

Amtlicher Lageplan

BV Jaqueline & Marcel Müller
Sanierung EFH
Errichtung Anbau und Carport
 Gemeinde: Großpösna
 Gemarkung: Großpösna
 Flurstück : 866
 Florian-Geyer-Straße 22
 Maßstab: 1:250
 Höhenbezug: DHHN
 Leipzig, den 07.07.2022

Vermessungsbüro Kabisch
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Hermann - Keller - Straße 62
 04158 Leipzig

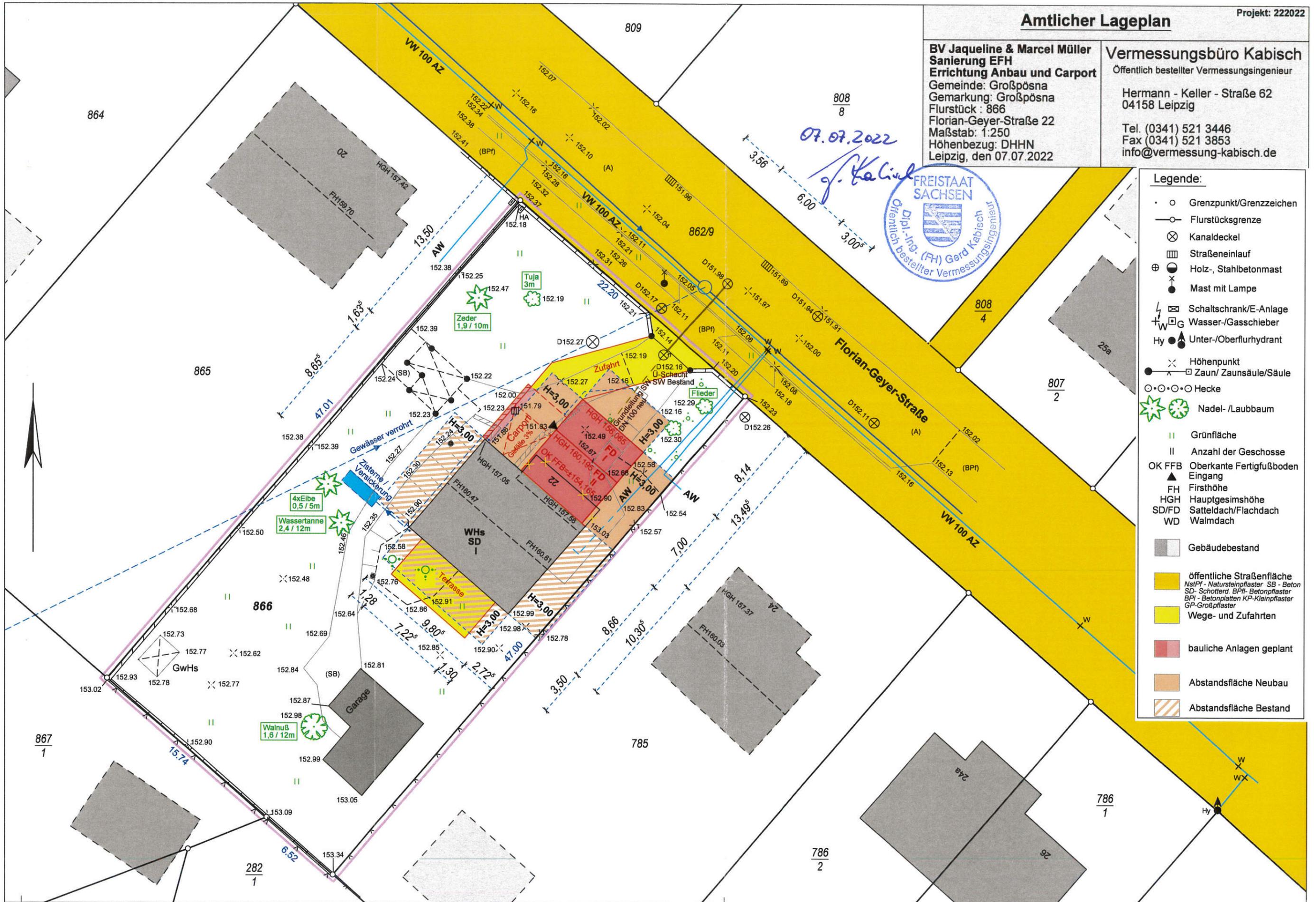
Tel. (0341) 521 3446
 Fax (0341) 521 3853
 info@vermessung-kabisch.de

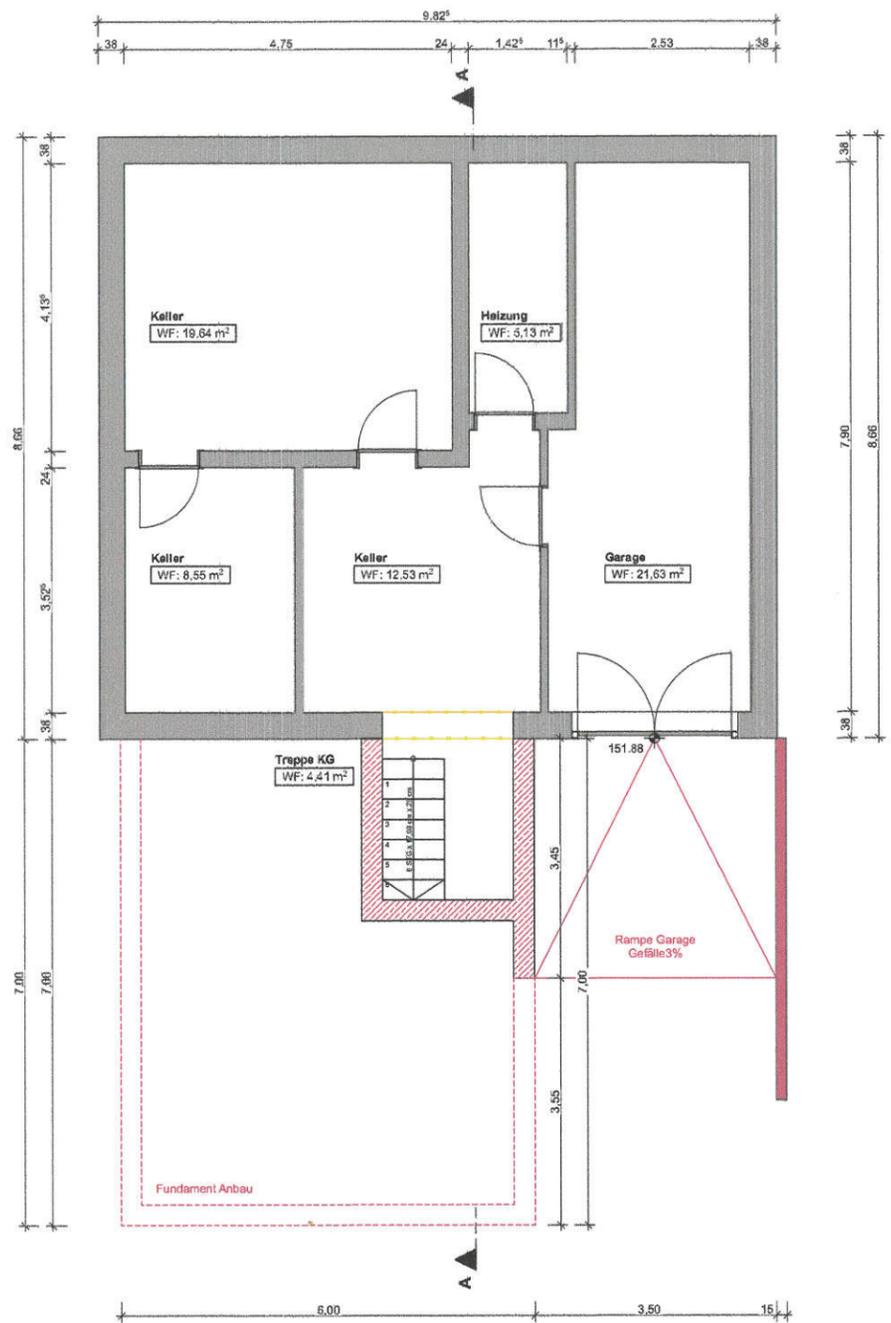
07.07.2022
G. Kabisch



Legende:

- ○ Grenzpunkt/Grenzzeichen
- Flurstücksgrenze
- ⊗ Kanaldeckel
- ▣ Straßeneinlauf
- ⊕ Holz-, Stahlbetonmast
- Mast mit Lampe
- ⚡ Schaltschrank/E-Anlage
- ⊕ Wasser-/Gasschieber
- Hy ● Unter-/Oberflurhydrant
- ⊗ Höhenpunkt
- ⊕ Zaun/ Zaunsäule/Säule
- Hecke
- 🌳 Nadel- /Laubbaum
- || Grünfläche
- || Anzahl der Geschosse
- OK FFB Oberkante Fertigfußboden
- ▲ Eingang
- FH Firsthöhe
- HGH Hauptgesimshöhe
- SD/FD Satteldach/Flachdach
- WD Walmdach
- ▣ Gebäudebestand
- ▨ öffentliche Straßenfläche
NstPfl - Natursteinpflaster SB - Beton
 SD - Schotterd. BPI - Betonpflaster
 BPI - Betonplatten KP - Kleinpflaster
 GP - Großpflaster
- ▨ Wege- und Zufahrten
- ▨ bauliche Anlagen geplant
- ▨ Abstandsfläche Neubau
- ▨ Abstandsfläche Bestand





Genehmigungsplanung

- | | | |
|------------------|--------------------|-----------|
| ▽ = OK Fertigbau | ☒ Deckendurchbruch | ☐ Abbruch |
| △ = UK Fertigbau | ☒ Wanddurchbruch | ☐ Neubau |
| ▼ = OK Rohbau | ☒ Bodenschlitz | |
| ▲ = UK Rohbau | ☒ Bodendurchbruch | |
-
- | | | |
|-------------|----------------------------|----------------------------|
| S = Sanitär | FD = Fundamentdurchbruch | WW = Wandschlitz waagrecht |
| H = Heizung | FA = Fundamentaussparung | DD = Deckendurchbruch |
| E = Elektro | FS = Fundamentschlitz | DA = Deckenaussparung |
| L = Lüftung | WD = Wanddurchbruch | DS = Deckenschlitz |
| G = Gas | WA = Wandaussparung | FBS = Fußbodenschlitz |
| | WS = Wandschlitz senkrecht | FBA = Fußbodenaussparung |

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
 Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
 Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.
 Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Grundriss Kellergeschoss

± 0,00 = 154.16⁵ m üNN = OK FFB EG

BAUVORHABEN:
Sanierung eines Einfamilienhauses
und Errichtung eines Anbaus mit Carport
 Florian-Geyer-Straße 22
 04463 Großpösna

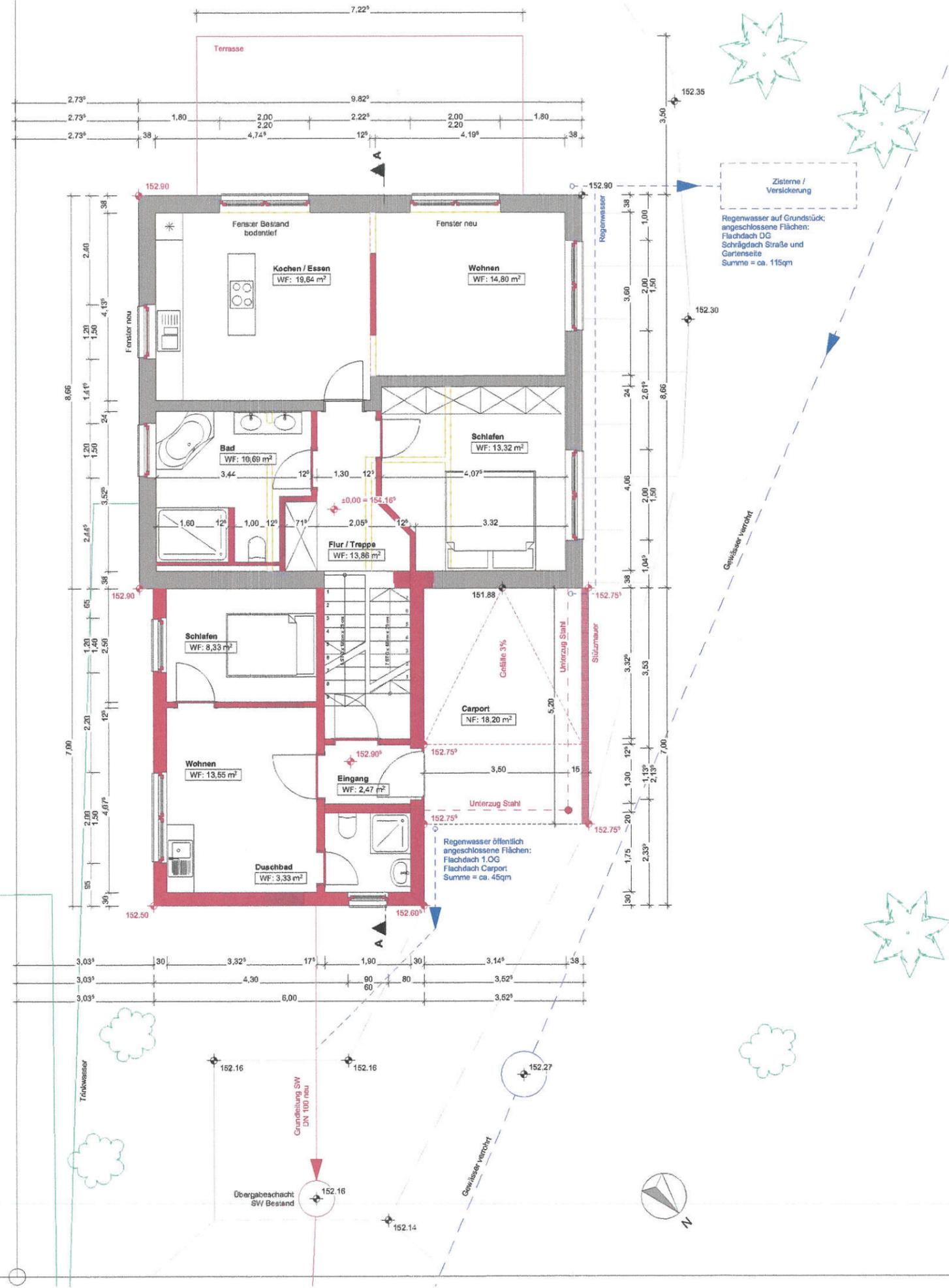
BAUHERR:
 Jacqueline & Marcel Müller
 Max-Planck-Straße 12
 40670 Meerbusch

ARCHITEKT:
 Dipl.-Ing. (FH) André Parniske
 Josephinenstraße 25
 04317 Leipzig



GP-2.1

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:100	420 x 297 A3	24.06.2022	Parniske



Genehmigungsplanung

▽ = OK Fertigbau	⊠ Deckendurchbruch	⬜ Abbruch
△ = UK Fertigbau	⊞ Wanddurchbruch	⬜ Neubau
▼ = OK Rohbau	⊞ Bodenschlitz	
▲ = UK Rohbau	⊞ Bodendurchbruch	
S = Sanitär	FD = Fundamentdurchbruch	WW = Wandschlitz waagrecht
H = Heizung	FA = Fundamentaussparung	DD = Deckendurchbruch
E = Elektro	FS = Fundamentschlitz	DA = Deckenaussparung
L = Lüftung	WD = Wanddurchbruch	DS = Deckenschlitz
G = Gas	WA = Wandaussparung	FBS = Fußbodenschlitz
	WS = Wandschlitz senkrecht	FBA = Fußbodenaussparung

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
 Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
 Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.
 Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Grundriss Erdgeschoss

± 0,00 = 154.16⁵ m üNN = OK FFB EG

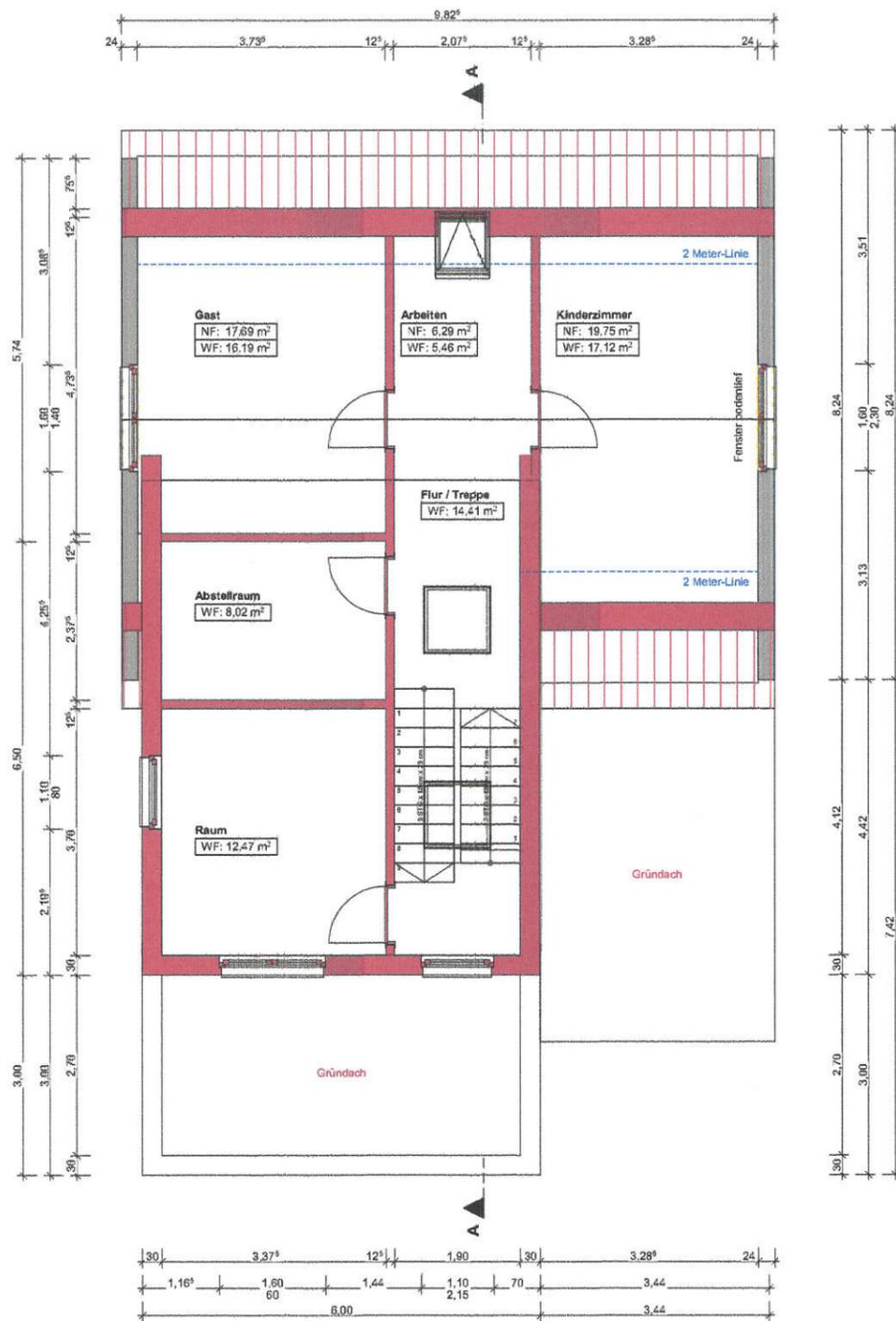
BAUVORHABEN:
 Sanierung eines Einfamilienhauses
 und Errichtung eines Anbaus mit Carport
 Florian-Geyer-Straße 22
 04463 Großpösna

BAUHERR:
 Jacqueline & Marcel Müller
 Max-Planck-Straße 12
 40670 Meerbusch

ARCHITEKT:
 Dipl.-Ing. (FH) André Parniske
 Josephinenstraße 25
 04317 Leipzig



GP-2.2	Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
	1:100	420 x 297 A3	24.06.2022	Parniske



Genehmigungsplanung

▽ = OK Fertigbau	⊠ Deckendurchbruch	▭ Abbruch
△ = UK Fertigbau	⊞ Wanddurchbruch	▭ Neubau
▼ = OK Rohbau	⊞ Bodenschlitz	
▲ = UK Rohbau	⊞ Bodendurchbruch	
S = Sanitär	FD = Fundamentdurchbruch	WW = Wandschlitz waagrecht
H = Heizung	FA = Fundamentaussparung	DD = Deckendurchbruch
E = Elektro	FS = Fundamentschlitz	DA = Deckenaussparung
L = Lüftung	WD = Wanddurchbruch	DS = Deckenschlitz
G = Gas	WA = Wandaussparung	FBS = Fußbodenschlitz
	WS = Wandschlitz senkrecht	FBA = Fußbodenaussparung

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
 Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
 Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.
 Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Grundriss Dachgeschoss

± 0,00 = 154.16⁵ m üNN = OK FFB EG

BAUVORHABEN:

**Sanierung eines Einfamilienhauses
 und Errichtung eines Anbaus mit Carport**
 Florian-Geyer-Straße 22
 04463 Großpösna

BAUHERR:

Jacqueline & Marcel Müller
 Max-Planck-Straße 12
 40670 Meerbusch

ARCHITEKT:

Dipl.-Ing. (FH) André Parniske
 Josephinenstraße 25
 04317 Leipzig



GP-2.3

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:100	420 x 297 A3	24.06.2022	Parniske

Genehmigungsplanung

▽ = OK Fertigbau	 Deckendurchbruch	 Abbruch
△ = UK Fertigbau	 Wanddurchbruch	 Neubau
▼ = OK Rohbau	 Bodenschlitz	
▲ = UK Rohbau	 Bodendurchbruch	

S = Sanitär	FD = Fundamentdurchbruch	WW = Wandschlitz waagrecht
H = Heizung	FA = Fundamentaussparung	DD = Deckendurchbruch
E = Elektro	FS = Fundamentschlitz	DA = Deckenaussparung
L = Lüftung	WD = Wanddurchbruch	DS = Deckenschlitz
G = Gas	WA = Wandaussparung	FBS = Fußbodenschlitz
	WS = Wandschlitz senkrecht	FBA = Fußbodenaussparung

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
 Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
 Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.
 Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Schnitt A-A

± 0,00 = 154.16⁵ m üNN = OK FFB EG

BAUVORHABEN:

**Sanierung eines Einfamilienhauses
 und Errichtung eines Anbaus mit Carport**
 Florian-Geyer-Straße 22
 04463 Großpösna

BAUHERR:

Jacqueline & Marcel Müller
 Max-Planck-Straße 12
 40670 Meerbusch

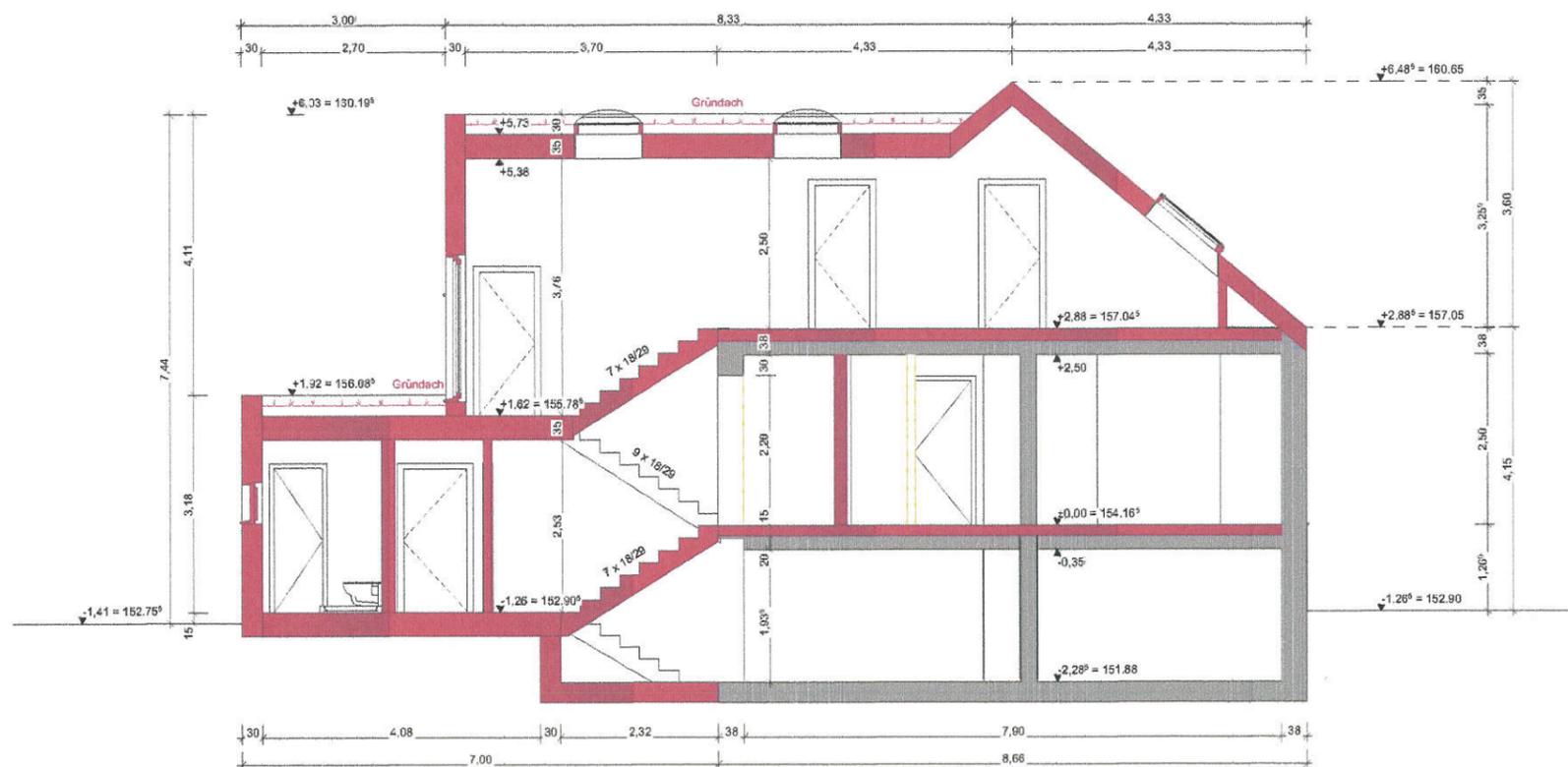
ARCHITEKT:

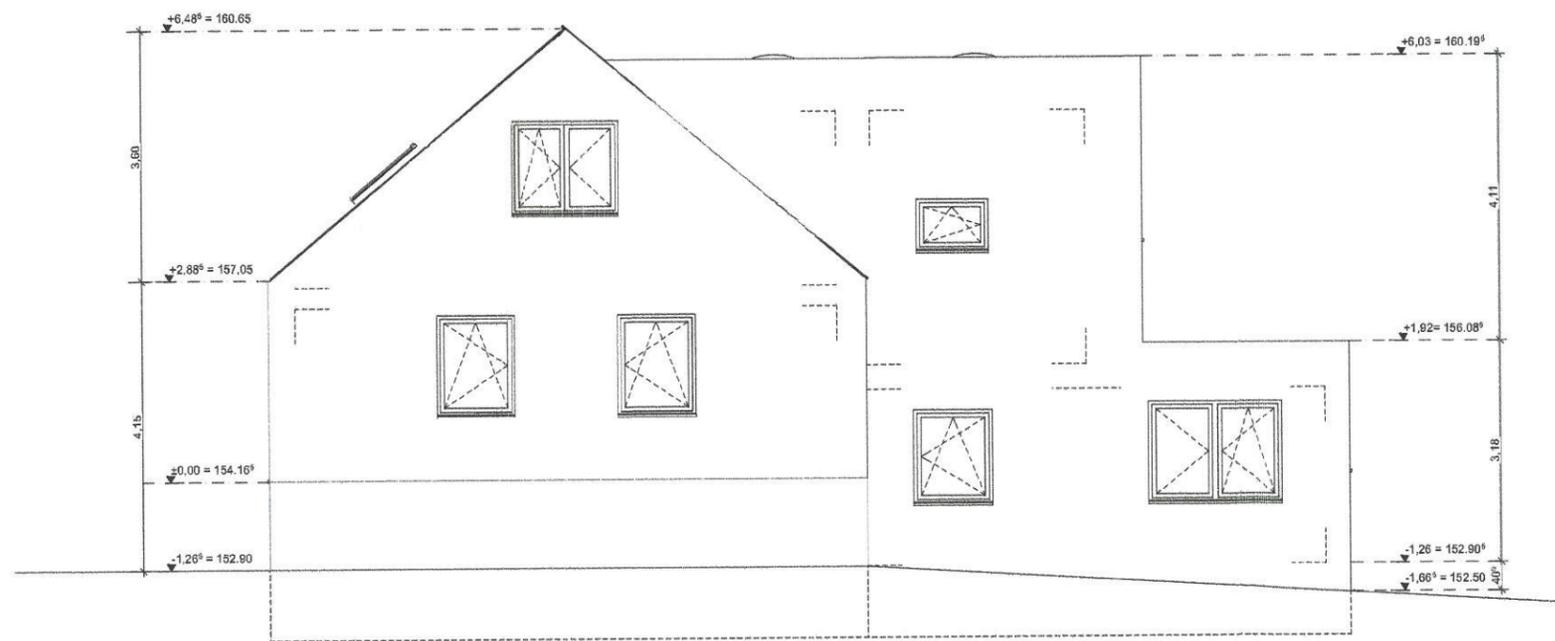
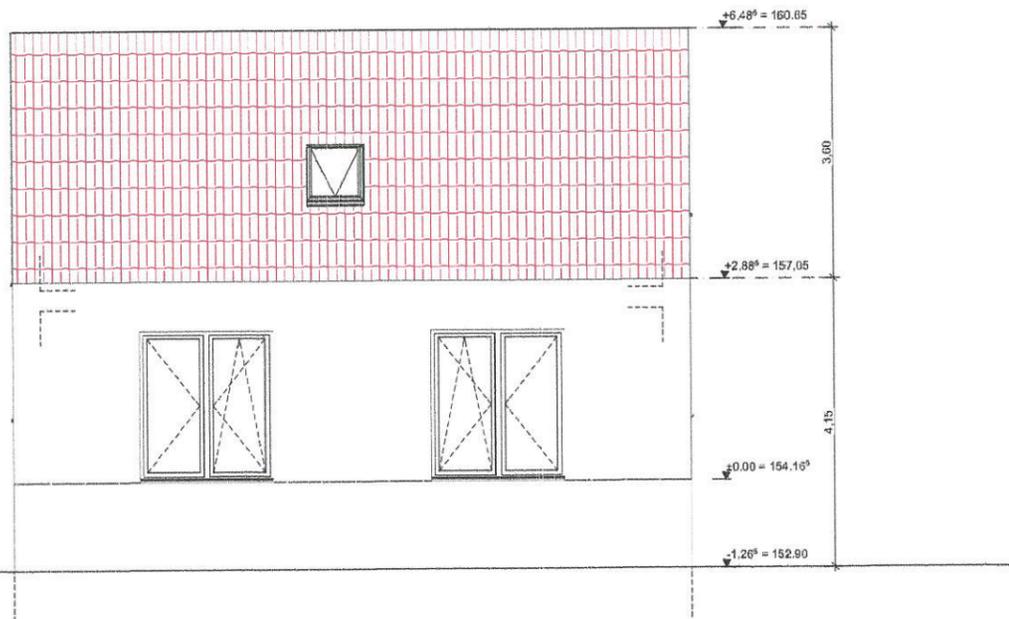
Dipl.-Ing. (FH) André Parniske
 Josephinenstraße 25
 04317 Leipzig



GP-2.4

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:100	420 x 297 A3	24.06.2022	Parniske





Genehmigungsplanung

▽ = OK Fertigbau	⊠ Deckendurchbruch	⬡ Abbruch
△ = UK Fertigbau	⊞ Wanddurchbruch	⬜ Neubau
▼ = OK Rohbau	⊟ Bodenschlitz	
▲ = UK Rohbau	⊠ Bodendurchbruch	
S = Sanitär	FD = Fundamentdurchbruch	WW = Wandschlitz waagrecht
H = Heizung	FA = Fundamentaussparung	DD = Deckendurchbruch
E = Elektro	FS = Fundamentschlitz	DA = Deckenaussparung
L = Lüftung	WD = Wanddurchbruch	DS = Deckenschlitz
G = Gas	WA = Wandaussparung	FBS = Fußbodenschlitz
	WS = Wandschlitz senkrecht	FBA = Fußbodenaussparung

Sämtliche Maße sind vom Unternnehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
 Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
 Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.
 Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Ansichten Südwest / Südost

± 0,00 = 154.16⁵ m üNN = OK FFB EG

BAUVORHABEN:

**Sanierung eines Einfamilienhauses
 und Errichtung eines Anbaus mit Carport**
 Florian-Geyer-Straße 22
 04463 Großpösna

BAUHERR:

Jacqueline & Marcel Müller
 Max-Planck-Straße 12
 40670 Meerbusch

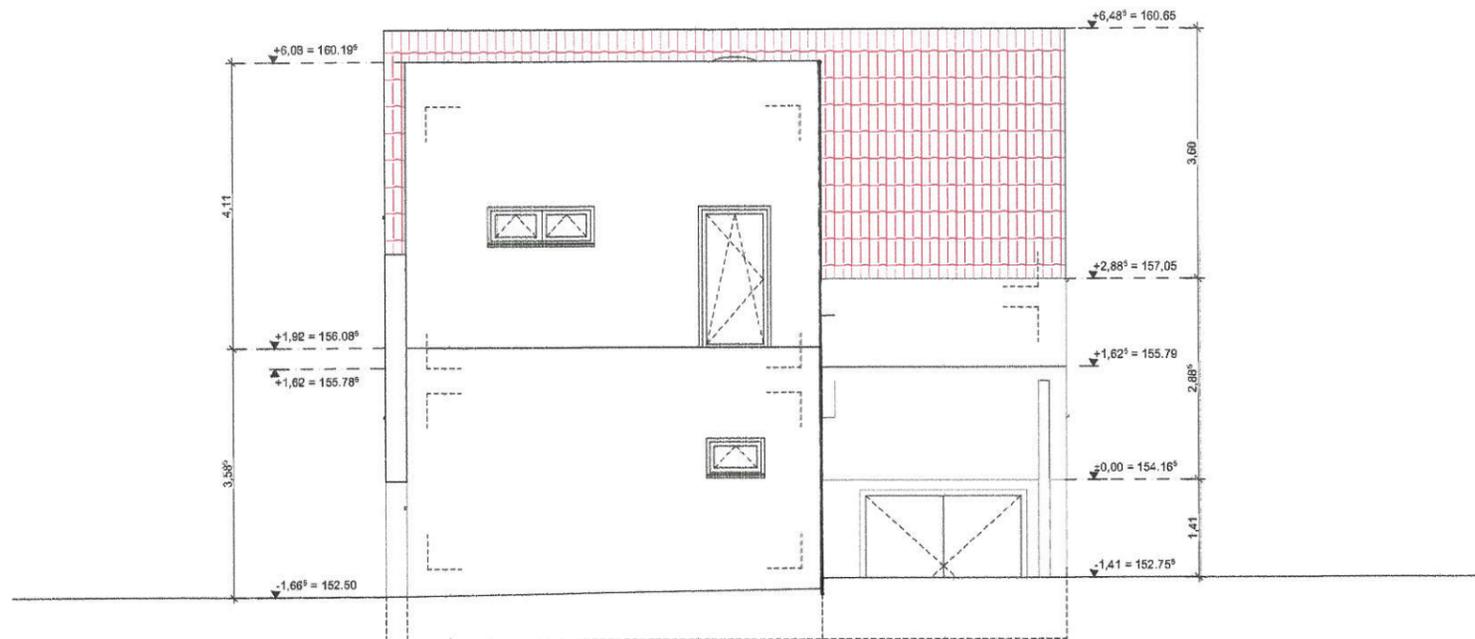
ARCHITEKT:

Dipl.-Ing. (FH) André Parniske
 Josephinenstraße 25
 04317 Leipzig



GP-2.5

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:100	420 x 297 A3	24.06.2022	Parniske



Genehmigungsplanung

▽ = OK Fertigbau	⊠ Deckendurchbruch	⬜ Abbruch
△ = UK Fertigbau	⊞ Wanddurchbruch	⬜ Neubau
▼ = OK Rohbau	⊞ Bodenschlitz	
▲ = UK Rohbau	⊞ Bodendurchbruch	
S = Sanitär	FD = Fundamentdurchbruch	WW = Wandschlitz waagrecht
H = Heizung	FA = Fundamentaussparung	DD = Deckendurchbruch
E = Elektro	FS = Fundamentschlitz	DA = Deckenaussparung
L = Lüftung	WD = Wandaussparung	DS = Deckenschlitz
G = Gas	WA = Wandaussparung	FBS = Fußbodenschlitz
	WS = Wandschlitz senkrecht	FBA = Fußbodenaussparung

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
 Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
 Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.
 Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Ansichten Nordost / Nordwest

± 0,00 = 154.16⁵ m üNN = OK FFB EG

BAUVORHABEN:

**Sanierung eines Einfamilienhauses
 und Errichtung eines Anbaus mit Carport**
 Florian-Geyer-Straße 22
 04463 Großpösna

BAUHERR:

Jacqueline & Marcel Müller
 Max-Planck-Straße 12
 40670 Meerbusch

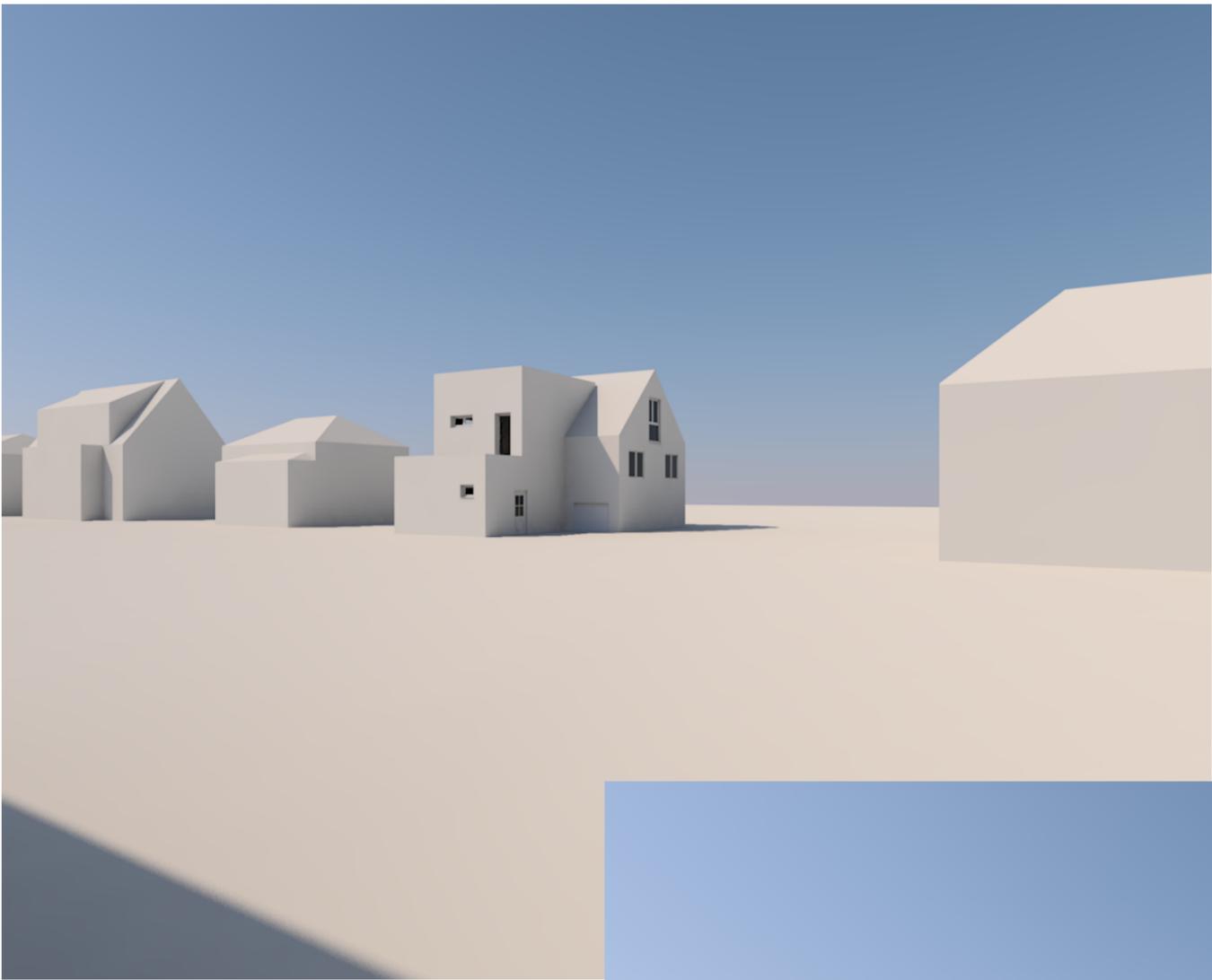
ARCHITEKT:

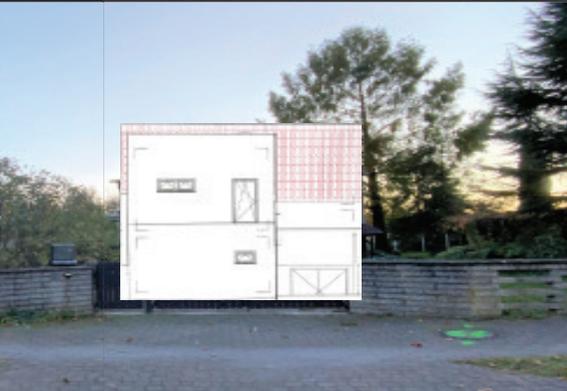
Dipl.-Ing. (FH) André Parniske
 Josephinenstraße 25
 04317 Leipzig



GP-2.6

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:100	420 x 297 A3	24.06.2022	Parniske





Florian-Geier-Str. 22

Flurstück 866

Maßstab 1 : 1 000

10 0 10 20 30 40 m