

Protokoll zur 143. Sitzung des Technischen Ausschusses der Gemeinde Großpösna am 27.03.2023

Teilnehmer und Gäste: siehe Anwesenheitsliste

Tagesordnung:***öffentlicher Teil***

1. Protokollarische Festlegungen
2. Beschluss zum Bauantrag für das Grundstück Auenhainer Str. 39a, Flurstück 28/31, Gemarkung Güldengossa (Errichtung Einfamilienhaus mit Doppelgarage)
3. Allgemeine Informationen
4. Sonstiges

nicht öffentlicher Teil

./.

TOP 1 Protokollarische Festlegungen

Sitzungsbeginn ist 19.00 Uhr. Die Anwesenden werden vom Bürgermeister begrüßt. Die Einladung war rechtzeitig im Ratsinformationssystem eingestellt. Der TA ist mit 6 Stimmen beschlussfähig.

Das Protokoll wird vom GR Ludwig und GR Vialon gegengezeichnet.

Alle Gäste wurden gebeten, sich entsprechend in die ausliegende Gästeliste einzutragen. Die Liste ist in der Anlage zum Protokoll enthalten.

TOP 2 Beschluss zum Bauantrag für das Grundstück Auenhainer Str. 39a, Flurstück 28/31, Gemarkung Güldengossa (Errichtung Einfamilienhaus mit Doppelgarage)

Herr Wiederanders stellt die Tektur der Straßenansicht bzw. des Garagengrundrisses des im TA vom 23.01.2022 abgelehnten Bauantrages (Fensteraufteilung Straßenansicht DG) vor.

Folgende Wortmeldungen gibt es aus dem Gremium:

GR Ludwig: Bittet um Klarstellung der Lage des Baugrundstücks, da er zum TA vom 23.01.2023 nicht anwesend war.

J. Hanewald: Erläutert die im Riss eingestellten Unterlagen.

GR Ludwig: Dachte es handelt sich um ein anderes Grundstück, Unklarheit damit beseitigt.

Es gibt keine weiteren Wortmeldungen. Der Bürgermeister verliest die Beschlussvorlage (TA2023-015 siehe RIS) zur Abstimmung.

Dem Antrag wird mit dem Abstimmungsergebnis

6 Ja Stimmen 0 Nein Stimmen 0 Enthaltungen

zugestimmt.

Protokoll zur 143. Sitzung des Technischen Ausschusses der Gemeinde Großpösna am 27.03.2023**TOP 3 Allgemeine Informationen***3.1 Information zur Errichtung einer PV-Anlage im Gewerbegebiet Störmthal*

Herr Hanewald stellt das gewerbliche Vorhaben der Kartonagenwerk Leipzig Land GmbH vor. Die Antragstellung erfolgt im Rahmen einer Vorlage in der Genehmigungsfreistellung. Die Festsetzungen im GWG lassen diese Art der gewerblichen Anlage zu.

Herr Wiederanders erläutert noch die Absicht der Gemeinde, eine Flächensicherung für eine breitere Ausfahrt (Straße) nach Norden aus dem Gewerbegebiet mit dem Antragsteller zu vereinbaren (Optionsvertrag zum Kauf). Aktuell läuft die Abstimmung.

GR Vialon Der nördlich im Baugrundstück vorhandene Trafo müsste aber für eine Ausfahrt versetzt werden.

BM Strobel Ist dafür gerade in Abstimmung, wird Berücksichtigung finden.

GR Kanthack Es wird wieder eine große Fläche versiegelt.

BM Strobel Es wird nur die Fläche mit Solar überdeckt, die auch praktisch mit einem Gebäude bebaubar wäre.

3.2 Information zur geplanten Antragstellung im Programm „Vitale Dorfkerne“ für die Errichtung einer „modularen Erweiterung der Löwenzahn-Grundschule Großpösna“

Herr Schneider stellt Varianten der geplanten Größen des Baukörpers zur Schaffung von 6 Klassenräumen mit zugehöriger Infrastruktur sowie dessen Lage auf dem Schulgrundstück vor.

Das Bauamt hat auf dem geplanten Besuch der Schulbaumesse in Dresden am 23.03.23 entsprechende Modul- und Containerbauerhersteller kontaktiert und Kostenangebote angefordert.

BM Strobel Ansatz basiert auf der in Selin besichtigten Schule des CJD.

Es gibt keine weiteren Wortmeldungen aus dem Gremium.

3.3 Veränderung des Sitzungsbeginns der Technischen Ausschusses der Gemeinde Großpösna

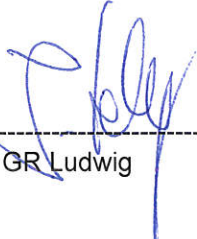
BM Strobel schlägt vor, den Sitzungsbeginn des TA dauerhaft auf 18.30Uhr festzulegen
Das Gremium stimmt dem Vorschlag zu.

TOP 4 Sonstiges**BM Strobel**

- Die Mehrzahl der Rückmeldung der Gemeinderäte zu den abgefragten Kriterien aus dem n.ö. Teil der letzten Gemeinderatssitzung stehen noch aus.
- Es wird in den nächsten ca. 2 Wochen ein Termin für ein Online-Meeting mit dem Highfield-Veranstalter anberaumt, in welchem die Positionen / Erwartungen / Voraussetzungen für das Festival zwischen Gemeinde und Veranstalter nochmals erörtert werden.

Die Sitzung des Technischen Ausschusses der Gemeinde Großpösna endet um 19.35 Uhr.


Daniel Strobel
Bürgermeister



GR Ludwig



GR Vialon


Hanewald
Protokoll