## **Ulrich Schaaf**

**Betreff:** 

WG: Anmerkungen Stellungnahme

Von: Schrot Thomas <schrot@azv-parthe.de> Gesendet: Donnerstag, 30. April 2020 13:55 An: Ulrich Schaaf <schaaf@kappis.de> Betreff: WG: Anmerkungen Stellungnahme

Sehr geehrter Herr Schaaf,

aktuelle Prüfgrundlage für die Regenrückhalteanlagen war die Zuordnung der Flächen aus Ihrer Nachricht vom 24.04.2020. Hier ermitteln Sie basierend auf den an die jeweilige Rückhalteanlage angeschlossenen Teilflächen die jeweils relevante abflusswirksame Fläche. Wie Ihnen bereits im letzten Telefonat erläutert, wurden auf der Grundlage der von Ihnen ausgewiesenen Teilflächen durch uns die abflusswirksamen Flächen für die maximal mögliche Nutzung mit einer GRZ von 0,8 ermittelt. Somit wurde der Entwässerung des Gehweges im Bereich Sepp-Verscht-Straße ebenso Rechnung getragen wie der Änderung der prozentualen Neuaufteilung weiterer versiegelter Flächen. Zwischen der maximal möglichen Nutzung der Baugrundstücke mit einer GRZ von 0,8 und den der Bemessung der Rückhalteanlagen zu Grunde liegenden Flächen bestehen Differenzen. Deshalb kann aus unserer Sicht eine Unterdimensionierung der Rückhalteanlagen bei maximaler Baufeldnutzung nicht ausgeschlossen werden.

Der AZV Parthe erklärt, dass die Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange vom 28.04.2020 zum Entwurf eines Bebauungsplanes "Generationenpark Großpösna" die bisher geltende Stellungnahme vom 28.02.2020 ersetzt.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen unter u. a. Rufnummer zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Schrot
Technischer Leiter



AZV Parthe Am Klärwerk 04451 Borsdorf

Internet: <a href="http://www.azv-parthe.de">http://www.azv-parthe.de</a>
Email: <a href="mailto:schrot@azv-parthe.de">schrot@azv-parthe.de</a>
Telefon: ++49 (0) 34291 4 39-91



Sie haben das Recht im Fall von Art. 21 Absatz 1 und 2 DSGVO der Datenverarbeitung zu widersprechen. Ergänzend gelten die Datenschutzbestimmungen des Abwasserzweckverbandes für die Reinhaltung der Parthe (einsehbar unter <a href="https://www.azv-parthe.de/rechtliches/datenschutz.html">https://www.azv-parthe.de/rechtliches/datenschutz.html</a>)