Gemeinde Großpösna
Die Bürgermeisterin

TECHNISCHER AUSSCHUSS

TA-2022-56

Beschlussvorlage Nr.: TA-2022-56
für die Sitzung des Technischen Ausschusses am: 22.08.2022

Datum: 11.08.2022
Verfasser: Bauamt Herr Hanewald

I. Beschlussgegenstand:

Beschluss zum Bauantrag für das Dorfgasse 5, Flurstück 41/1, Gemarkung Güldengossa, (Umbau Gastraum in Wohnraum zur Eigennutzung)

Im Vorhaben ist geplant, die Gewerbefläche der ehemaligen Gaststätte in Güldengossa (alter Gaststättenraum) zu Wohnzwecken um zu nutzen.
Der Zugang zur neuen Wohnfläche erfolgt neu durch das bestehende Wohnhaus. In den alten Zugang (Gaststättentür von Außen / Straßenseite) wird ein Fenster eingebaut und die Fassade angepasst.

Die Anzahl der Wohneinheiten ändert sich nicht. Es bleibt bei der Eigennutzung ohne Vermietung. Die Erschließungssituation bleibt unverändert.

II. Vorbereitung/Beteiligung:

- [x] Bürgermeisterin
- [ ] Hauptverwaltung
- [ ] Finanzverwaltung
- [x] Bauverwaltung
- [ ] Verwaltungsausschuss
- [ ] Vergabeausschuss
- [ ] OR Seifertshain
- [ ] OR Störmthal
- [ ] OR Güldengossa
- [ ] OR Dreiskau-Muckern
- [ ] Weitere Beteiligte:

III. Finanzierungsvorschlag/Produkt/Sachkonto:

Produkt:
Sachkonto:
Maßnahme:

IV. Behandlung:

- [x] öffentlich
- [ ] nichtöffentlich

V. Beschlussvoraussetzungen:

Bereits gefasste Beschlüsse:
Aufzuhebende Beschlüsse:

Gemeinde Großpösna
Die Bürgermeisterin

TECHNISCHER AUSSCHUSS

TA-2022-56

Beschluss des Technischen Ausschusses der Gemeinde Großpösna vom 22.08.2022

Nr.: TA-2022-56

Der Technische Ausschuss der Gemeinde Großpösna beschließt:

im Rahmen der Anhörung nach § 69 Abs. 1 SächsBO dem Bauantrag für das Dorfgasse 5, Flurstück 41/1, Gemarkung Güldengossa, (Umbau Gastraum in Wohnraum zur Eigennutzung) zuzustimmen, und nach § 36 BauGB das Einvernehmen zu erteilen.

Finanzierung/Produkt/Sachkonto:

Produkt:
Sachkonto:
Maßnahme:

Ergebnis

Anzahl der Mitglieder:	7+1	JA - Stimmen:	0
anwesende Mitglieder:	0	NEIN - Stimmen:	0
Ausschluss wegen Befangenheit:	0	Stimmenthaltungen:	0

damit ist der Antrag ☐ angenommen und beschlossen ☐ abgelehnt

Schriftführer Gemeinderat

Siegel

Bürgermeisterin Gemeinderat