsteuer nicht enthalten ("Netto-Angabe")	<input type="checkbox"/>
nur bei einzelnen Kostenangaben (z. B. übergeordnete Kostengruppen) ist die Umsatzsteuer ausgewiesen	<input type="checkbox"/>
Anlagen	
ergänzende Ermittlung zur Kostenberechnung	Seitenanzahl: _____
sonstige Anlagen: _____	
Aufgestellt	
Ort, Datum, Name, Unterschrift	
Großpösna	26.05.2021
Gemeinde Großpösna Im Rittergut 1 04463 Großpösna Dipl.-Ing. Jörg Hanewald	

*) zutreffendes ankreuzen

Zusammenstellung der Kosten		
Kostengruppe	Teilbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO	Gesamtbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO
Summe 100 - Grundstück		
Summe 200 - Herrichten und Erschließung		
Summe 300 - Bauwerk-Baukonstruktionen	200.000,00	
Summe 400 - Bauwerk-Technische Anlagen	150.000,00	
Summe 500 - Außenanlagen		
Summe 600 - Ausstattung und Kunstwerke		
Summe 700 - Baunebenkosten		
Gesamtkosten	Summe GSK	350.000,00

Kostengruppe		Teilbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO	Gesamtbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO
100	Grundstück		
110	Grundstückswert	0,00	
120	Grundstücksnebenkosten	0,00	
130	Freimachen	0,00	
Summe 100			
200	Herrichten und Erschließen		
210	Herrichten	0,00	
220	Öffentliche Erschließung	0,00	
230	Nichtöffentliche Erschließung	0,00	
240	Ausgleichsabgaben	0,00	
250	Übergangsmaßnahmen	0,00	
Summe 200			

*) nicht zutreffendes streichen

Kostengruppe		Teilbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO	Gesamtbetrag einschl./ohne Umsatzsteuer *) EURO
300	Bauwerk-Baukonstruktionen		
310	Baugrube	0,00	
320	Gründung	0,00	
330	Außenwände	116.625,00	
340	Innenwände	11.000,00	
350	Decken	0,00	
360	Dächer	44.575,00	
370	Baukonstruktive Einbauten	0,00	
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	27.800,00	
		Summe 300	200.000,00
400	Bauwerk-Technische Anlagen		
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		
420	Wärmeversorgungsanlagen		
430	Lufttechnische Anlagen		
440	Starkstromanlagen	113.000,00	
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		
460	Förderanlagen		
470	Nutzungsspezifische Anlagen	37.000,00	
480	Gebäudeautomation		
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen		
		Summe 400	150.000,00

Ergänzende Ermittlung zur Kostenberechnung

Baumaßnahme zur Erhaltung der oeffentl. Einrichtung der Löwenzahn-Grundschule Großpösna

	Fläche in m ²	Kostenansatz in EUR/m ² oder Psch	Bruttobaukosten
Umbau / Erweiterung des LehrerInnen-Zimmers sowie Sekretariat / Schulleitung im EG und OG			
Erdgeschoss	115	195	33.825,00 €
Erneuerung Personal und Besucher WC's Umbau Sekretariat und Schulleitungszimmer			22.425,00 €
Obergeschoss	120	95	11.400,00 €
Umbau Lehrerzimmer und Personal Küche			
Umbau Instandsetzung Treppenhäuser und Flure mit Erneuerung der Gebäude-Zugangstüren im EG			
32.300,00 €			
Treppenhaus Altbau	90	55	4.950,00 €
Malermäßige Instandsetzung inkl. Ertüchtigung / Erneuerung Elektrik			3.300,00 €
Treppenhaus Neubau	70	55	3.850,00 €
Malermäßige Instandsetzung inkl. Ertüchtigung / Erneuerung Elektrik			4.950,00 €
	80	55	4.400,00 €
Zugangstüren		psch	350,00 €
Malermäßige Instandsetzung Altbau Nebeneingangstür Haupteingangstür erneuern Nebeneingangstür grünes Klassenzimmer			1.500,00 €
		psch	7.500,00 €
		psch	1.500,00 €
Erneuerung Fensteranlagen EG und 1. OG im Alt- und Neubau an der Westfassade			
50.500,00 €			
Altbau		EG	12.500,00 €
Fenster neu			12.500,00 €
Neubau		EG	10.500,00 €
Fenster neu			8.500,00 €
Renovierungsanstrich restl. Fenster Altbau			6.500,00 €
Umbau der Klassenräume auf stromsparende LED-Beleuchtung			
63.000,00 €			
Klassenzimmer (1-10,12,14)	12	5.250,00 €	63.000,00 €
Zimmer			
Umbau und Ertüchtigung der sicherheitstechnischen Anlagen			
37.000,00 €			
Brandalarmierungsanlage Sicherheitsbeleuchtung / Erweiterung Rettungswegeleuchten			29.500,00 €
			7.500,00 €
Umbau Klassenzimmer Hort zu Schule, Umbau Musikzimmer u.a. mit schallschutztechnischen Maßnahmen			
11.000,00 €			
Klassenzimmer 4 (Musik) inkl. Boden und schalltechnische Maßnahmen Klassenzimmer 12			7.500,00 €
			3.500,00 €
Erneuerung Dachfläche Neubau (Abdichtung+Gerüst), Fassadenanstrich			
44.575,00 €			
Neubau	380	65	24.700,00 €
Gerüst	800	15	12.000,00 €
Fassade	525	15	7.875,00 €
Multifunktionsraum im Nebengebäude - hier Umbau der Pergola zur Überdachung für schulische Außennutzung, Erneuerung der WCs und des zugehörigen Flures			
27.800,00 €			
Pergola überdachen	80	35	2.800,00 €
WCs erneuern	2	10.000,00 €	20.000,00 €
Flur erneuern	1	5.000,00 €	5.000,00 €
Umbau und Erweiterung der Gebäudeelektrischen Anlage um eine Photovoltaik-Anlage zum Zweck der Eigenstromnutzung / Autakie und Reduktion des Primärenergiebedarfs			
50.000,00 €			
Gesamt			350.000,00 €



