

Vergabevorschlag

Leipzig
06.09.2021

Herberg | Wortelkamp
Könneritzstraße 21
04229 Leipzig

quartiervier.com
info@quartiervier.com

T +49 341 980 60 81
F +49 341 980 60 83

Bauvorhaben:
Ersatzneubau integrative Kindertagesstätte Wirbelwind

Vergabestelle:
Gemeindeverwaltung Großpösna
Im Rittergut 1
04463 Großpösna

Seite
1/3

Vergabenummer: B25/2021
Los / Gewerk: Los 18 Malerarbeiten

Ausschreibungsart gemäß: VOB
Wahl der Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung
Begründung Wahl der Vergabeart: Öffentlicher Auftraggeber

Submissionstermin: 31.08.2021, 14.30 Uhr
Ende der Bindefrist: 30.09.2021

Auswertung nach den gesetzlich vorgegebenen Wertungsstufen

1. Formale Prüfung der Angebote

Nebenangebote: Nebenangebote wurden nicht zugelassen

Anzahl der eingereichten Angebote: 9
- 5 schriftlich
- 4 Angebote wurden elektronisch abgegeben (Ang.-PDF + und/ oder D84)

Vollständigkeit der Unterlagen:
Fehlende Unterlagen, sofern ein Angebot nicht vollständig war, wurden von den Bietern 1, 2 und 3 nachgefordert.
Die Vergabe erfolgt ausschließlich nach wirtschaftlichen Gesichtspunkten!

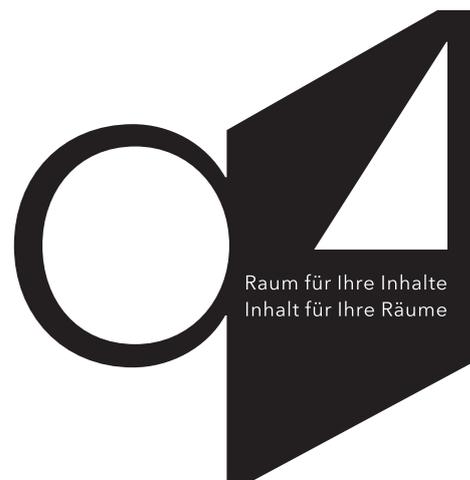
Die Bieter 1 und 3 haben alle Unterlagen vollständig abgegeben. Bieter 2 hat geforderte bzw. fehlende Unterlagen fristgemäß nachgereicht.

Weitere Verstöße in den Angebotsunterlagen der Bieter gab es nicht.

Es gab keine zwingenden oder fakultativen Ausschlussgründe.

2. Eignung der Bieter (Fachkunde, Zuverlässigkeit, Leistungsfähigkeit):

Nachunternehmerleistungen:



- Es sind keine NU-Leistungen der Bieter geplant
- Bieter 2 ist präqualifiziert
- Bieter 1 und 3 sind nach Formblatt 124 qualifiziert

Aus technischer Sicht bestehen keine Bedenken gegen den Einsatz der angebotenen Produkte und Fabrikate.

Im Zuge der Auswertung evtl. geführter Rücksprachen mit den Firmen, Internetrecherchen sowie Prüfung der Unterlagen können die Bieter als zuverlässig eingeschätzt werden.

Seite
2/3

3. Ergebnis Angemessenheit der Preise (Auskömmlichkeit):

Die rechnerische Prüfung wurde bei allen Angeboten vorgenommen. Bei elektronischen Angeboten (z.B. als PDF vorliegend) wurden die EP-Preise/ Titelsummen digital (am PC) im Kontext zur x84/D84 und den Positionstiteln geprüft.

Bei einem zu führenden Bietergespräch wird die Bestätigung des LV-Longtextes nochmals gefordert.

Es konnten alle submissionierten Angebotssummen bestätigt werden. Siehe dazu Submissionsprotokoll. Differenzen bis zu 2 Cent des Gesamtpreises und Differenzen um einen Cent in den Einzelpositionen (Summierung dann im Gesamtpreis) werden als Rundungsfehler gewertet.

Rechnerisch geprüfte Angebotssummen der ersten 3 Bieter, inkl. 19% MwSt. und Nachlässe, siehe Submissionsprotokoll.:

Bieter 1 - Malerbetrieb Galwick	22.287,89 €
Bieter 2 - Heinrich Schmid	23.506,62 €
Bieter 3 - Maler und Korrosionsschutz GmbH:	23.598,50 €

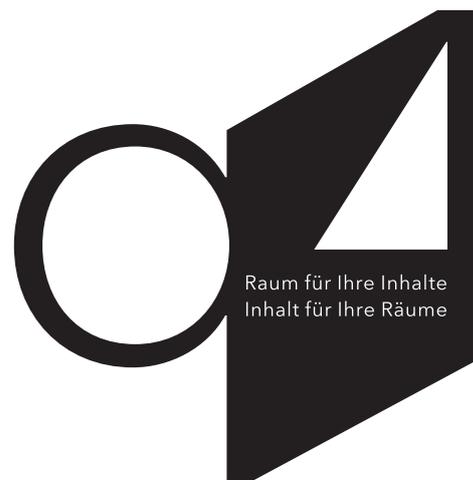
Die rechnerische Auswertung der Angebote (s. Preisspiegel) ergab, dass das niedrigste Angebot ca. 29 % unter der LV-Kostenberechnung liegt. Das höchste Angebot ist dabei etwa 53 % teurer als das niedrigste Angebot.

Die Firma Malerbetrieb Galwick hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Die Einzelpreise des Mindestangebotes, im Kontext zu den anderen Bietern, können als auskömmlich angesehen werden.

„Ausreißerpositionen“ bzw. absurd hohe EP-Preise sind, trotz großer Unterschiede in den Einheitspreisen, nicht festzustellen.

Allgemein sind die Einheitspreise nicht so hoch angeboten worden, als angenommen. Die angespannte Lage „am Bau“ hat augenscheinlich keine größeren Auswirkungen auf das Gewerk Malerarbeiten.

4. Ergebnisse / Prüfung zur Wirtschaftlichkeit (Zuschlag für das wirtschaftlichste Angebot):



Raum für Ihre Inhalte
Inhalt für Ihre Räume

Zwischen den Angeboten liegen zum Teil große Preisunterschiede. Ab Bieter 1 steigen oder wechseln die Preisunterschiede kontinuierlich, teilweise sprunghaft, hier beispielsweise von Bieter 5 zu Bieter 6, im Gesamtpreis. Vom Erstbietenden bis zum Bieter 2 liegen 5,5 % Unterschied. Vom teuersten zum niedrigsten Angebot gibt es über 53% Unterschied.

Vorschläge zur Kostenminderung:

- keine

4.1. Vergabevorschlag:

Das Angebot folgender Firma ist nach der Prüfung das technisch gleichwertige und wirtschaftlichste Mindestangebot und wird zur Vergabe vorgeschlagen:

Malerbetrieb Galwick
Torgauer Landstraße 40
04838 Eilenburg

geprüfte Angebotssumme:

18.729,32 € netto

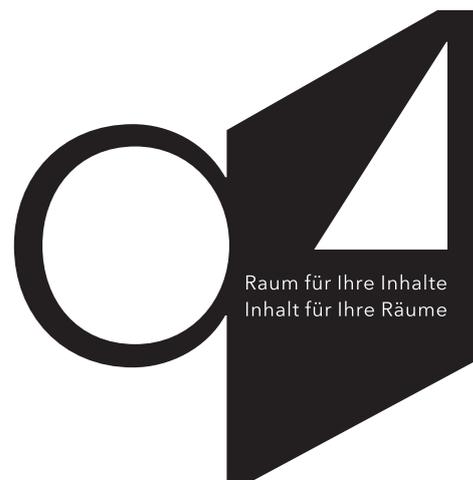
22.278,89 € brutto

Im Kontext zu den oben aufgeführten Prüfungsstufen und den daraus schlussgefolgerten Voraussetzungen wird empfohlen das Angebot des Mindestbieters zu beauftragen.

Erstellt: i.A, M.Schmidt, quartier vier Architekten

Seite

3/3



Raum für Ihre Inhalte
Inhalt für Ihre Räume