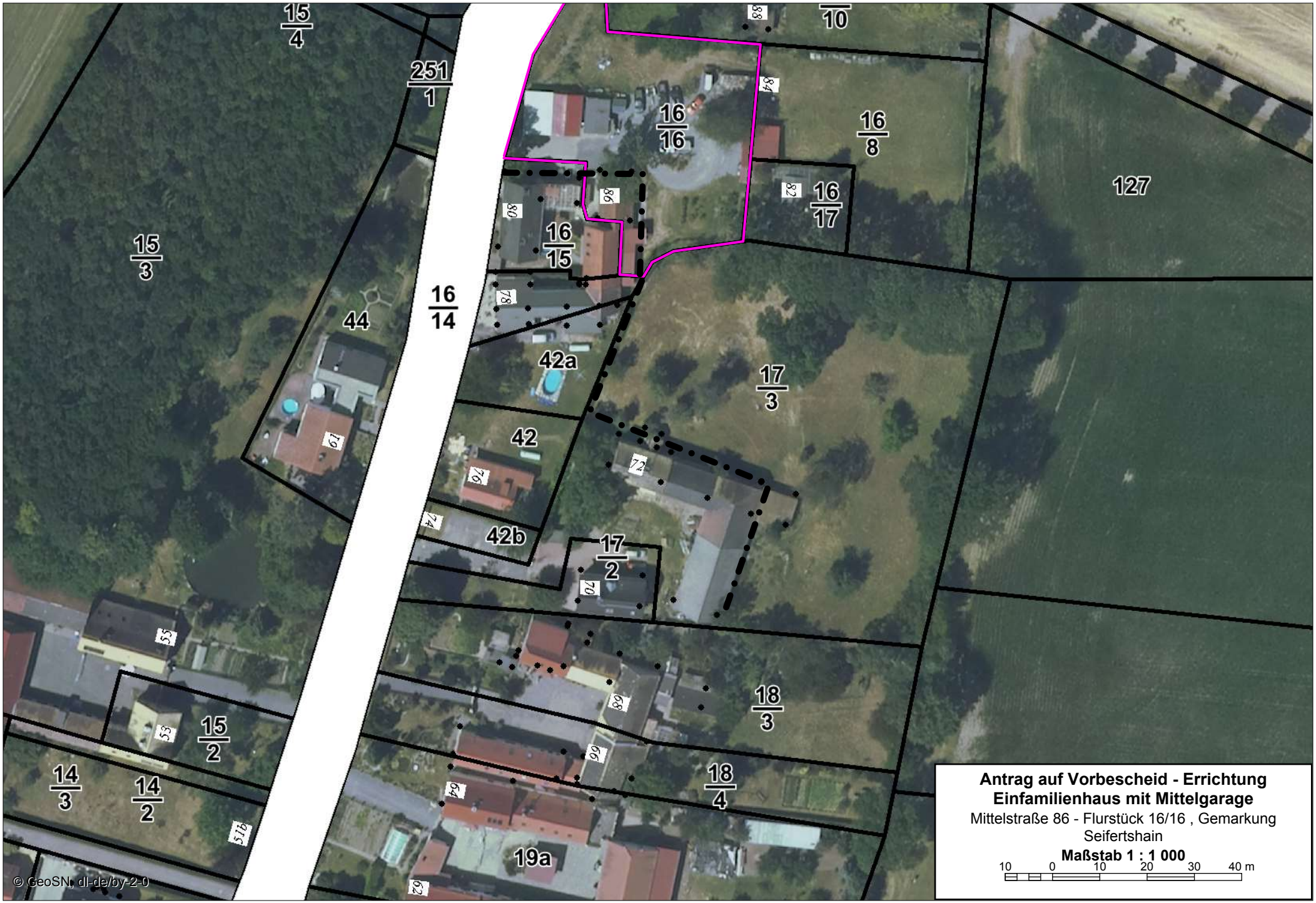
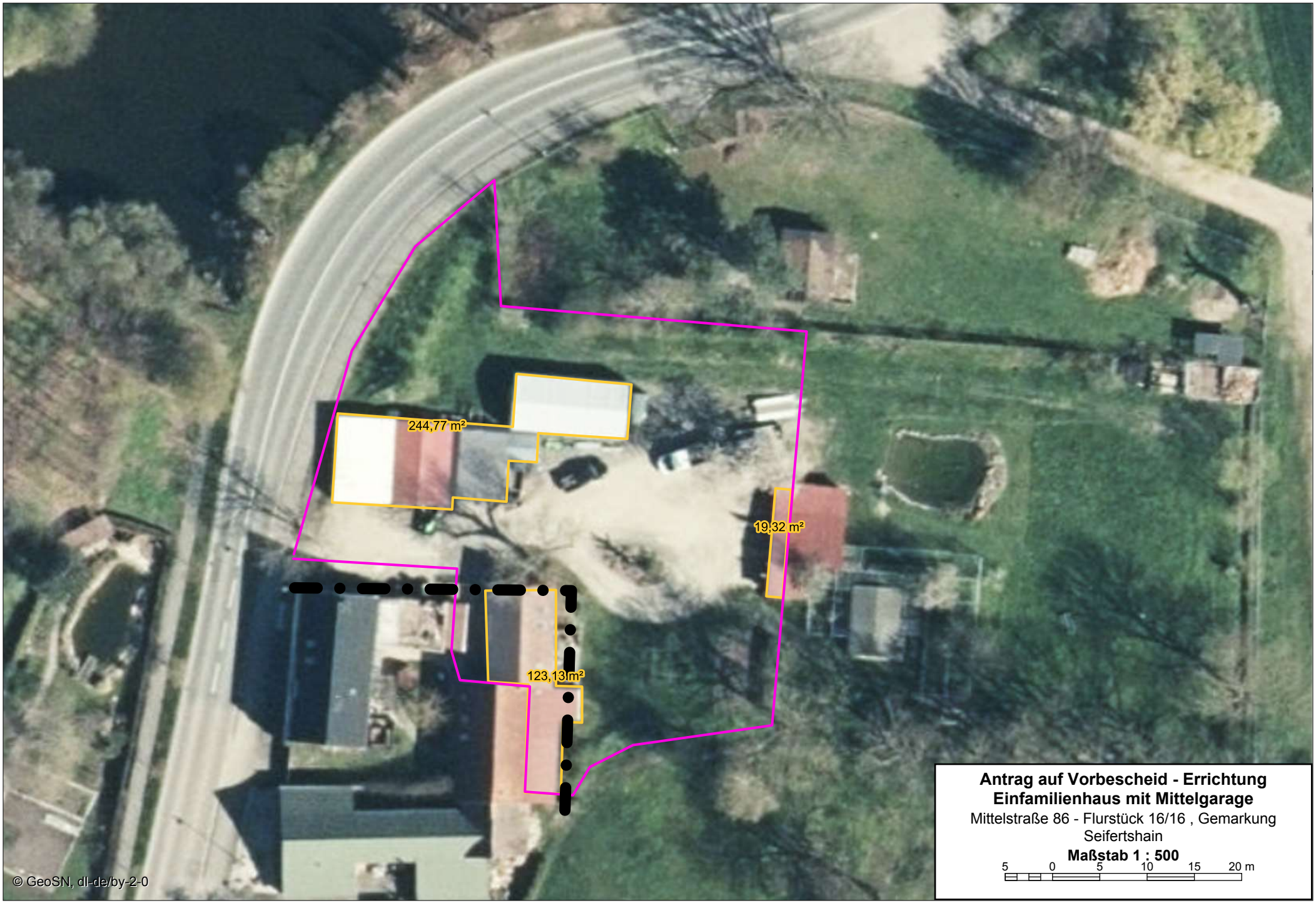

15/4
251/1
16/16
16/8
127
15/3
16/17
16/15
16/14
44
42a
17/3
42
42b
17/2
18/3
15/2
14/3
14/2
18/4
19a
Antrag auf Vorbescheid - Errichtung Einfamilienhaus mit Mittelgarage
Mittelstraße 86 - Flurstück 16/16 , Gemarkung Seifertshain
Maßstab 1 : 1 000
10 0 10 20 30 40 m
© GeoSN, dl-de/by-2-0



Antrag auf Vorbescheid - Errichtung Einfamilienhaus mit Mittelgarage

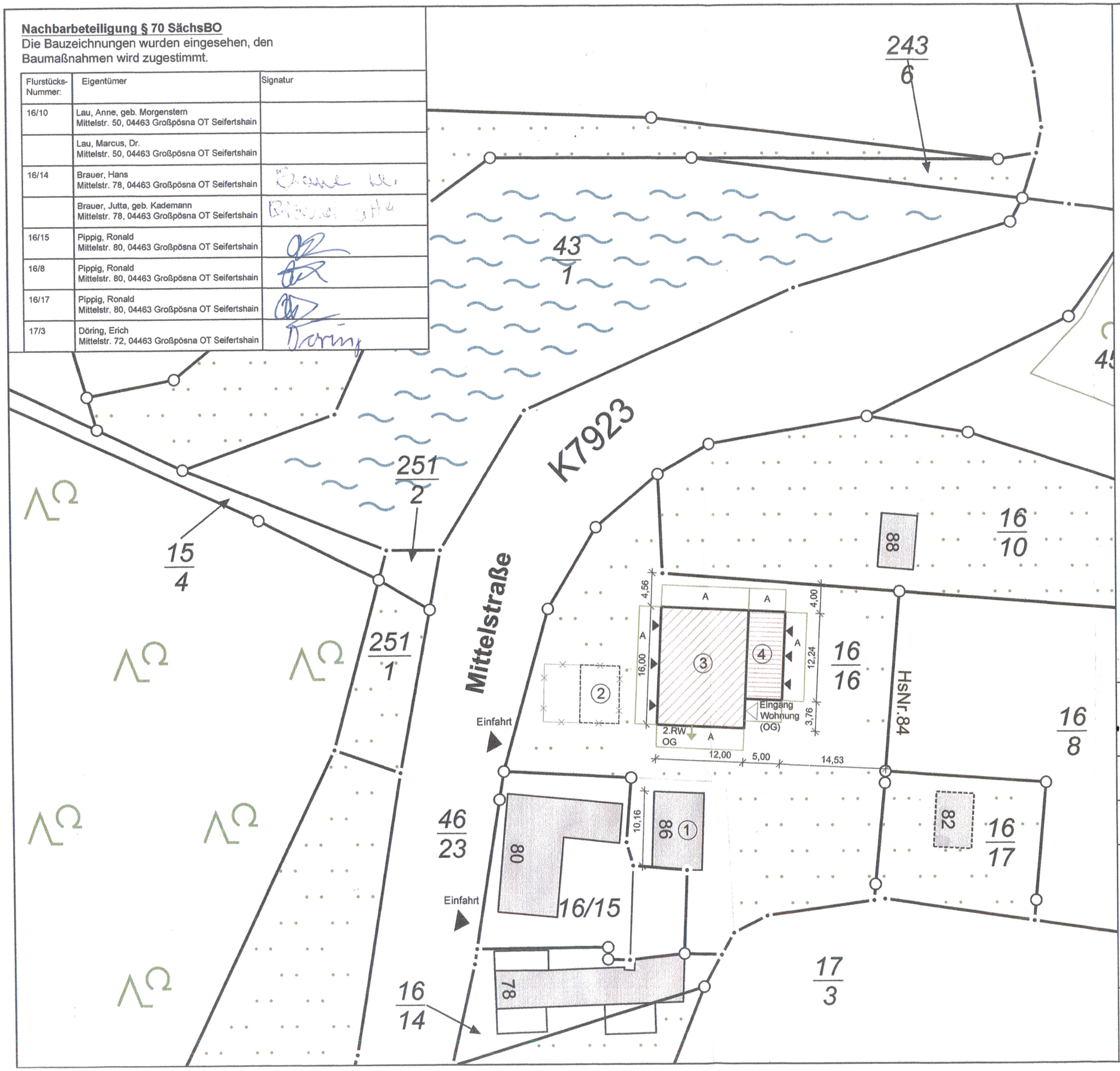
Mittelstraße 86 - Flurstück 16/16 , Gemarkung Seifertshain

Maßstab 1 : 500

5 0 5 10 15 20 m

Nachbarbeteiligung § 70 SächsBO
Die Bauzeichnungen wurden eingesehen, den Baumaßnahmen wird zugestimmt.

Flurstücks-Nummer:	Eigentümer	Signatur
16/10	Lau, Anne, geb. Morgenstern Mittelstr. 50, 04463 Großpösna OT Seifertshain	
	Lau, Marcus, Dr. Mittelstr. 50, 04463 Großpösna OT Seifertshain	
16/14	Brauer, Hans Mittelstr. 78, 04463 Großpösna OT Seifertshain	
	Brauer, Jutta, geb. Kademann Mittelstr. 78, 04463 Großpösna OT Seifertshain	
16/15	Pippig, Ronald Mittelstr. 80, 04463 Großpösna OT Seifertshain	
16/8	Pippig, Ronald Mittelstr. 80, 04463 Großpösna OT Seifertshain	
16/17	Pippig, Ronald Mittelstr. 80, 04463 Großpösna OT Seifertshain	
17/3	Döring, Erich Mittelstr. 72, 04463 Großpösna OT Seifertshain	



GEMARKUNG Seifertshain
GEMEINDE Großpösna
KREIS Landkreis Leipzig

N

FLURST:- NR.: 16/16

Objekte:

1. Wohnhaus, Bestand
2. Garage und Doppelcarport, Abbruch
3. Wohnhaus neu, Gebäudeklasse 1
   EG: Garage, OG: Wohnung
4. neu EG: 3 Carports, OG: Terrasse

A Abstandsfläche mind. 3,00m

Abbruch Garage und Doppelcarport

Errichtung Einfamilienhaus mit Mittelgarage
Mittelstr. 86, 04463 Großpösna OT Seifertshain

LAGEPLAN

17.03.2022-BAUVORBESCHEID-M 1:500-Blatt 1
Antrag auf Vorbescheid nach §75 SächsBO

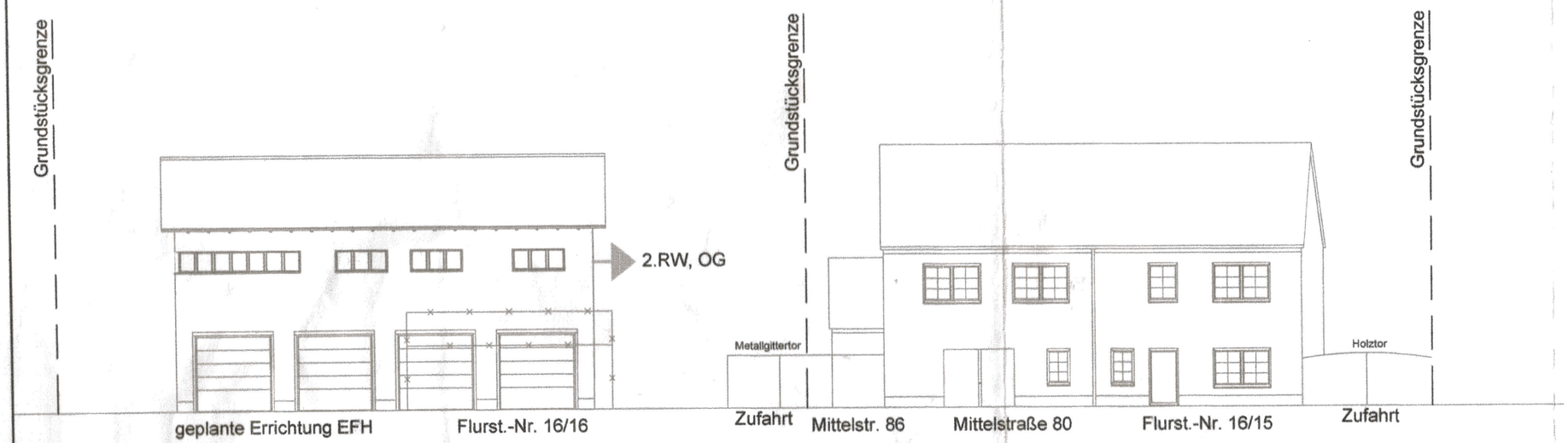
Planung: Dipl.-Ing. (FH) Daniela Senftleben
Dammühlenweg 4, 04643 Geithain

Dipl.-Ing. Architektin Regina Grecksch
Alemannenweg 5, 04159 Leipzig

Bauherr: Ronald Pippig
Mittelstr. 80
04463 Großpösna OT Seifertshain

Nachbarbeteiligung § 70 SächsBO
Die Bauzeichnungen wurden eingesehen, den Baumaßnahmen wird zugestimmt.

Flurstücks-Nummer:	Eigentümer	Signatur
16/10	Lau, Anne, geb. Morgenstern Mittelstr. 50, 04463 Großpösna OT Seifertshain	
	Lau, Marcus, Dr. Mittelstr. 50, 04463 Großpösna OT Seifertshain	
16/14	Brauer, Hans Mittelstr. 78, 04463 Großpösna OT Seifertshain	
	Brauer, Jutta, geb. Kademann Mittelstr. 78, 04463 Großpösna OT Seifertshain	
16/15	Pippig, Ronald Mittelstr. 80, 04463 Großpösna OT Seifertshain	
16/8	Pippig, Ronald Mittelstr. 80, 04463 Großpösna OT Seifertshain	
16/17	Pippig, Ronald Mittelstr. 80, 04463 Großpösna OT Seifertshain	
17/3	Döring, Erich Mittelstr. 72, 04463 Großpösna OT Seifertshain	



Westansicht

Legende

Abbruch

Errichtung Einfamilienhaus mit Mittelgarage
Mittelstr. 86, 04463 Großpösna OT Seifertshain

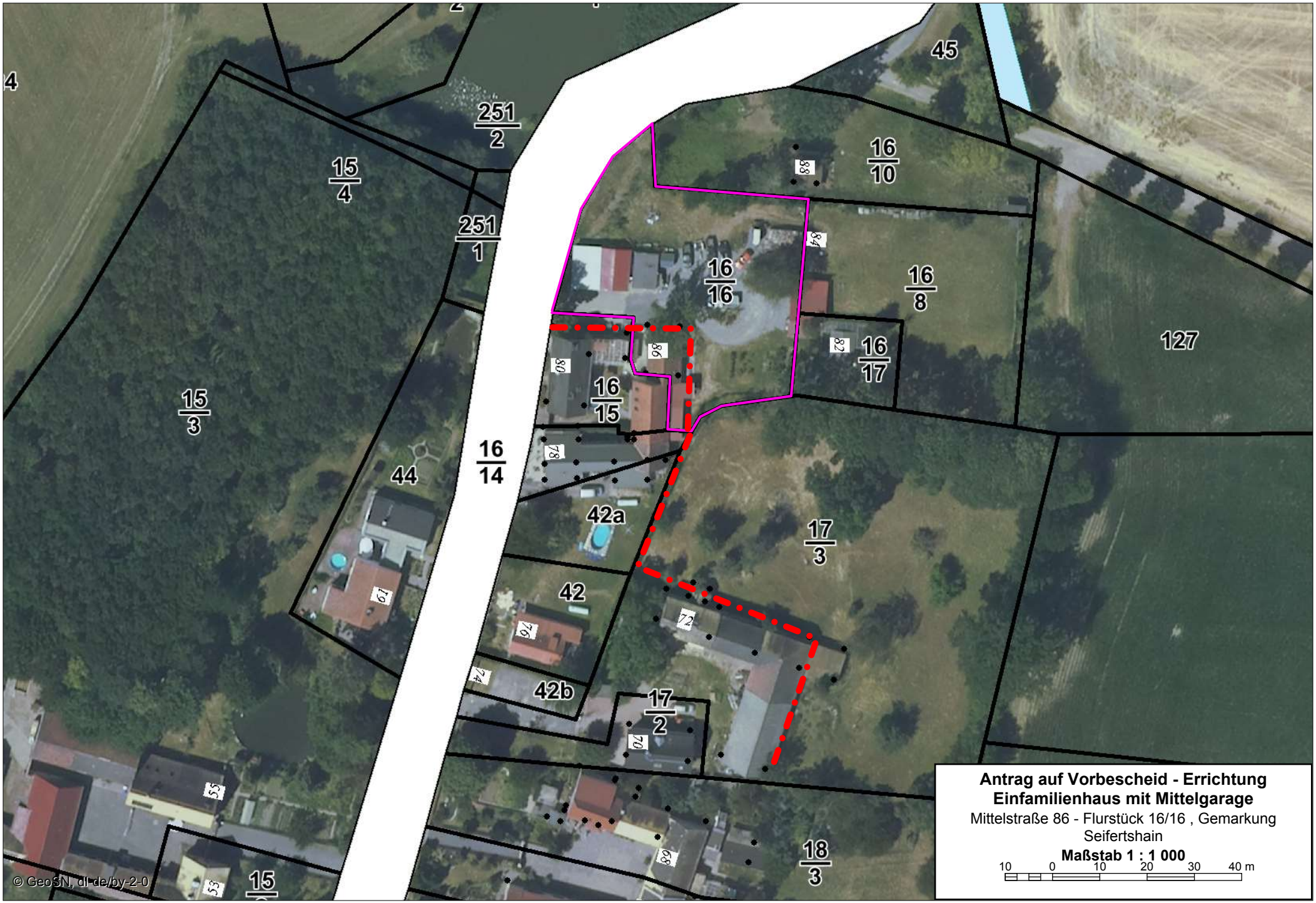
Ansicht Mittelstraße (Westansicht)

17.03.2022-BAUVORBESCHEID-M 1:200-Blatt 2
Antrag auf Vorbescheid nach §75 SächsBO

Planung: Dipl.-Ing. (FH) Daniela Senftleben
Dammühlenweg 4, 04643 Geithain

Dipl.-Ing. Architektin Regina Grecksch
Alemannenweg 5, 04159 Leipzig

Bauherr: Ronald Pippig
Mittelstr. 80
04463 Großpösna OT Seifertshain


4
251/2
15/4
251/1
45
16/10
88
84
16/16
16/8
127
82
16/17
80
86
16/15
15/3
78
16/14
44
42a
17/3
42
72
76
74
42b
17/2
70
68
18/3
55
53
15
19
© GeoSN, dl-de/by-2-0
Antrag auf Vorbescheid - Errichtung Einfamilienhaus mit Mittelgarage
Mittelstraße 86 - Flurstück 16/16 , Gemarkung Seifertshain
Maßstab 1 : 1 000
10 0 10 20 30 40 m