



# Gemeinde Großpösna

## Der Bürgermeister

Gemeinde Großpösna, Im Rittergut 1, 04463 Großpösna

04463 Großpösna, Im Rittergut 1

E-BM-TA-2-2022

Telefon: (034297) 718 - 0

Telefax: (034297) 718 - 10

Internet: [www.grosspoesna.de](http://www.grosspoesna.de)

e-mail: [buergemeisterin@grosspoesna.de](mailto:buergemeisterin@grosspoesna.de) \*)

#### Sprechzeiten:

montags	geschlossen	
dienstags	09:00-12:00 Uhr	13:00-18:00 Uhr
mittwochs		13:00-15:00 Uhr
donnerstags	09:00-12:00 Uhr	13:00-16:00 Uhr
freitags	09:00-12:00 Uhr	

Ihre Zeichen, Ihre Nachricht vom

Unsere Zeichen, unsere Nachricht vom  
Stro / Han

Datum  
24.10.2022

### Eilentscheidung

Gemäß § 52 Abs. 4 der Sächsischen Gemeindeordnung und in Verbindung mit §7 der Hauptsatzung der Gemeinde Großpösna treffe ich hiermit an Stelle des Technischen Ausschusses der Gemeinde Großpösna folgende Eilentscheidung:

Dem **Antrag auf Zulassung einer Ausnahme von der Veränderungssperre nach §14 BauGB für das Flurstück 114/7 im Geltungsbereich Windmühlenweg in Güldengossa**

wird nach Bearbeitung durch die Bauverwaltung ohne weitere Anhörung des Technischen Ausschusses hiermit statt geben.

#### Begründung:

Nach der Ablehnung des gestellten Antrages der Gemeinde in der Sitzung des Technischen Ausschusses am 29.09.2022 (Beschluss TA-2022-67) wurden am 21.10.2022 nunmehr alle Bedingungen für eine Erteilung einer Ausnahme von der Veränderungssperre im Geltungsbereich Windmühlenweg in Güldengossa erfüllt. Dazu gehören

1. Übertragung der für den Wendehammer erforderlichen Teilflächen an die Gemeinde Großpösna
2. Abschluss (Unterzeichnung) des Erschließungsvertrages zwischen der Gemeinde und dem Erschließungsträger der Noppi Immobilien GmbH Immobesitz KG
3. 3. Hinterlegung einer Sicherheit für den Bau der Verkehrsfläche durch den Erschließungsträger.

Der Technische Ausschuss stimmte zur letzten Sitzung diesem Verfahren zu und wird in seiner nächsten Sitzung über diese Eilentscheidung informiert.

Daniel Strobel  
Bürgermeister



Tel. : +49 (34297) 718-0  
Fax : +49 (34297) 718-10  
E-Mail : [gemeindeverwaltung@grosspoesna.de](mailto:gemeindeverwaltung@grosspoesna.de)

Steuernummer: 238/149/04024  
Gläubiger-ID: DE95ZZZ00000336401

Bankverbindungen: Sparkasse Leipzig  
Commerzbank AG

IBAN DE89 8605 5592 1169 4210 04  
IBAN DE71 8604 0000 0103 0022 00

BIC WELADE8LXXX  
BIC COBADEFFXXX

\*) kein Zugang für elektronisch signierte sowie für verschlüsselte elektronische Dokumente  
Näheres finden Sie auf der Homepage unserer Gemeinde unter [www.grosspoesna.de](http://www.grosspoesna.de).