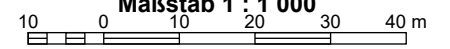


Auenhainer Straße 29d

Maßstab 1 : 1 000





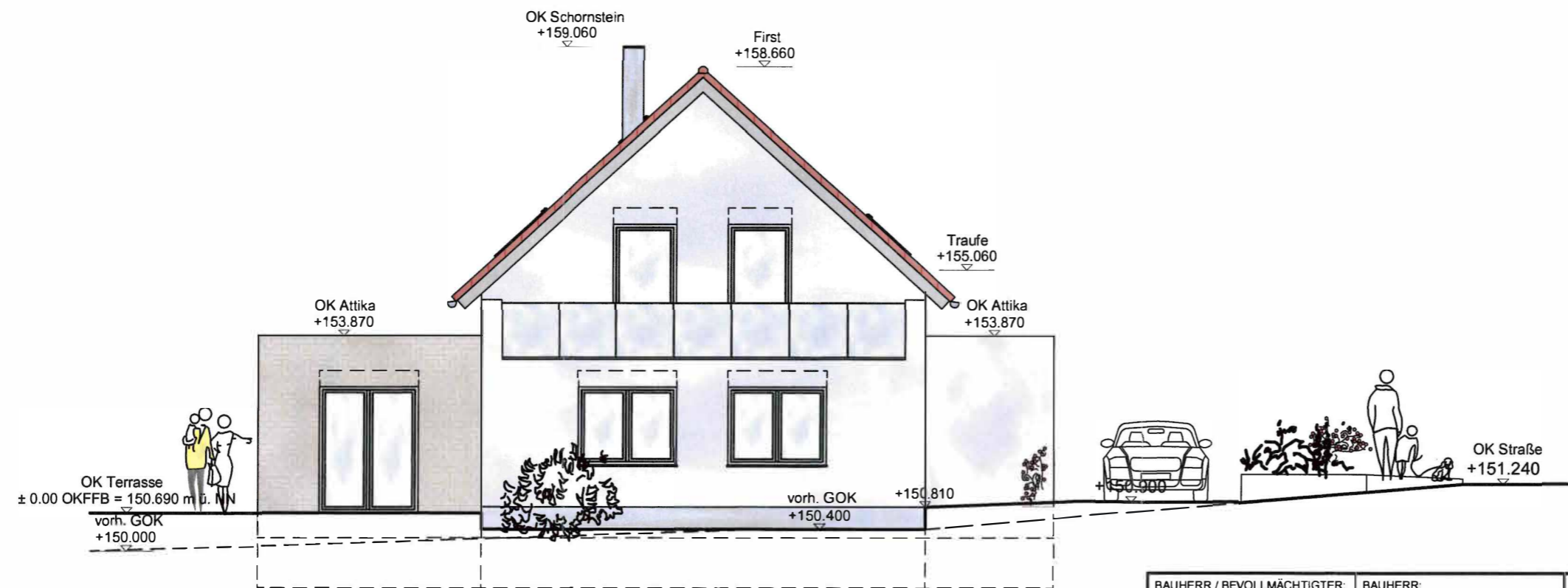
Flächenangaben für die Berechnung von GFZ/GRZ

verbleibend:	
Wirtschaftsgebäudebestand	15,0 m ²
Befestigte Flächen	42,4 m ²


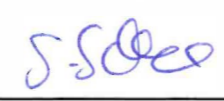

neu:	
Wohnhaus EG	141,8 m ²
Wohnhaus DG	84,1 m ²
Terrasse 1	61,8 m ²
Terrasse 2	8,7 m ²
Stellplätze	31,3 m ²
Zufahrt / Zuwegung	55,7 m ²



Nordansicht (Ansicht Straße)

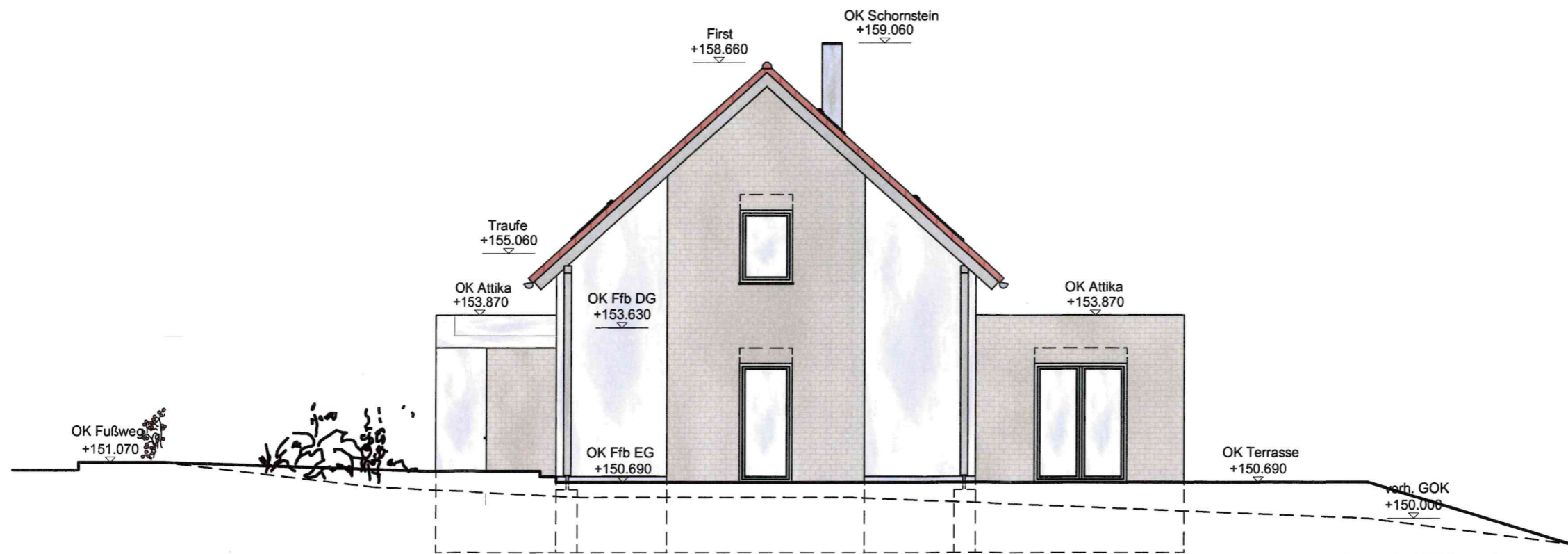


Ostansicht

BAUHERR / BEVOLLMÄCHTIGTER: Herr Florian Schulz Gregor-Fuchs-Straße 30 04318 Leipzig		BAUHERR: Frau Steffi Schulz Gregor-Fuchs-Straße 30 04318 Leipzig		PROJEKT-NR: 2022 / 382	PHASE: Bauantrag	HÖHENBEZUG: ± 0.00 = 150.69 = OK Ffb EG
 				VORHABEN: Errichtung Einfamilienhaus Auenhainer Straße 29d, 04463 Großpösna		
PLANBEZEICHNUNG: Ansicht Nord / Ansicht Ost				ENTWURFSVERFASSER / PLANBEARBEITUNG: Kamlot Bau GmbH Dipl.-Ing. Andrea Kamlot Brauhausstraße 19 -21, 04425 Taucha		
REV.-NR:	DATUM:	ART DER ÄNDERUNG:				
00	22.05.2023			MAßSTAB: 1:100 FORMAT: DIN A3 DATUM: 22.05.2023 ZEICHN.-NR.: GP / 01 REVISION: 00		
				Tel.: 034298 989526 Mobil: 0162 7262299 E-Mail: planung@kamlotbau.de Internet: www.kamlotbau.de		

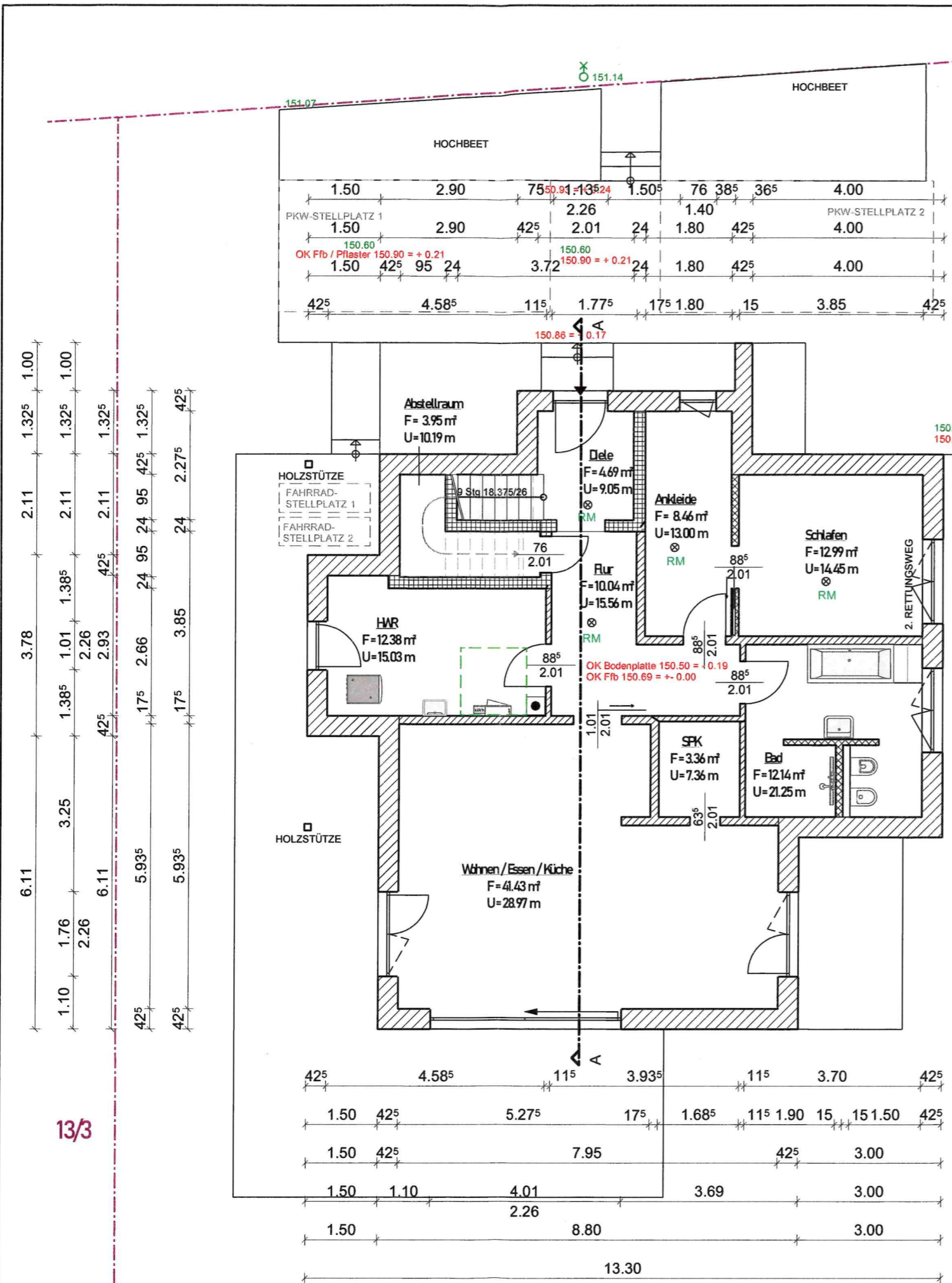


Südansicht



Westansicht

BAUHERR / BEVOLLMÄCHTIGTER: Herr Florian Schulz Gregor-Fuchs-Straße 30 04318 Leipzig		BAUHERR: Frau Steffi Schulz Gregor-Fuchs-Straße 30 04318 Leipzig		PROJEKT-NR: 2022 / 382	PHASE: Bauantrag	HÖHENBEZUG: ± 0.00 = 150.69 = OK Ffb EG
VORHABEN: Errichtung Einfamilienhaus Auenhainer Straße 29d, 04463 Großpösna				PLANBEZEICHNUNG: Ansicht Süd / Ansicht West		
REV.-NR:	DATUM:	ART DER ÄNDERUNG:		ENTWURFSVERFASSER / PLANBEARBEITUNG: Kamlot Bau GmbH Dipl.-Ing. Andrea Kamlot Brauhausstraße 19 -21, 04425 Taucha		
00	22.05.2023					
				MAßSTAB: 1:100 FORMAT: DIN A3 DATUM: 22.05.2023 ZEICHN.-NR.: GP / 02 REVISION: 00		
				Tel.: 034298 989526 Mobil: 0162 7262299 E-Mail: planung@kamlotbau.de Internet: www.kamlotbau.de		



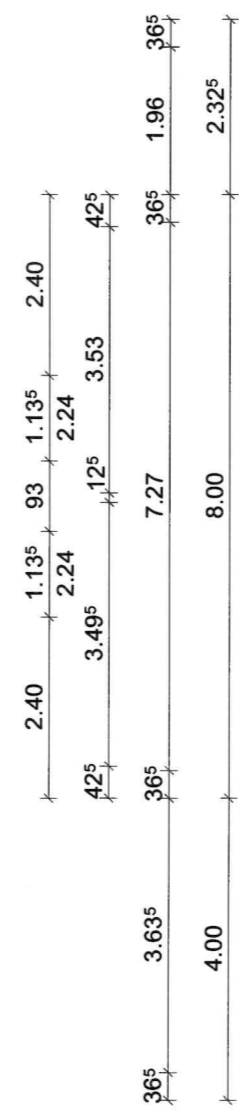
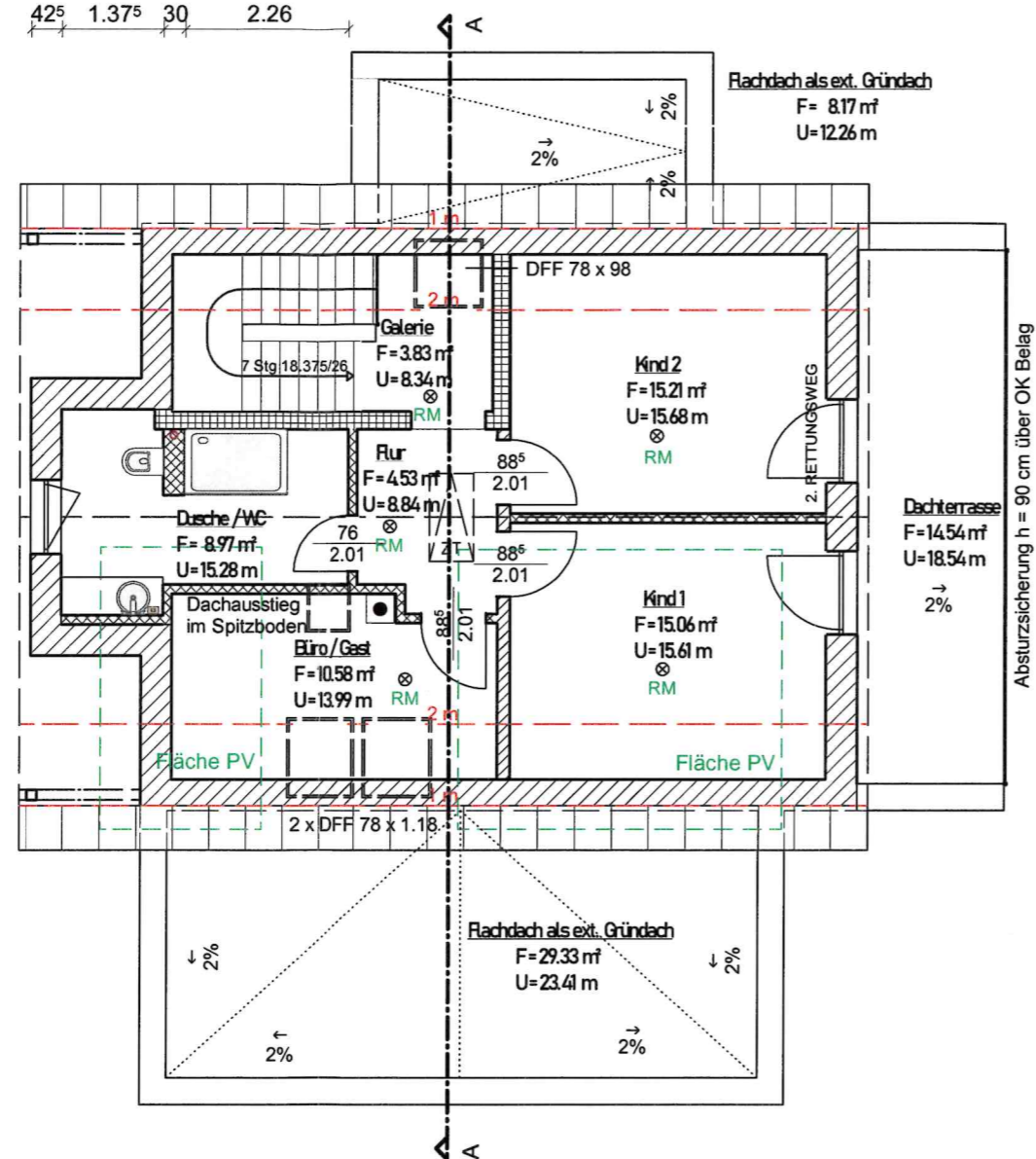
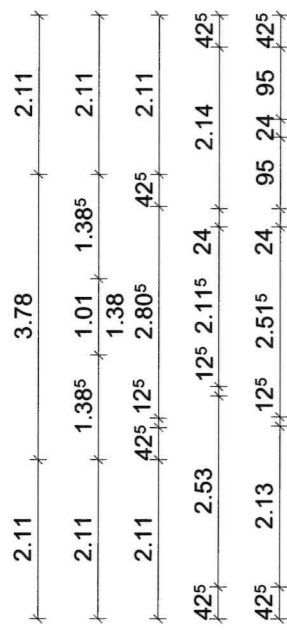
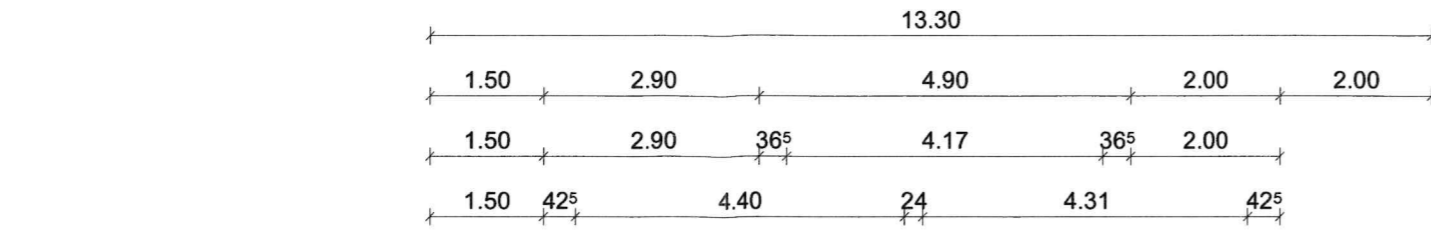
Legende:

- Porenbeton Planstein PP2
- Porenbeton Planstein PP4
- Kalksandstein
- Trockenbauwand / -verkleidung
- einzuhaltende Bewegungsfläche
- Grundstücksgrenze

Zu Beachten:

- Alle Maße sind Rohbaumaße.
- Angegebene Flächen sind Grundflächen der Räume im Rohbau. Wohnflächen siehe Wohnflächenberechnung.
- Alle Fenster im Mauerwerk mit Aufsatzrollladenkasten, h = 30 cm.
- RM ... Rauchmelder

BAUHERR / BEVOLLMÄCHTIGTER: Herr Florian Schulz Gregor-Fuchs-Straße 30 04318 Leipzig		BAUHERR: Frau Steffi Schulz Gregor-Fuchs-Straße 30 04318 Leipzig		PROJEKT-NR: 2022 / 382	PHASE: Bauantrag	HÖHENBEZUG: ± 0.00 = 150.69 = OK Ffb EG
VORHABEN: Errichtung Einfamilienhaus Auenhainer Straße 29d, 04463 Großpösna				PLANBEZEICHNUNG: Grundriss Erdgeschoss		
REV.-NR: 00	DATUM: 22.05.2023	ART DER ÄNDERUNG:		ENTWURFSVERFASSER / PLANBEARBEITUNG: Kamlot Bau GmbH Dipl.-Ing. Andrea Kamlot Brauhausstraße 19 -21, 04425 Taucha		
Tel.: 034298 989526 E-Mail: planung@kamlotbau.de Internet: www.kamlotbau.de				Mobil: 0162 7262299		MAßSTAB: 1:100 FORMAT: DIN A3 DATUM: 22.05.2023 ZEICHN.-NR.: GP / 03 REVISION: 00

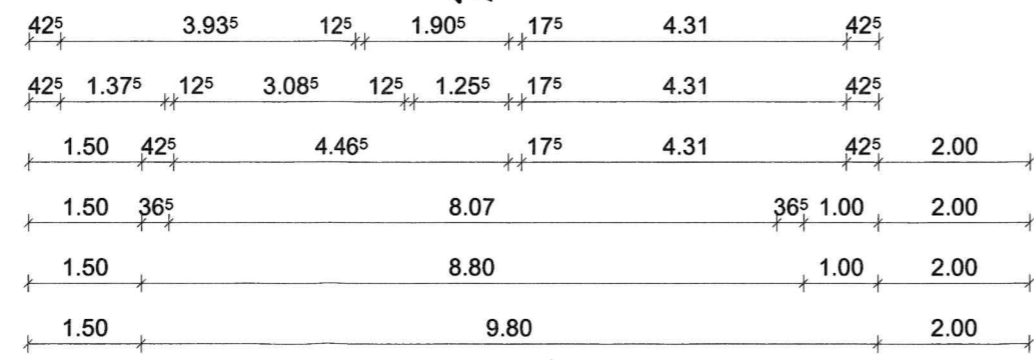


Legende:

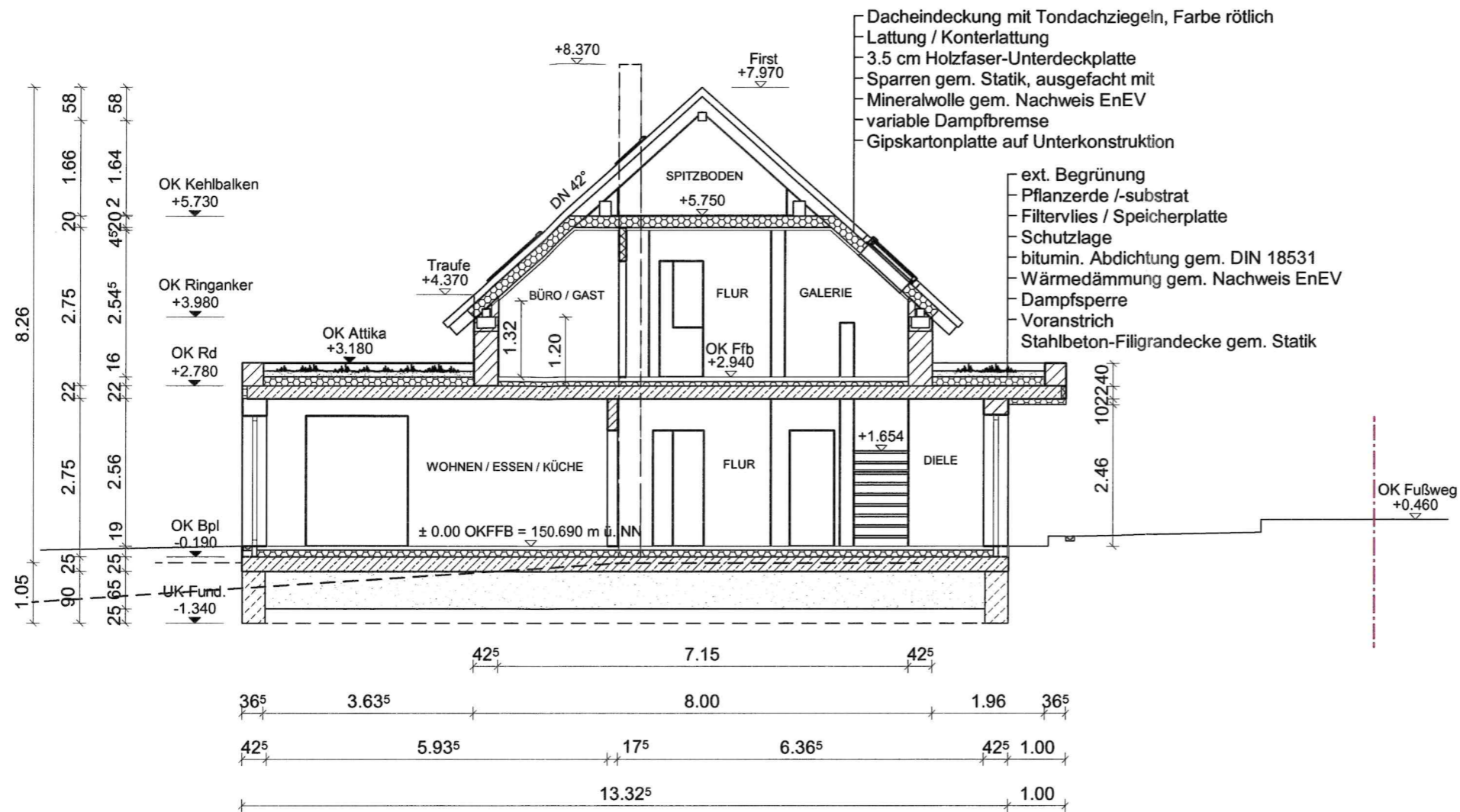
- Porenbeton Planstein PP2
- Porenbeton Planstein PP4
- Kalksandstein
- Trockenbauwand / -verkleidung

Zu Beachten:

- Alle Maße sind Rohbaumaße.
- Angegebene Flächen sind Grundflächen der Räume im Rohbau. Wohnflächen siehe Wohnflächenberechnung.
- Alle Fenster im Mauerwerk mit Aufsatzrollladenkasten, h = 30 cm.
- RM ... Rauchmelder



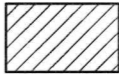

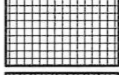

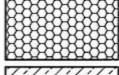
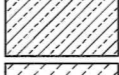


BAUHERR / BEVOLLMÄCHTIGTER: Herr Florian Schulz Gregor-Fuchs-Straße 30 04318 Leipzig		BAUHERR: Frau Steffi Schulz Gregor-Fuchs-Straße 30 04318 Leipzig		PROJEKT-NR: 2022 / 382	PHASE: Bauantrag	HÖHENBEZUG: ± 0.00 = 150.69 = OK Ffb EG
VORHABEN: Errichtung Einfamilienhaus Auenhainer Straße 29d, 04463 Großpösna				PLANBEZEICHNUNG: Grundriss Dachgeschoss		
REV.-NR: 00	DATUM: 22.05.2023	ART DER ÄNDERUNG:		ENTWURFSVERFASSER / PLANBEARBEITUNG: Kamlot Bau GmbH Dipl.-Ing. Andrea Kamlot Brauhausstraße 19 -21, 04425 Taucha		
Tel.: 034298 989526 E-Mail: planung@kamlotbau.de Internet: www.kamlotbau.de				 MAßSTAB: 1:100 FORMAT: DIN A3 DATUM: 22.05.2023 ZEICHN.-NR.: GP / 04 REVISION: 00		Mobil: 0162 7262299



Dacheindeckung mit Tondachziegeln, Farbe rötlich
 Lattung / Konterlattung
 3.5 cm Holzfaser-Unterdeckplatte
 Sparren gem. Statik, ausgefacht mit
 Mineralwolle gem. Nachweis EnEV
 variable Dampfbremse
 Gipskartonplatte auf Unterkonstruktion

ext. Begrünung
 Pflanzerde /-substrat
 Filtervlies / Speicherplatte
 Schutzlage
 bitumin. Abdichtung gem. DIN 18531
 Wärmedämmung gem. Nachweis EnEV
 Dampfsperre
 Voranstrich
 Stahlbeton-Filigrandecke gem. Statik

Legende:

-  Porenbeton Planstein PP2
-  Porenbeton Planstein PP4
-  Kalksandstein
-  Trockenbauwand /-verkleidung
-  Wärmedämmung gem. Nachweis EnEV
-  Stahlbeton gem. Statik
-  unbewehrter Beton gem. Statik
-  Grundstücksgrenze

Fußbodenaufbau Spitzboden:

Rauhsputt
 Kehlbalcken gem. Statik, ausgefacht mit
 Mineralwolle gem. Nachweis EnEV
 variable Dampfbremse
 Gipskartonplatte auf Unterkonstruktion

Fußbodenaufbau Obergeschoss:

Nuttschicht
 schw. Heizestrich
 Folie
 Trittschalldämmung / Wärmedämmung
 Stahlbeton-Filigrandecke gem. Statik

Fußbodenaufbau Erdgeschoss:

Nuttschicht
 schw. Heizestrich
 Folie
 Trittschalldämmung / Wärmedämmung gem. Nachweis EnEV
 Flächenabdichtung gem. DIN 18533
 wu-Stahlbeton-Bodenplatte gem. Statik
 PE-Folie
 Sauberkeitsschicht
 Gründungspolster gem. Baugrundgutachten
 Planum

Zu Beachten:

- Alle Maße sind Rohbaumaße.
- Alle Fenster im Mauerwerk mit Aufsatzrollladenkasten, h = 30 cm.

BAUHERR / BEVOLLMÄCHTIGTER: Herr Florian Schulz Gregor-Fuchs-Straße 30 04318 Leipzig 		BAUHERR: Frau Steffi Schulz Gregor-Fuchs-Straße 30 04318 Leipzig 		PROJEKT-NR: 2022 / 382	PHASE: Bauantrag	HÖHENBEZUG: ± 0.00 = 150.69 = OK Ffb EG
VORHABEN: Errichtung Einfamilienhaus Auenhainer Straße 29d, 04463 Großpösna				PLANBEZEICHNUNG: Schnitt A-A		
REV.-NR:	DATUM:	ART DER ÄNDERUNG:		ENTWURFSVERFASSER / PLANBEARBEITUNG: Kamlot Bau GmbH Dipl.-Ing. Andrea Kamlot Brauhausstraße 19 -21, 04425 Taucha 		
00	22.05.2023			MAßSTAB: 1:100 FORMAT: DIN A3 DATUM: 22.05.2023 ZEICHN.-NR.: GP / 05 REVISION: 00		
				Tel.: 034298 989526 Mobil: 0162 7262299 E-Mail: planung@kamlotbau.de Internet: www.kamlotbau.de 		