

Büro Potel • Ludwig-Jahn-Str.2 • 04463 Großpösna

Gemeindeverwaltung Großpösna

Im Rittergut 01

04463 Großpösna

Per Mail an: [uwe.schneider@grosspoesna.de](mailto:uwe.schneider@grosspoesna.de)

öbuv Sachverständiger für Gebäudeschäden (IHK)

Von der IHK zu Leipzig öffentlich bestellter und vereidigter  
Sachverständiger für Schäden an Gebäuden

Bauvorlageberechtigter Ingenieur (IK Sachsen)

Ingenieurkammer Sachsen, Listen-Nr. 54284

Wirtschaftsmediator (IHK)

Projektsteuerung

[www.Bauplan-Potel.de](http://www.Bauplan-Potel.de)

Büroanschrift: 04463 Großpösna, Ludwig-Jahn-Str.2

Tel.: (034297) 47 399 Mail: [Kontakt@Bauplan-Potel.de](mailto:Kontakt@Bauplan-Potel.de)

Großpösna, den 12.06.2023

**Los\_03.2 Kunststofffenster**

Objekt: 04463 Großpösna, Hauptstraße 12

Bauvorhaben: Aufstockung Hort „Regenbogen“

Betreff: Prüfung der Angebote / Vergabevorschlag

Sehr geehrter Herr Schneider,

zu o.g. Maßnahme haben wir die uns vorliegenden Angebote geprüft.

Die Prüfung ergab folgendes:

**1. Art und Umfang der Leistung, Bauzeit:**

Die Ausschreibung umfasst:

- Kunststofffenster 1,10 x 1,40 m
- Kunststofffenster 0,75 x 1,40 m
- Kunststofffenster 0,90 x 0,90 m
- Kunststofffenster 1,20 x 1,20 m
- Kunststofffenster 1,40 x 1,40 m
- ~ 14 m Fensterbänke innen
- ~ 14 m Fensterbänke außen

Die Bauzeit wurde für den Zeitraum vom 17.07.2023 – 05.08.2023 festgelegt.

**2. Auftragswert:**

Die LV-begleitete Kostenberechnung vom 22.05.2023 für das Los\_03.2 Kunststofffenster bezifferte den Auftragswert in brutto auf 20.416,83 €.

### **3. Vergabeverfahren:**

Als Vergabeverfahren wurde eine beschränkte Ausschreibung gewählt.

Es wurden 10 Unternehmen angefragt.

Zuschlagskriterien sind der Preis.

Chronologie des bisherigen Vergabeverfahrens:

17.05.2023	- Veröffentlichung auf <a href="http://www.evergabe.de">www.evergabe.de</a>
17.05.2023	
Bis 08.06.2023	- Angebotsphase
08.06.2023	- 12.30 Uhr Angebotseröffnung (Submission) in der Gemeindeverwaltung
12.06.2023	- Übergabe Vergabevorschlag durch das Planungsbüro Potel
17.07.2023	- geplanter Baubeginn für Los-03.2 Kunststofffenster

### **4. Submission**

Es haben 4 Bieter termingerecht ein Angebot abgegeben.

Alle Angebote waren rechtzeitig eingegangen und unterschrieben (s. Protokoll Submission).

### **5. Wertung der Angebote (gemäß Anlage zu §5 SächsVergabeG)**

#### 1. Wertungsstufe: formale Angebotswertung

##### a) Zwingende Ausschlussgründe

Es liegen bei keinem Unternehmen zwingende Ausschlussgründe vor.

##### b) Fakultative Ausschlussgründe

Es liegen bei keinem Unternehmen fakultativen Ausschlussgründe vor.

#### 2. Wertungsstufe: Eignungsprüfung

- entfällt

#### 3. Wertungsstufe: Prüfung der Angemessenheit der Preise

Die Preise wurden auf ihre grundsätzliche Angemessenheit hin überprüft (Erfahrungswerte des Prüfers anhand anderer vergleichbarer Leistungen und Analyse des Preisspiegels).

---

Bei den 4 Bietern konnten keine unangemessen hohe oder niedrige Preise festgestellt werden, die das Angebot wirtschaftlich bedenklich beeinflussen könnten.

#### 4. Wertungsstufe: Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes

Sämtliche verbliebenen Firmen erfüllen die gestellten technischen und inhaltlichen Vorgaben. In der Wertungsstufe 4 wurden somit nur noch die Preise der Firmen miteinander verglichen.

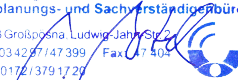
Das wirtschaftlichste Angebot unterbreitete die Firma Glaserei Peitzsch GmbH mit brutto (19%) 14.279,05 €, welches 43% (6137,78 €) günstiger als die Kalkulation € (20.416,83 €) und 4,5% (635,67 €) preiswerter als der nächstgünstigste Bieter „Bode & Kirst GmbH“ ist.<sup>1</sup>

#### **6. Ergebnis der Prüfung und Wertung der Angebote**

Das Ergebnis der rechnerischen Prüfung ist aus der Zusammenstellung der geprüften Angebotssummen zu ersehen. Vorbehaltlose Nachlässe wurden in den Angebotssummen berücksichtigt.

Es wird das Angebot der Firma Peitzsch GmbH in Bezug auf das Vergabekriterium „Preis“ als das wirtschaftlichste erachtet und zur Vergabe vorgeschlagen.

Hochachtungsvoll!

Dipl.-Ing. **MATTHIAS POTEL**  
Bauplanungs- und Sachverständigenbüro  
04463 Großpörsna, Ludwig-Jahns-Straße  
Tel.: 0342 97147 399 / Fax: 47 401  
Funk: 0172 / 379 17 29 

i.A. SB Hochbau, Paul Potel

---

<sup>1</sup> Preisspiegel der Bieter siehe Anhang