

## **Legende**

**Fett gedruckt: Billigster Bieter in der Position**

*Kursiv gedruckt: Teuerster Bieter in der Position*

Grau gedruckt: Bieterpreis unterscheidet sich mehr als 50 % vom Mittelbieter in der Position

Preisspiegel

Projekt: 1901 Ersatzneubau integrative Kindertagesstätte "Wirbelwind"

Planung: quartier vier Herberg | Siebeck | Wortelkamp Architekten, La

LV: 1901.16\_LOS 16 Estricharbeiten

28.05.2021

Seite 2

	HG Bau	Schätzung	KFK	Marx	Stoll	Otto	YG
<b>LV 1901.16_LOS 16 Estricharbeiten</b>							
<b>Titel 1. Vorbereitende Arbeiten</b>							
Position 1.1. Untergrund abfegen 1.255,00 m2							
	0,10 €	0,13 €	0,05 €	0,13 €	0,60 €	0,35 €	1,00 €
	125,50 €	163,15 €	62,75 €	163,15 €	753,00 €	439,25 €	1.255,00 €
	0,0 %	30,0 %	-50,0 %	30,0 %	500,0 %	250,0 %	900,0 %
Position 1.2. EPS-Wärmedämmung Fußboden DEO-dm, WLG 035 100, 2x50 mm 827,00 m2							
	7,50 €	7,50 €	9,65 €	9,30 €	12,80 €	10,85 €	10,00 €
	6.202,50 €	6.202,50 €	7.980,55 €	7.691,10 €	10.585,60 €	8.972,95 €	8.270,00 €
	0,0 %	0,0 %	28,7 %	24,0 %	70,7 %	44,7 %	33,3 %
Position 1.3. EPS-Trittschalldämmung Fußboden DES sg, 40 mm 394,00 m2							
	4,10 €	4,10 €	3,05 €	4,03 €	5,40 €	6,85 €	4,00 €
	1.615,40 €	1.615,40 €	1.201,70 €	1.587,82 €	2.127,60 €	2.698,90 €	1.576,00 €
	0,0 %	0,0 %	-25,6 %	-1,7 %	31,7 %	67,1 %	-2,4 %
Position 1.4. EPS-Wärmedämmung Fußboden DEO-dm, WLG 035 200, 20 mm 22,00 m2							
	3,90 €	3,90 €	3,05 €	2,31 €	3,60 €	5,25 €	4,00 €
	85,80 €	85,80 €	67,10 €	50,82 €	79,20 €	115,50 €	88,00 €
	0,0 %	0,0 %	-21,8 %	-40,8 %	-7,7 %	34,6 %	2,6 %
Position 1.5. EPS-Wärmedämmung Fußboden DEO-dm, WLG 035 200, 120 mm 12,00 m2							
	9,50 €	9,56 €	12,57 €	10,86 €	17,60 €	16,40 €	12,00 €
	114,00 €	114,72 €	150,84 €	130,32 €	211,20 €	196,80 €	144,00 €
	0,0 %	0,6 %	32,3 %	14,3 %	85,3 %	72,6 %	26,3 %
Position 1.6. Anarbeiten Wärmedämmung, Kabel/Rohre 120,00 m							
	1,80 €	1,80 €	0,04 €	0,28 €	0,30 €	1,35 €	5,00 €
	216,00 €	216,00 €	4,80 €	33,60 €	36,00 €	162,00 €	600,00 €
	0,0 %	0,0 %	-97,8 %	-84,4 %	-83,3 %	-25,0 %	177,8 %
<b>Summe Titel 1. Vorbereitende Arbeiten</b>							
	8.359,20 €	8.397,57 €	9.467,74 €	9.656,81 €	13.792,60 €	12.585,40 €	11.933,00 €
	0,0 %	0,5 %	13,3 %	15,5 %	65,0 %	50,6 %	42,8 %

\*alle Beträge ohne Auszeichnung = netto

Preisspiegel

Projekt: 1901 Ersatzneubau integrative Kindertagesstätte "Wirbelwind"

Planung: quartier vier Herberg | Siebeck | Wortelkamp Architekten, La

LV: 1901.16\_LOS 16 Estricharbeiten

28.05.2021

Seite 3

	HG Bau	Schätzung	KFK	Marx	Stoll	Otto	YG
<b>Titel 2. Calciumsulfatestricharbeiten</b>							
Position 2.1. Anhydritestrich CA - F5 - S75 - H55 918,00 m2							
	14,10 €	14,10 €	15,83 €	15,50 €	16,95 €	20,75 €	45,00 €
	12.943,80 €	12.943,80 €	14.531,94 €	14.229,00 €	15.560,10 €	19.048,50 €	41.310,00 €
	0,0 %	0,0 %	12,3 %	9,9 %	20,2 %	47,2 %	219,1 %
Position 2.2. Anhydritestrich CA - F5 - S65 - H45 127,00 m2							
	13,05 €	13,05 €	13,94 €	14,30 €	15,60 €	18,90 €	55,00 €
	1.657,35 €	1.657,35 €	1.770,38 €	1.816,10 €	1.981,20 €	2.400,30 €	6.985,00 €
	0,0 %	0,0 %	6,8 %	9,6 %	19,5 %	44,8 %	321,5 %
Position 2.3. Trennschicht PE-Folie 1.045,00 m2							
	0,50 €	0,48 €	0,60 €	0,32 €	0,60 €	0,95 €	1,00 €
	522,50 €	501,60 €	627,00 €	334,40 €	627,00 €	992,75 €	1.045,00 €
	0,0 %	-4,0 %	20,0 %	-36,0 %	20,0 %	90,0 %	100,0 %
Position 2.4. Estrichabstellwinkel 38,50 m							
	5,30 €	5,30 €	3,42 €	1,68 €	2,80 €	28,30 €	55,00 €
	204,05 €	204,05 €	131,67 €	64,68 €	107,80 €	1.089,55 €	2.117,50 €
	0,0 %	0,0 %	-35,5 %	-68,3 %	-47,2 %	434,0 %	937,7 %
Position 2.5. Abstellung Estrich, Glattkantbretter 5,00 m							
	5,50 €	5,50 €	5,22 €	9,12 €	4,85 €	14,20 €	15,00 €
	27,50 €	27,50 €	26,10 €	45,60 €	24,25 €	71,00 €	75,00 €
	0,0 %	0,0 %	-5,1 %	65,8 %	-11,8 %	158,2 %	172,7 %
<b>Summe Titel 2. Calciumsulfatestricharbeiten</b>							
	15.355,20 €	15.334,30 €	17.087,09 €	16.489,78 €	18.300,35 €	23.602,10 €	51.532,50 €
	0,0 %	-0,1 %	11,3 %	7,4 %	19,2 %	53,7 %	235,6 %

	HG Bau	Schätzung	KFK	Marx	Stoll	Otto	YG
<b>Titel 3. Zementestricharbeiten</b>							
Position 3.1. Zementestrich CT - C30 - F5 - S65 - H45, 5 kN/m2 210,00 m2							
	11,80 €	11,80 €	17,66 €	11,20 €	13,70 €	14,20 €	15,00 €
	2.478,00 €	2.478,00 €	3.708,60 €	2.352,00 €	2.877,00 €	2.982,00 €	3.150,00 €
	0,0 %	0,0 %	49,7 %	-5,1 %	16,1 %	20,3 %	27,1 %
Position 3.2. Mehrdicke Zementestrichs, je 5 mm 50,00 m2							
	1,00 €	1,00 €	0,86 €	0,92 €	0,65 €	1,40 €	2,00 €
	50,00 €	50,00 €	43,00 €	46,00 €	32,50 €	70,00 €	100,00 €
	0,0 %	0,0 %	-14,0 %	-8,0 %	-35,0 %	40,0 %	100,0 %
Position 3.3. Zulage Zementestrich, Schnellhärter 210,00 m2***Bedarfsposition							
	5,00 €	5,00 €	0,31 €	2,60 €	5,80 €	3,50 €	9,00 €
	1.050,00 €	1.050,00 €	65,10 €	546,00 €	1.218,00 €	735,00 €	1.890,00 €
	0,0 %	0,0 %	-93,8 %	-48,0 %	16,0 %	-30,0 %	80,0 %
Position 3.4. Zementestrich CT - C30 - F5, 40mm 22,00 m2							
	9,90 €	9,90 €	15,00 €	9,70 €	11,45 €	22,80 €	15,00 €
	217,80 €	217,80 €	330,00 €	213,40 €	251,90 €	501,60 €	330,00 €
	0,0 %	0,0 %	51,5 %	-2,0 %	15,7 %	130,3 %	51,5 %
Position 3.5. Zementestrich CT - C30 - F4, 55mm 11,00 m2							
	10,50 €	10,50 €	16,57 €	10,90 €	12,10 €	24,30 €	25,00 €
	115,50 €	115,50 €	182,27 €	119,90 €	133,10 €	267,30 €	275,00 €
	0,0 %	0,0 %	57,8 %	3,8 %	15,2 %	131,4 %	138,1 %
Position 3.6. Mehrdicke Zementestrichs, je 5 mm 11,00 m2							
	1,00 €	7,00 €	0,86 €	0,92 €	0,65 €	1,40 €	5,00 €
	11,00 €	77,00 €	9,46 €	10,12 €	7,15 €	15,40 €	55,00 €
	0,0 %	600,0 %	-14,0 %	-8,0 %	-35,0 %	40,0 %	400,0 %
Position 3.7. Scheinfugen Herstellen 15,00 m							
	0,40 €	1,20 €	0,04 €	0,10 €	0,90 €	1,50 €	5,00 €
	6,00 €	18,00 €	0,60 €	1,50 €	13,50 €	22,50 €	75,00 €
	0,0 %	200,0 %	-90,0 %	-75,0 %	125,0 %	275,0 %	1.150,0 %
Position 3.8. Anarbeitung angrenzende Bauteile 5,00 St							
	6,50 €	6,50 €	0,04 €	4,00 €	2,75 €	3,00 €	5,00 €
	32,50 €	32,50 €	0,20 €	20,00 €	13,75 €	15,00 €	25,00 €
	0,0 %	0,0 %	-99,4 %	-38,5 %	-57,7 %	-53,8 %	-23,1 %
Position 3.9. Estrichrandabstellung, H80 mm 2,00 m							
	3,80 €	3,80 €	4,09 €	9,12 €	4,85 €	14,60 €	15,00 €
	7,60 €	7,60 €	8,18 €	18,24 €	9,70 €	29,20 €	30,00 €
	0,0 %	0,0 %	7,6 %	140,0 %	27,6 %	284,2 %	294,7 %

Preisspiegel

Projekt: 1901 Ersatzneubau integrative Kindertagesstätte "Wirbelwind"  
Planung: quartier vier Herberg | Siebeck | Wortelkamp Architekten, La  
LV: 1901.16\_LOS 16 Estricharbeiten

28.05.2021  
Seite 5

	HG Bau	Schätzung	KFK	Marx	Stoll	Otto	YG
Position 3.10. Estrichrandabstellung, Stahl verzinkt, H80 mm 7,70 m							
	11,90 €	11,90 €	12,11 €	48,00 €	68,40 €	14,60 €	25,00 €
	91,63 €	91,63 €	93,25 €	369,60 €	526,68 €	112,42 €	192,50 €
	0,0 %	0,0 %	1,8 %	303,4 %	474,8 %	22,7 %	110,1 %
<b>Summe Titel 3. Zementestricharbeiten</b>							
	4.060,03 €	4.138,03 €	4.440,66 €	3.696,76 €	5.083,28 €	4.750,42 €	6.122,50 €
	0,0 %	1,9 %	9,4 %	-8,9 %	25,2 %	17,0 %	50,8 %

	HG Bau	Schätzung	KFK	Marx	Stoll	Otto	YG
<b>Titel 4. Sonstiges</b>							
Position 4.1. Randstreifen PE-Schaum, D 5mm, h 100mm 40,00 m							
	0,60 €	0,57 €	0,17 €	0,28 €	0,65 €	0,85 €	5,00 €
	24,00 €	22,80 €	6,80 €	11,20 €	26,00 €	34,00 €	200,00 €
	0,0 %	-5,0 %	-71,7 %	-53,3 %	8,3 %	41,7 %	733,3 %
Position 4.2. Bewegungsfuge, Zement-, Calciumsulfatestrich, Profil 30,00 m							
	5,50 €	5,50 €	3,91 €	6,63 €	1,80 €	4,55 €	85,00 €
	165,00 €	165,00 €	117,30 €	198,90 €	54,00 €	136,50 €	2.550,00 €
	0,0 %	0,0 %	-28,9 %	20,5 %	-67,3 %	-17,3 %	1.445,5 %
Position 4.3. Betonspachtel, ebene Fläche 22,00 m2							
	11,05 €	11,05 €	6,10 €	14,16 €	13,30 €	14,20 €	48,00 €
	243,10 €	243,10 €	134,20 €	311,52 €	292,60 €	312,40 €	1.056,00 €
	0,0 %	0,0 %	-44,8 %	28,1 %	20,4 %	28,5 %	334,4 %
Position 4.4. Haftgrundierung 22,00 m2							
	3,10 €	3,02 €	2,47 €	9,78 €	2,90 €	2,15 €	25,00 €
	68,20 €	66,44 €	54,34 €	215,16 €	63,80 €	47,30 €	550,00 €
	0,0 %	-2,6 %	-20,3 %	215,5 %	-6,5 %	-30,6 %	706,5 %
Position 4.5. Beschichtung mit formaldehydfreiem 2-komponentigem PUR - grau 22,00 m2							
	45,80 €	45,60 €	31,98 €	98,26 €	46,85 €	53,20 €	88,00 €
	1.007,60 €	1.003,20 €	703,56 €	2.161,72 €	1.030,70 €	1.170,40 €	1.936,00 €
	0,0 %	-0,4 %	-30,2 %	114,5 %	2,3 %	16,2 %	92,1 %
Position 4.6. Randfugen verschließen, 1K Polyurethan 48,00 m							
	7,20 €	7,42 €	4,52 €	16,52 €	8,40 €	8,95 €	25,00 €
	345,60 €	356,16 €	216,96 €	792,96 €	403,20 €	429,60 €	1.200,00 €
	0,0 %	3,1 %	-37,2 %	129,4 %	16,7 %	24,3 %	247,2 %
<b>Summe Titel 4. Sonstiges</b>							
	1.853,50 €	1.856,70 €	1.233,16 €	3.691,46 €	1.870,30 €	2.130,20 €	7.492,00 €
	0,0 %	0,2 %	-33,5 %	99,2 %	0,9 %	14,9 %	304,2 %

Preisspiegel

Projekt: 1901 Ersatzneubau integrative Kindertagesstätte "Wirbelwind"

Planung: quartier vier Herberg | Siebeck | Wortelkamp Architekten, La

LV: 1901.16\_LOS 16 Estricharbeiten

28.05.2021

Seite 7

	HG Bau	Schätzung	KFK	Marx	Stoll	Otto	YG
<b>Titel 5. Stundenlohnarbeiten</b>							
Position 5.1. Facharbeiter 3,00 Std***Bedarfsposition							
	35,00 €	36,00 €	59,23 €	35,10 €	41,83 €	36,00 €	45,00 €
	105,00 €	108,00 €	177,69 €	105,30 €	125,49 €	108,00 €	135,00 €
	0,0 %	2,9 %	69,2 %	0,3 %	19,5 %	2,9 %	28,6 %
Position 5.2. Auszubildender 3,00 Std***Bedarfsposition							
	30,00 €	28,00 €	21,07 €	28,75 €	27,13 €	32,00 €	35,00 €
	90,00 €	84,00 €	63,21 €	86,25 €	81,39 €	96,00 €	105,00 €
	0,0 %	-6,7 %	-29,8 %	-4,2 %	-9,6 %	6,7 %	16,7 %
<b>Summe Titel 5. Stundenlohnarbeiten</b>							
	195,00 €	192,00 €	240,90 €	191,55 €	206,88 €	204,00 €	240,00 €
	0,0 %	-1,5 %	23,5 %	-1,8 %	6,1 %	4,6 %	23,1 %
<b>Summe LV 1901.16_LOS 16 Estricharbeiten</b>							
	29.822,93 €	29.918,60 €	32.469,55 €	33.726,36 €	39.253,41 €	43.272,12 €	77.320,00 €
	0,0 %	0,3 %	8,9 %	13,1 %	31,6 %	45,1 %	159,3 %

Preisspiegel

Projekt: 1901 Ersatzneubau integrative Kindertagesstätte "Wirbelwind"

Planung: quartier vier Herberg | Siebeck | Wortelkamp Architekten, La

LV: 1901.16\_LOS 16 Estricharbeiten

28.05.2021

Seite 8

	HG Bau	Schätzung	KFK	Marx	Stoll	Otto	YG
<b>Zusammenfassung</b>							
Titel 1. Vorbereitende Arbeiten	8.359,20 € 0,0 %	8.397,57 € 0,5 %	9.467,74 € 13,3 %	9.656,81 € 15,5 %	13.792,60 € 65,0 %	12.585,40 € 50,6 %	11.933,00 € 42,8 %
Titel 2. Calciumsulfatestricharbeiten	15.355,20 € 0,0 %	15.334,30 € -0,1 %	17.087,09 € 11,3 %	16.489,78 € 7,4 %	18.300,35 € 19,2 %	23.602,10 € 53,7 %	51.532,50 € 235,6 %
Titel 3. Zementstricharbeiten	4.060,03 € 0,0 %	4.138,03 € 1,9 %	4.440,66 € 9,4 %	3.696,76 € -8,9 %	5.083,28 € 25,2 %	4.750,42 € 17,0 %	6.122,50 € 50,8 %
Titel 4. Sonstiges	1.853,50 € 0,0 %	1.856,70 € 0,2 %	1.233,16 € -33,5 %	3.691,46 € 99,2 %	1.870,30 € 0,9 %	2.130,20 € 14,9 %	7.492,00 € 304,2 %
Titel 5. Stundenlohnarbeiten	195,00 € 0,0 %	192,00 € -1,5 %	240,90 € 23,5 %	191,55 € -1,8 %	206,88 € 6,1 %	204,00 € 4,6 %	240,00 € 23,1 %
<b>LV 1901.16_LOS 16 Estricharbeiten</b>	<b>29.822,93 €</b> 0,0 %	29.918,60 € 0,3 %	32.469,55 € 8,9 %	33.726,36 € 13,1 %	39.253,41 € 31,6 %	43.272,12 € 45,1 %	77.320,00 € 159,3 %
<b>Nachlass</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.011,79 €	785,07 €	0,00 €	3.866,00 €
<b>Summe nach Nachlass</b>	<b>29.822,93 €</b> 0,0 %	29.918,60 € 0,3 %	32.469,55 € 8,9 %	32.714,57 € 9,7 %	38.468,34 € 29,0 %	43.272,12 € 45,1 %	73.454,00 € 146,3 %
<b>19,0 % MwSt</b>	<b>5.666,36 €</b> 0,0 %	5.684,53 € 0,3 %	6.169,21 € 8,9 %	6.215,77 € 9,7 %	7.308,98 € 29,0 %	8.221,70 € 45,1 %	13.956,26 € 146,3 %
<b>Brutto</b>	<b>35.489,29 €</b> 0,0 %	35.603,13 € 0,3 %	38.638,76 € 8,9 %	38.930,34 € 9,7 %	45.777,32 € 29,0 %	51.493,82 € 45,1 %	87.410,26 € 146,3 %

\*alle Beträge ohne Auszeichnung = netto