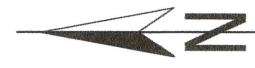


190
63

428

429

26.01.2022
Lage- und Höhenplan Flurstück 192n, Gemarkung Großpörsna
Maßstab 1:250 A4-Format Quer
Lagesystem ERTS89 UTM, Höhensystem DHHN2016
Vermessungsbüro Andreas Jope
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Händlerstraße 23 04288 Leipzig
034297918506 info@vbi.jope.de



192 m

-40.55-

192 n

-40.58-

192 o

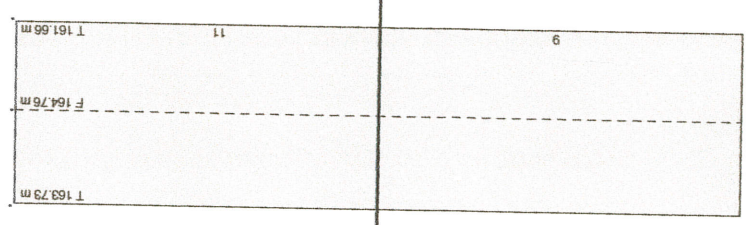
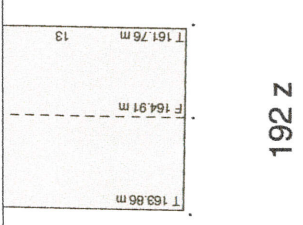
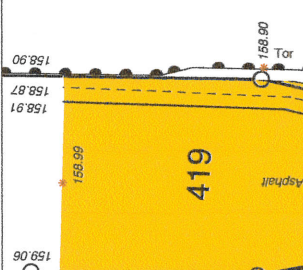
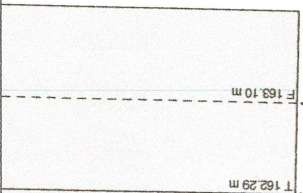
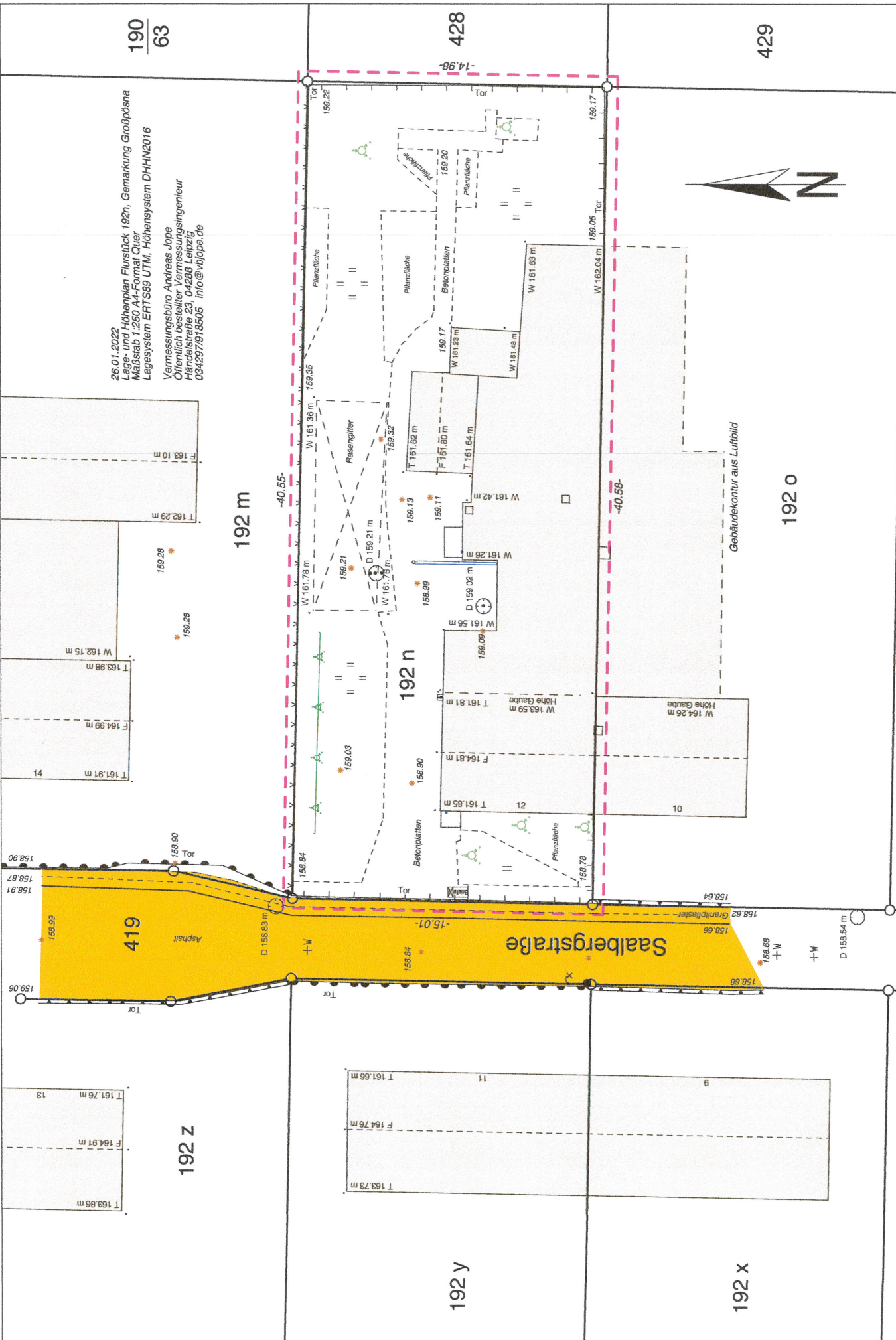
Gebäudekontur aus Luftbild

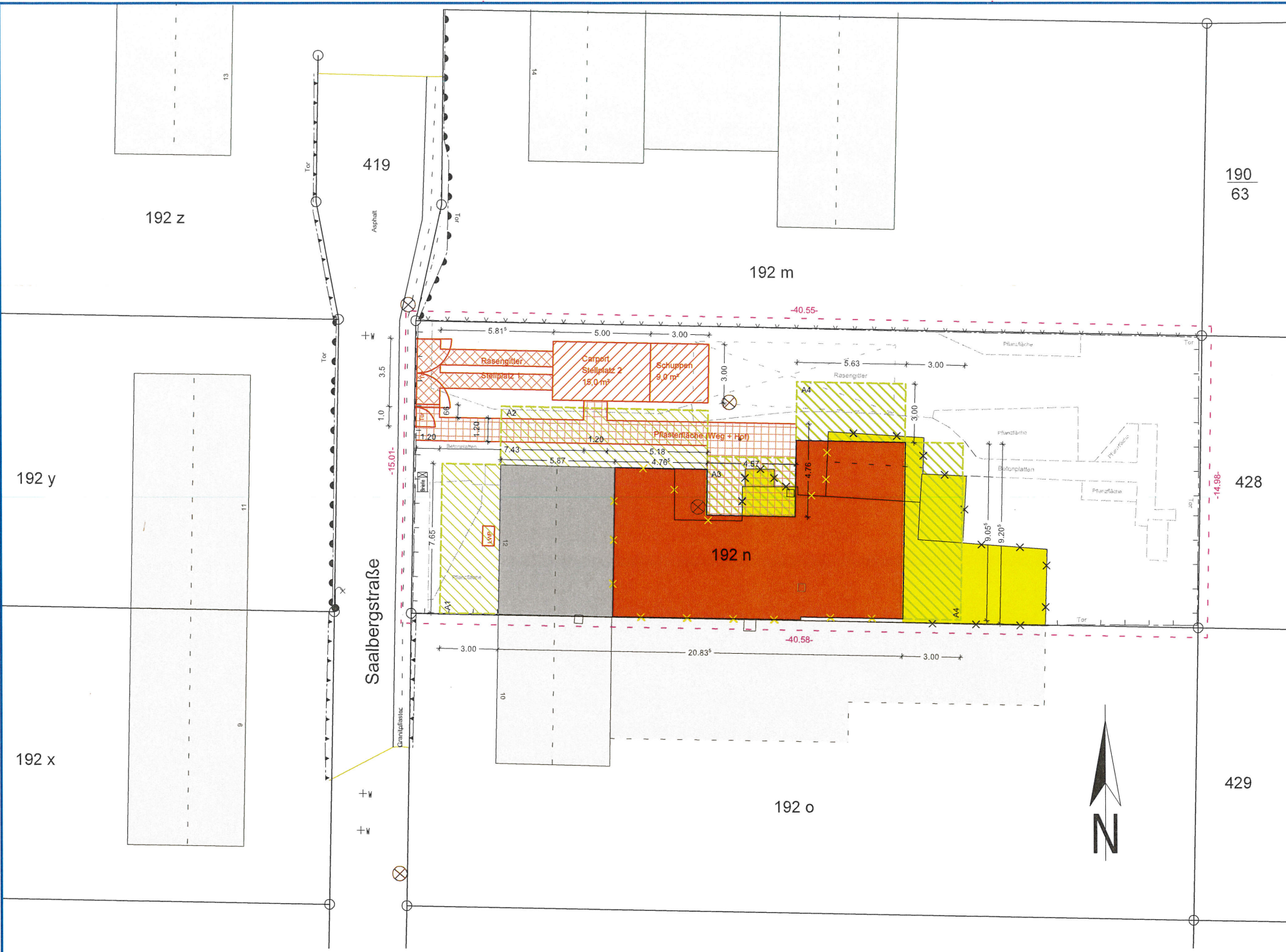
419

Saalbergstraße

192 y

192 x





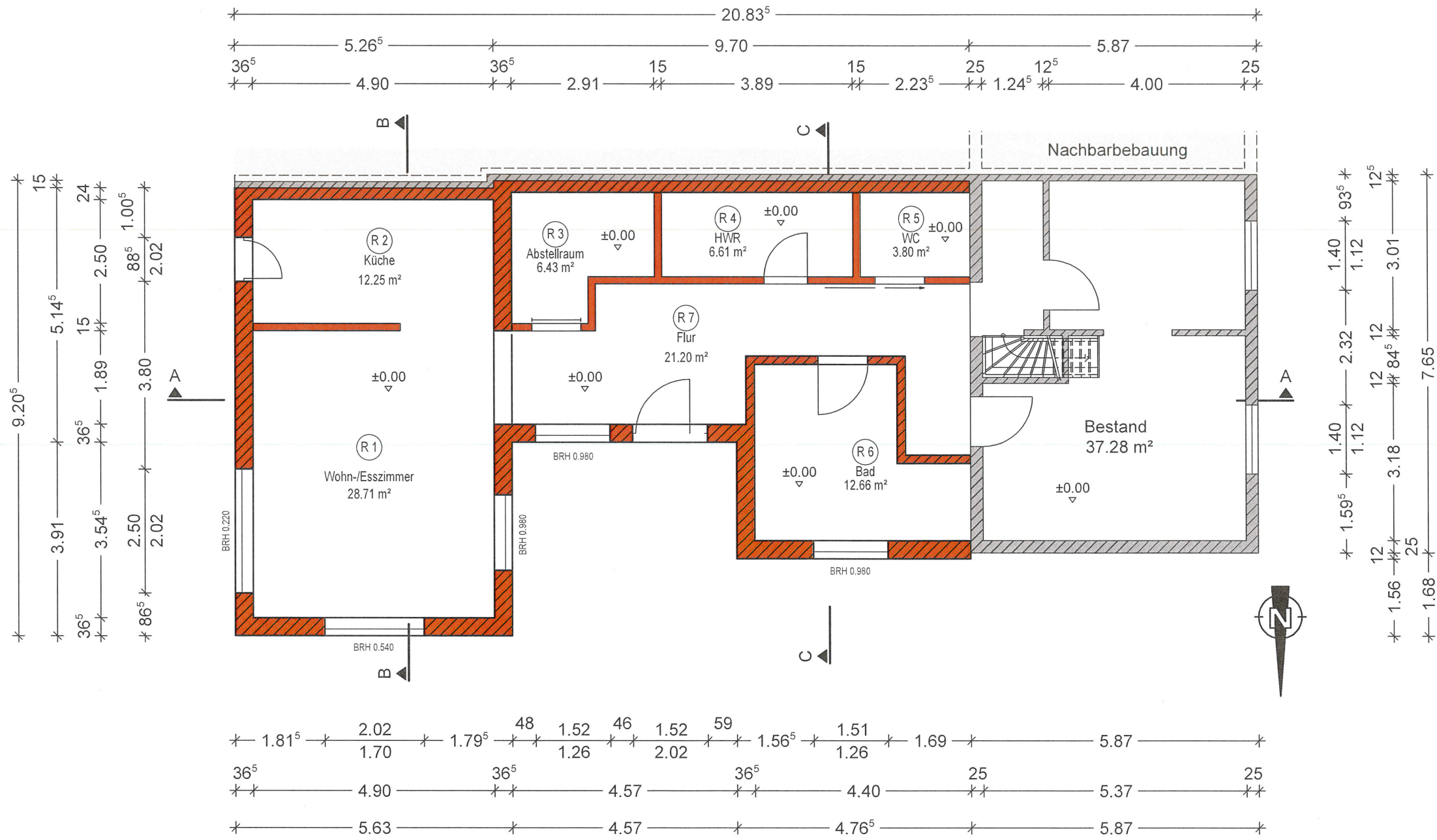
Legende:

- Nachbarbebauung
- Neubau
- Abbruch
- Abbruch / Neubau an gleicher Position
- Bestand
- Abstandsflächen
- LWP Luft-Wärme-Pumpe

Nachbarschaftszustimmung:

Flurstück 192 M. 18.5.22 J. Graif
 Flurstück 428 18.5.22 J. Graif & Gottlieb
 Flurstück 192 O 18.5.22 v. Hammer

Bauvorhaben		Teilabbruch Gebäude und Neubau eines Anbaus zur Wohnnutzung Saalbergstraße 12, 04463 Großpösna	
Planinhalt	Lageplan	Datum	16.05.2022
Bauherr	Stephanie Sroka An der Kirche 33, 04463 Großpösna	bearbeitet:	Daniel Sroka
		geprüft:	
		Maßstab	1:250
		Plannummer	U. 1.1
Verfasser		Bauherr	



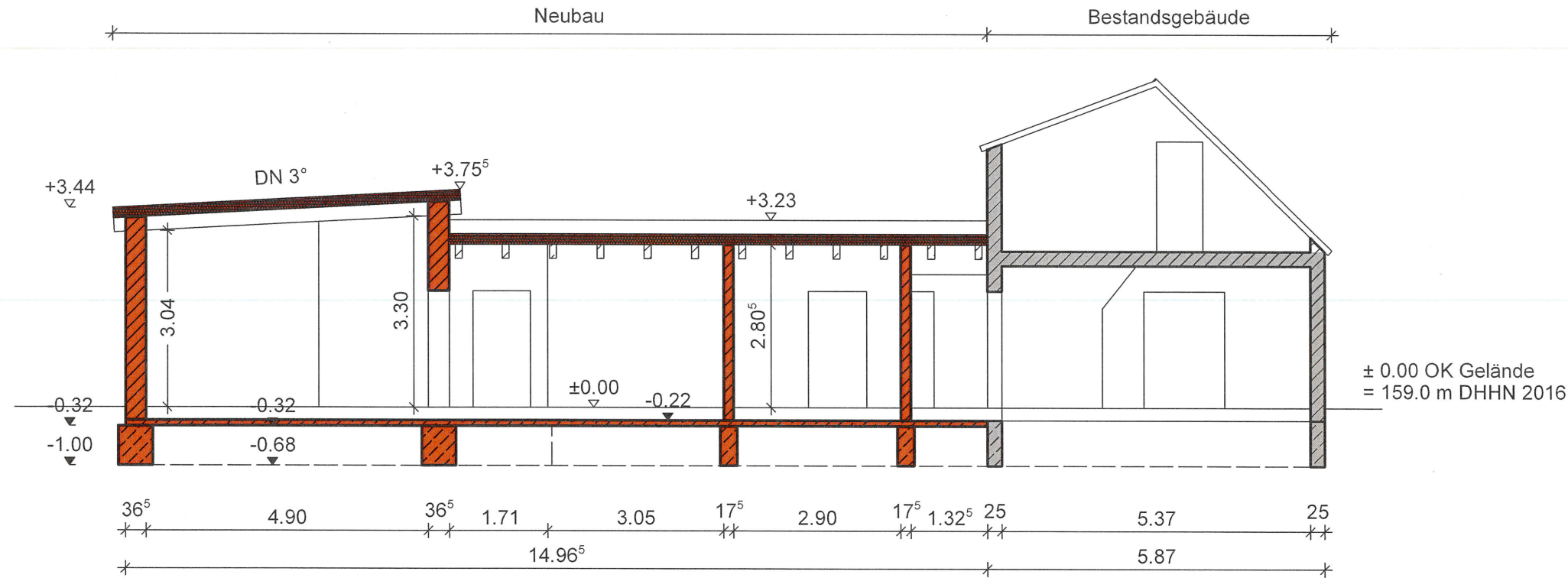
- Legende:**
- Nachbarbebauung
 - Neubau
 - Abbruch
 - Bestand

Nachbarschaftszustimmung:

Flurstück 152M 18.5.22 J. Gräß
 Flurstück 428 18.5.22 Grottel
 Flurstück 1920 18.5.22 M. Hammer

Bauvorhaben		Teilabbruch Gebäude und Neubau eines Anbaus zur Wohnnutzung Saalbergstraße 12, 04463 Großpösna	
Planinhalt	Grundriss		Datum 30.04.2022
Bauherr	Stephanie Sroka An der Kirche 33, 04463 Großpösna		bearbeitet: Daniel Sroka
Verfasser	[Signature]		geprüft:
Bauherr	[Signature]		Maßstab 1:100
			Plannummer U. 1.2

Schnitt A-A



Legende:

- Nachbarbebauung
- Neubau
- Abbruch
- Bestand

Dach

- Dachabdichtung 2-lagig
- Aufdachdämmung d = 150 mm
- Abdichtung Diffusionshemmend 1-lagig
- Holzschalung NH C24, d ≥ 32 mm
- Sparren NH C24 B/H = 120/240 mm

Fussboden

- Bodenbelag
- Estrich d = 65 mm
- FBH-Trägerplatte d = 30 mm
- Dämmung d = 100 mm
- Abdichtung

Außenwände

- Porenbeton d = 36,5 cm
- Porenbeton d = 24,0 cm

Innenwände

- Porenbeton d = 17,5 cm
- Trockenbau d = 15,0 cm

Gründung

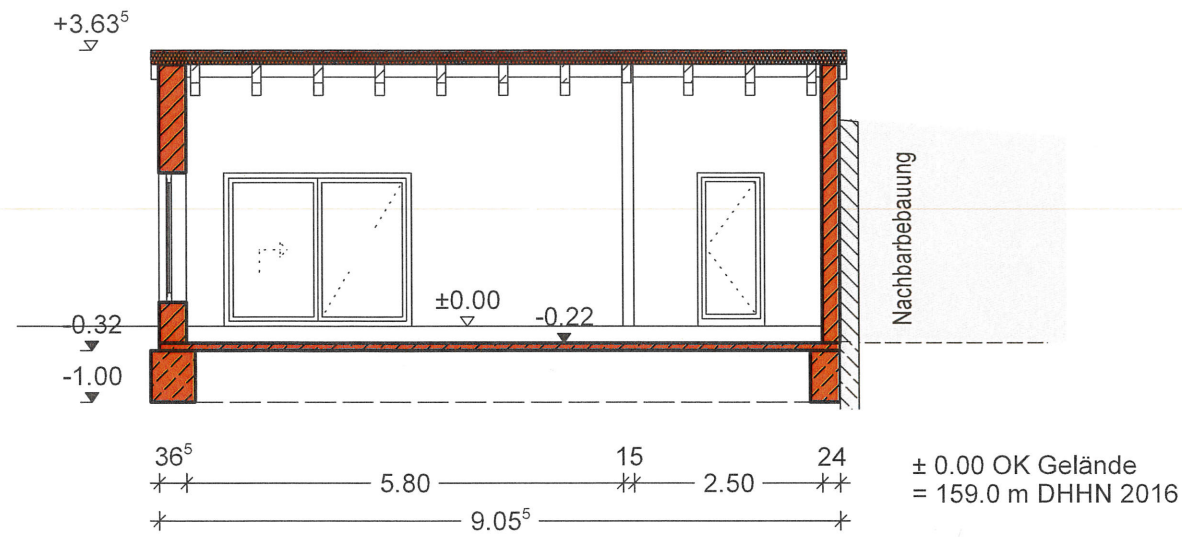
- Betonplatte
- Streifenfundamente

Nachbarschaftszustimmung:

Flurstück 192 M 18.5.22 J. Groß
 Flurstück 428 18.5.22 J. Groß
 Flurstück 192 O 18.5.22 M. Hammer

Bauvorhaben		Teilabbruch Gebäude und Neubau eines Anbaus zur Wohnnutzung Saalbergstraße 12, 04463 Großpösna	
Planinhalt	Schnitt A - A		Datum 30.04.2022
Bauherr	Stephanie Sroka An der Kirche 33, 04463 Großpösna		bearbeitet: Daniel Sroka
Verfasser	Sroka	Sroka	geprüft:
			Maßstab 1:100
			Plannummer U. 1.3

Schnitt B - B



Nachbarschaftszustimmung:

Flurstück 19214. 18.5.22 J. Groß
 Flurstück 428 18.5.22. J. Groß & G. Klein
 Flurstück 1920 18.5.22 Herr. Blumner

Legende:

- Nachbarbebauung
- Neubau
- Abbruch
- Bestand

Bauvorhaben

Teilabbruch Gebäude und Neubau eines Anbaus
 zur Wohnnutzung Saalbergstraße 12,
 04463 Großpösna

Planinhalt

Schnitt B - B

Datum
 30.04.2022

bearbeitet:
 Daniel Sroka

Bauherr

Stephanie Sroka
 An der Kirche 33, 04463 Großpösna

geprüft:

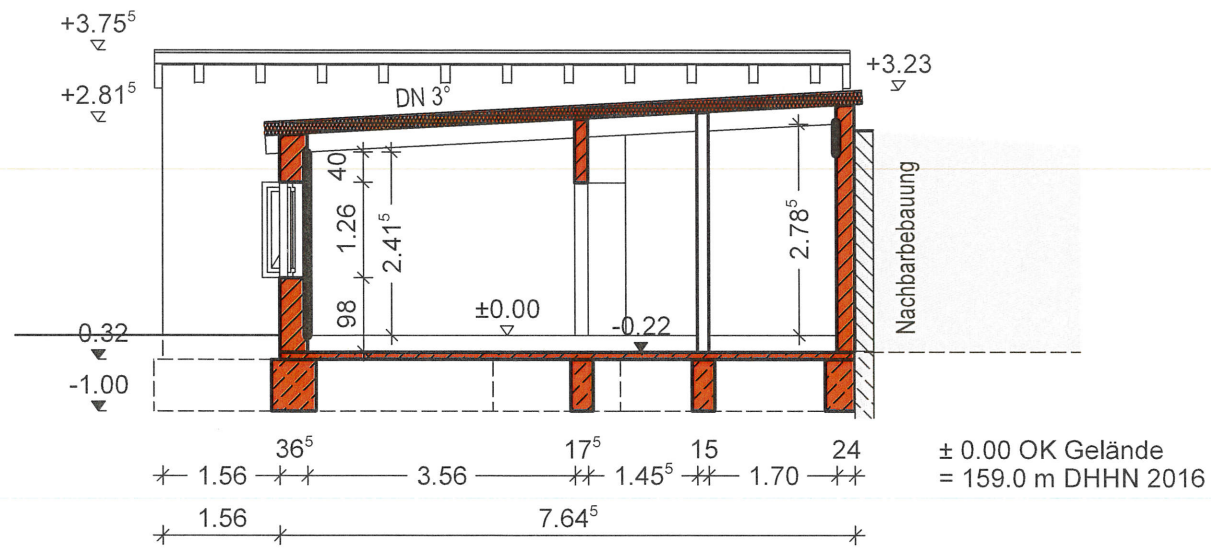
Maßstab
 1:100

Plannummer

U. 1.4

Verfasser  Bauherr 

Schnitt C-C



Legende:

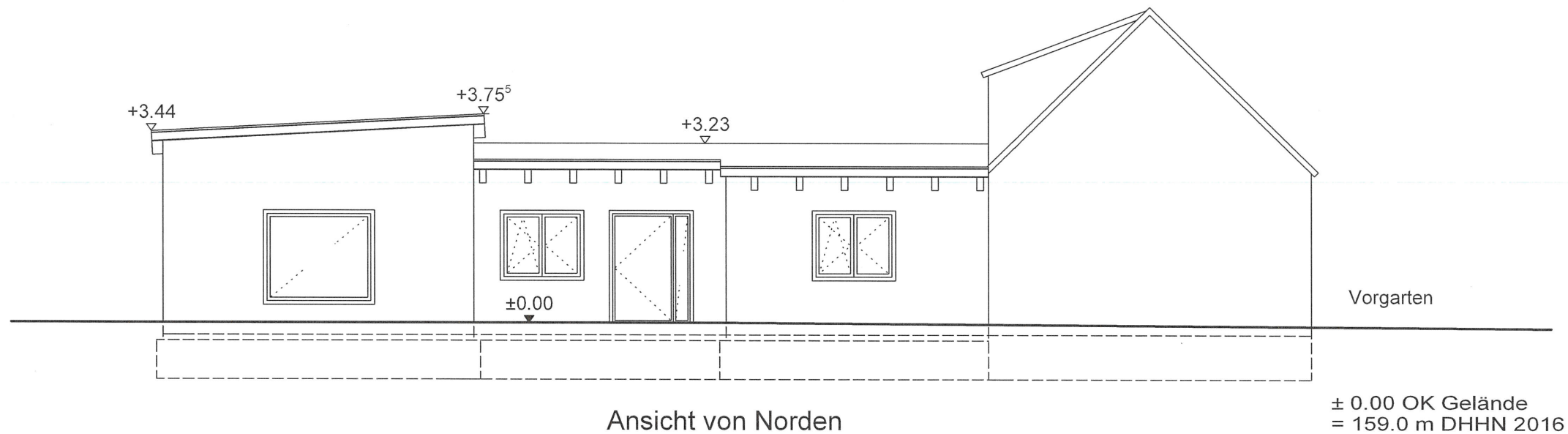
- Nachbarbebauung
- Neubau
- Abbruch
- Bestand

Nachbarschaftszustimmung:

Flurstück 192 M. 18.5.22
 Flurstück 428 18.5.22
 Flurstück 1920 18.5.22

*J. Grüt
 J. Grüt
 M. Hammer*

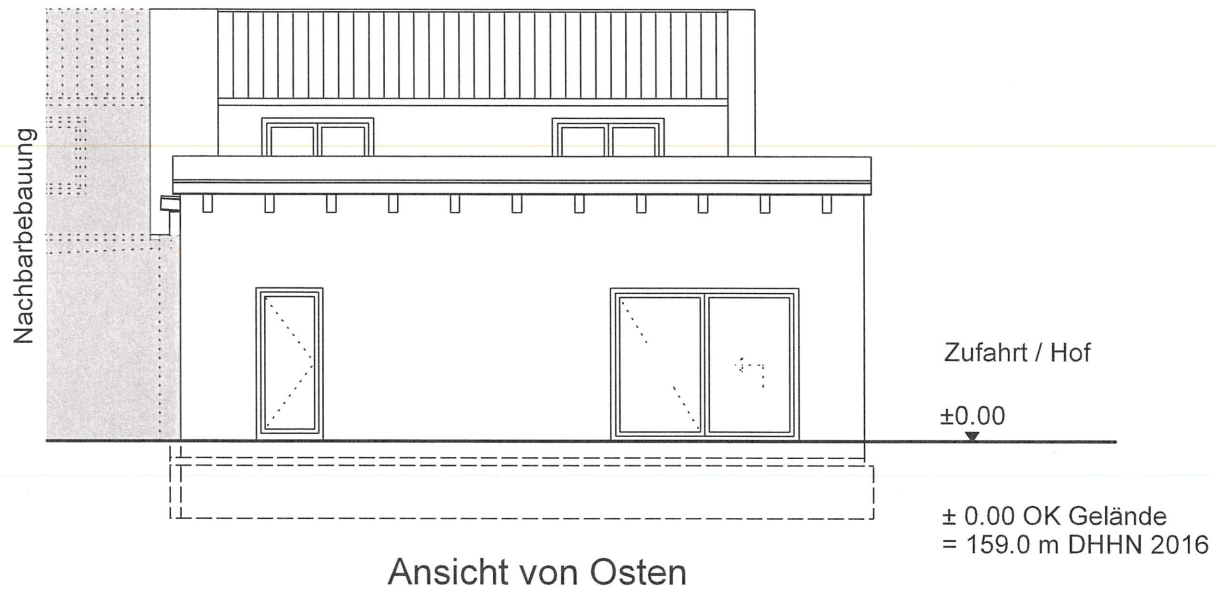
Bauvorhaben Teilabbruch Gebäude und Neubau eines Anbaus zur Wohnnutzung Saalbergstraße 12, 04463 Großpösna	
Planinhalt <h3 style="text-align: center;">Schnitt C - C</h3>	Datum 30.04.2022 bearbeitet: Daniel Sroka
Bauherr Stephanie Sroka An der Kirche 33, 04463 Großpösna	geprüft: Maßstab 1:100
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;"> Verfasser </div> <div style="text-align: center;"> Bauherr </div> </div>	Plannummer <h2 style="text-align: center;">U. 1.5</h2>



Nachbarschaftszustimmung:

Flurstück 192 M 18.5.22 J. Gräß
 Flurstück 428 18.5.22 J. Gräß
 Flurstück 1920 18.5.22 M. Blamitz

Bauvorhaben	
Teilabbruch Gebäude und Neubau eines Anbaus zur Wohnnutzung Saalbergstraße 12, 04463 Großpösna	
Planinhalt	Datum
Ansicht von Norden	30.04.2020
	bearbeitet: Daniel Sroka
Bauherr	geprüft:
Stephanie Sroka An der Kirche 33, 04463 Großpösna	
	Maßstab 1:100
	Plannummer
	U. 1.6
Verfasser	Bauherr
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>



Nachbarschaftszustimmung:

Flurstück 192 M. 18.5.22 J. Gant
 Flurstück 420 18.5.22 J. Gant
 Flurstück 1920 18.5.22 J. Gant

Bauvorhaben

Teilabbruch Gebäude und Neubau eines Anbaus
 zur Wohnnutzung Saalbergstraße 12,
 04463 Großpösna

Planinhalt

Ansicht von Osten

Datum
 30.04.2022

bearbeitet:
 Daniel Sroka

Bauherr

Stephanie Sroka
 An der Kirche 33, 04463 Großpösna

geprüft:

Maßstab
 1:100

Plannummer

U. 1.7

Verfasser

Bauherr

Sroka *Sroka*