

Büro Potel • Ludwig-Jahn-Str.2 • 04463 Großpösna

Gemeindeverwaltung Großpösna

Im Rittergut 01

04463 Großpösna

Per Mail an: uwe.schneider@grosspoesna.de

öbuv Sachverständiger für Gebäudeschäden (IHK)

Von der IHK zu Leipzig öffentlich bestellter und vereidigter
Sachverständiger für Schäden an Gebäuden

Bauvorlageberechtigter Ingenieur (IK Sachsen)

Ingenieurkammer Sachsen, Listen-Nr. 54284

Wirtschaftsmediator (IHK)

Projektsteuerung

www.Bauplan-Potel.de

Büroanschrift: 04463 Großpösna, Ludwig-Jahn-Str.2

Tel.: (034297) 47 399 Mail: Kontakt@Bauplan-Potel.de

Großpösna, den 30.08.2023

LOS_07: Fliesenarbeiten

Objekt: 04463 Großpösna, Hauptstraße 12

Bauvorhaben: Aufstockung Hort „Regenbogen“

Betreff: Prüfung der Angebote / Vergabevorschlag

Sehr geehrter Herr Schneider,

zu o.g. Maßnahme haben wir die uns vorliegenden Angebote geprüft.

Die Prüfung ergab folgendes:

1. Art und Umfang der Leistung, Bauzeit:

Die Ausschreibung umfasst:

- ca. 42 m² vorbereitende Arbeiten für Bodenfliesen inkl. Ausgleich
- ca. 42 m² Abdichtung unter Fliesenflächen inkl. Dichtband
- 42 m² Bodenfliesen
- ca. 32m² vorbereitende Arbeiten für Wandfliesen
- ca. 32m² Abdichtung unter Fliesenflächen inkl. Dichtband
- 32 m² Wandfliesen
- die Herstellung von Aussparungen
- Anarbeitungsaufgaben und Herstellung von Fugen
- die Herstellung von Bodenabläufen
- inkl. Eckschutzwinkeln und Ausfliesen von Fensterbereichen

Die Bauzeit wurde für den Zeitraum vom 16.10.2023 – 27.10.2023 festgelegt.

2. Auftragswert:

Die LV-begleitete Kostenberechnung vom 17.07.2023 für das Los_07: Fliesenarbeiten bezifferte den Auftragswert auf brutto 12.219,69 €.

3. Vergabeverfahren:

Als Vergabeverfahren wurde eine beschränkte Ausschreibung gewählt.

Zuschlagskriterien sind der Preis, Nebenangebote waren nicht zugelassen.

Chronologie des Vergabeverfahrens:

bis 29.08.2023	- Angebotsphase
29.08.2023	- 11:00 Uhr Angebotseröffnung (Submission) in der Gemeindeverwaltung
30.08.2023	- Übergabe Vergabevorschlag durch das Planungsbüro Potel
07.09.2023	- Vergabeausschuss Gemeinde Großpösna, geplante Vergabe
08.09.2023	- Ablauf der Zuschlagsfrist
16.10.2023	- geplanter Baubeginn für Los-07

4. Submission

Es haben 4 Bieter termingerecht ein Angebot abgegeben.

Alle Angebote waren rechtzeitig eingegangen.

5. Wertung der Angebote (gemäß Anlage zu §5 SächsVergabeG)

Die angefragten Firmen wurden im Vorfeld der Anfrage auf eine hinreichende Eignung für die geplanten Arbeiten überprüft.

1. Wertungsstufe: formale Angebotswertung

a) Zwingende Ausschlussgründe

Es liegen bei keinem Unternehmen zwingende Ausschlussgründe vor.

b) Fakultative Ausschlussgründe

Es liegen bei keinem Unternehmen fakultativen Ausschlussgründe vor.

2. Wertungsstufe: Prüfung der Angemessenheit der Preise

Die Preise wurden auf ihre grundsätzliche Angemessenheit hin überprüft (Erfahrungswerte des Prüfers anhand anderer vergleichbarer Leistungen und Analyse des Preisspiegels).

Bei den 4 Bietern konnten keine unangemessen hohe oder niedrige Preise festgestellt werden, die das Angebot wirtschaftlich bedenklich beeinflussen könnten.

3. Wertungsstufe: Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes

Sämtliche verbliebenen Firmen erfüllen die gestellten technischen und inhaltlichen Vorgaben.

In der Wertungsstufe 4 wurden somit nur noch die Preise der Firmen miteinander verglichen.

Das wirtschaftlichste Angebot unterbreitete die **Firma Fliesen-Witzig GmbH** mit brutto (19%) 9.946,98 €, welches 18,6% (1.634,10 €) günstiger als das des Zweitplatzierten Firma FHS Ausbau GmbH über brutto 11.581,08 € ist.

Für beide Bieter liegen sämtliche Unterlagen der Eignungsprüfung vor.

Die Kalkulation lag bei brutto 12.219,69 €.

6. Ergebnis der Prüfung und Wertung der Angebote

Das Ergebnis der rechnerischen Prüfung ist aus der Zusammenstellung der geprüften Angebotssummen zu ersehen. Vorbehaltlose Nachlässe wurden in den Angebotssummen berücksichtigt.

Es wird das Angebot der **Firma Fliesen-Witzig GmbH** in Bezug auf das Vergabekriterium „Preis“ als das wirtschaftlichste erachtet und zur Vergabe vorgeschlagen.

Hochachtungsvoll!

Dipl.-Ing. **MATTHIAS POTEL**
Bauplanungs- und Sachverständigenbüro

04463 Großpösna, Ludwig-Jahn-Str. 2
Tel.: 034297 / 47 399 Fax: 47 404
Funk: 0172 / 379 17 20



i.V.


M.-Arch. Martin Schleusing