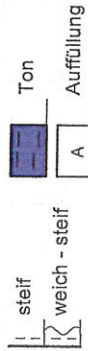


Ingenieurbüro für Baugrund GmbH Dipl.-Geol. Gero Zimmer 06618 Naumburg, Johann-Sebastin-Bach-Straße 7		
Großpösna, Fröbelstraße 7 Anbau für Wohnzwecke Aufschlussplan M 1:100		
8/21	Anlage: 1	Bl.-Nr. 1

Legende



Ingenieurbüro für Baugrund
 Dipl.-Geol. Gero Zimmer
 Johann-Sebastian-Bach-Straße 7
 06618 Naumburg
 Tel: 03445/778546

Großpösna
 Fröbelstraße 7

Anbau für Wohnzwecke

Bericht Nr. 8/21

Anlage Nr. 2, Bl. 2

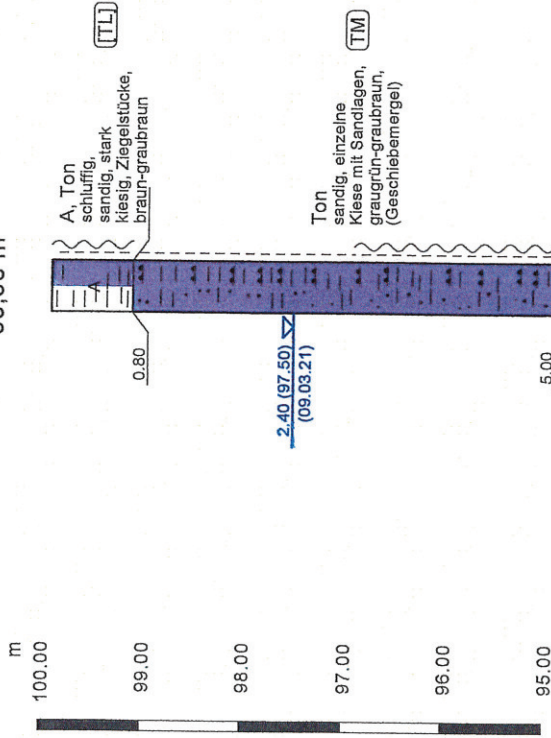
Bodenprofile

Maßstab d. H. 1: 75

BS = Rammkernsondierung

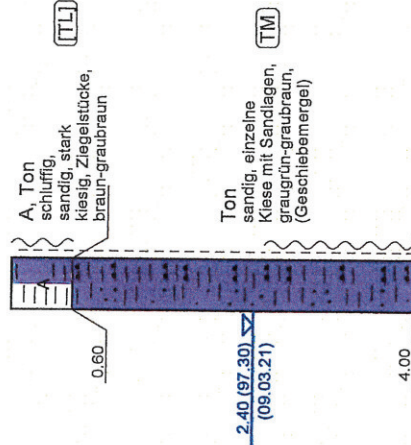
BS 1/21

99,90 m

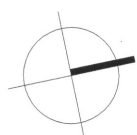


BS 2/21

99,70 m



Ermittlung der Abstandsflächen:
Breite entspricht dem Längen- bzw. Breitenmaß der jeweiligen Außenwand: 6,99m; 8,30m; 3,01m; 7,80m; 10,00m; 9,60m bzw. 6,50m (Neubau/Anbau).
Tiefe generell 3,00m bei Gebäuden der Gebäudeklassen 1 und 2 gemäß § 6 Abs. 5 Satz 3 SächsBO).



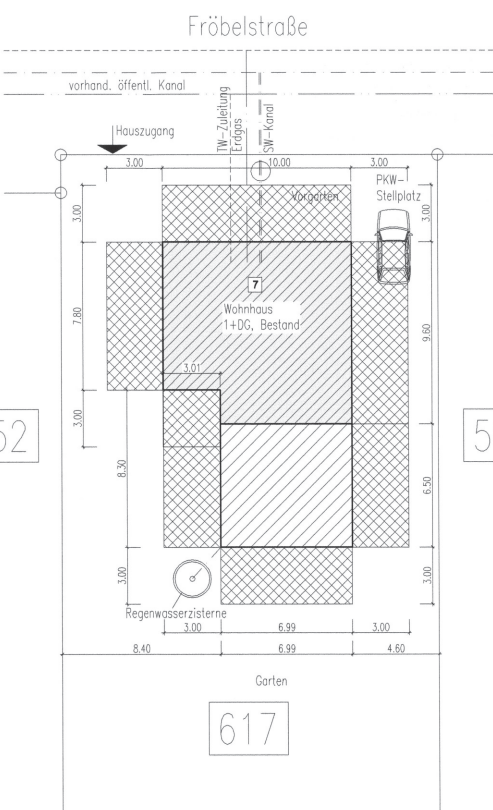
452

505

617

451

Datum: 03.02.2021
 Bauherr: *[Signature]*
 Entwurfsverfasser: *[Signature]*



- Gebäude Bestand
- Gebäude Neubau
- Abstandsflächen nach §6 SächsBO
- Abbruch Gebäude
- Regenwasser-Grundleitung
- Schmutzwasserkanal
- Trinkwasserleitung
- Erdgasleitung

Zur Beurteilung der Gründungseigenschaften wird die Einholung eines Baugrundgutachtens empfohlen.

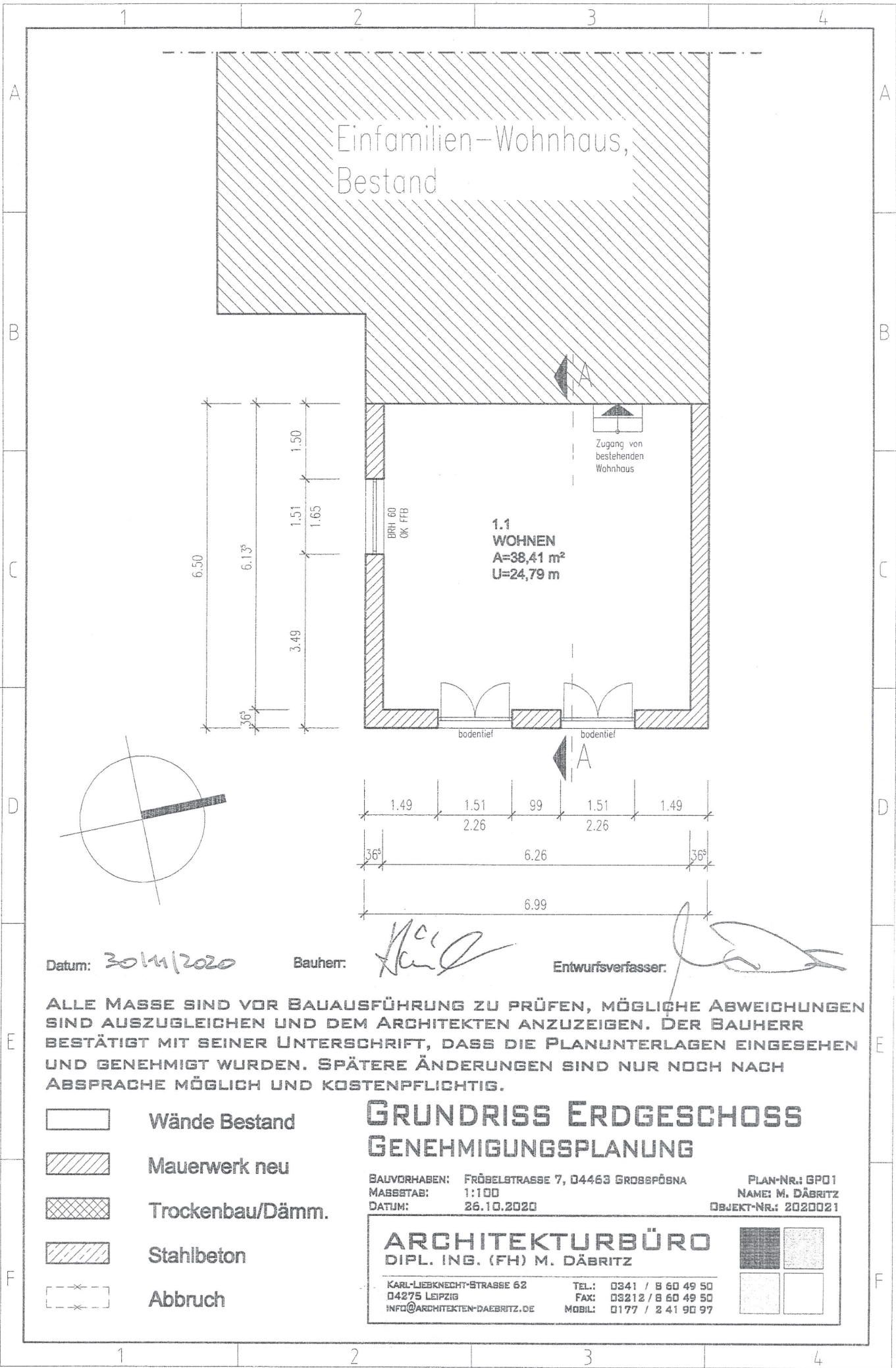
Lageplanerstellung auf der Grundlage des Auszugs aus der Liegenschaftskarte. Eine Vermessung hat nur partiell stattgefunden.

ALLE MASSE SIND VOR BAUAUSFÜHRUNG ZU PRÜFEN, MÖGLICHE ABWEICHUNGEN SIND AUSZUGLEICHEN UND DEM ARCHitekten ANZUZEIGEN. DER BAUHERR BESTÄTIGT MIT SEINER UNTERSCHRIFT, DASS DIE PLANUNTERLAGEN EINGEBEHEN UND GENEHMIGT WURDEN. SPÄTERE ÄNDERUNGEN SIND NUR NOCH NACH ABBSPRACHE MÖGLICH UND KOSTENPFLICHTIG.

ARCHITEKTURBÜRO
 DIPL. ING. (FH) M. DÄBRITZ

KARL-LIEBKNECHT-STRASSE 62 TEL.: 0341 / 8 60 49 50
 04275 LEIPZIG FAX: 03213 / 8 60 49 50
 INFO@ARCHITECTEN-DAEBRITZ.DE MOBIL: 0177 / 2 41 90 97

BAUVORHABEN: FRÖBELSTRASSE 7, 04463 GROSSPÖBNA, GEMARKUNG GROSSPÖBNA, FLURSTÜCK 617			
AUFTRAGGEBER: YVONNE HÄUSLER, FRÖBELSTRASSE 7, 04463 GROSSPÖBNA			
PLANBEZEICHNUNG: LAGEPLAN MIT ABSTANDSFLÄCHEN (§6 SÄCHSBO)			
OBJEKT-NR.: 2020021	MASSSTAB: 1:200	PLAN-NR.: GP04	
GENEHMIGUNGS-PLANUNG	BEREITET:	NAME:	
	ERFÄHRT:	26.10.2020	M. DÄBRITZ
	GENEHMIGT:	03.02.2021	M. DÄBRITZ



Einfamilien-Wohnhaus,
Bestand

1.1
WOHNEN
A=38,41 m²
U=24,79 m

Zugang von
bestehenden
Wohnhaus

BRH 60
OK FFB

bodentief bodentief

Datum: 30.11.2020

Bauherr:

Entwurfsverfasser:

ALLE MASSE SIND VOR BAUAUSFÜHRUNG ZU PRÜFEN, MÖGLICHE ABWEICHUNGEN SIND AUSZUGLEICHEN UND DEM ARCHITEKTEN ANZUZEIGEN. DER BAUHERR BESTÄTIGT MIT SEINER UNTERSCHRIFT, DASS DIE PLANUNTERLAGEN EINGEGEHEN UND GENEHMIGT WURDEN. SPÄTERE ÄNDERUNGEN SIND NUR NOCH NACH ABSPRACHE MÖGLICH UND KOSTENPFLICHTIG.

- Wände Bestand
- Mauerwerk neu
- Trockenbau/Dämm.
- Stahlbeton
- Abbruch

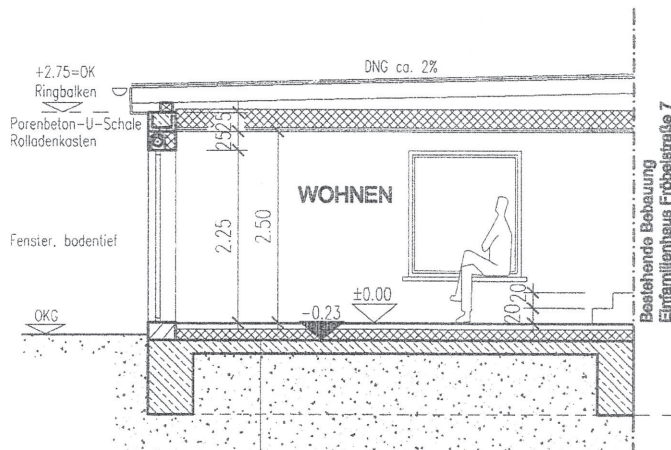
GRUNDRISS ERDGESCHOSS GENEHMIGUNGSPLANUNG

BAUVORHABEN: FRÖBELSTRASSE 7, 04463 GROßSPÖBNA
 MASSSTAB: 1:100
 DATUM: 26.10.2020

PLAN-NR.: GP01
 NAME: M. DÄBRITZ
 OBJEKT-NR.: 2020021

ARCHITEKTURBÜRO
 DIPL. ING. (FH) M. DÄBRITZ

KARL-LIEBKNECHT-STRASSE 62 TEL.: 0341 / 8 60 49 50
 04275 LEIPZIG FAX: 03212 / 8 60 49 50
 INFO@ARCHITEKTEN-DAEBRITZ.DE MOBIL: 0177 / 2 41 90 97



- 1,5 Nutzschrift z. B. Fliesen
 - 7,0 Zementstreich, konstruktiv bewehrt Q188 bzw. Fasorbewehrung
 - PE-Folie
 - 14,0 Wärmedämmung EPS Extruderschaum WLG 035, trittfest
 - 0,5 Horizontalabdichtung DIN18195
 - 18,0 Stb.-Bodenplatte nach Statik
 - 5,0 Unterbeton
 - PE-Folie
 - Sauberkeitsschicht /Gründungspolster Kies mind. 50cm
- Die Gründung hat gemäß Baugrundgutachten zu erfolgen!

SCHNITT A - A

Datum: 30.11.2020 Bauherr: *Häcker* Entwurfsverfasser: *[Signature]*

ALLE MASSE SIND VOR BAUAUSFÜHRUNG ZU PRÜFEN, MÖGLICHE ABWEICHUNGEN SIND AUSZUGLEICHEN UND DEM ARCHITEKTEN ANZUZEIGEN. DER BAUHERR BESTÄTIGT MIT SEINER UNTERSCHRIFT, DASS DIE PLANUNTERLAGEN EINGEGEHEN UND GENEHMIGT WURDEN. SPÄTERE ÄNDERUNGEN SIND NUR NOCH NACH ABSPRACHE MÖGLICH UND KOSTENPFLICHTIG.

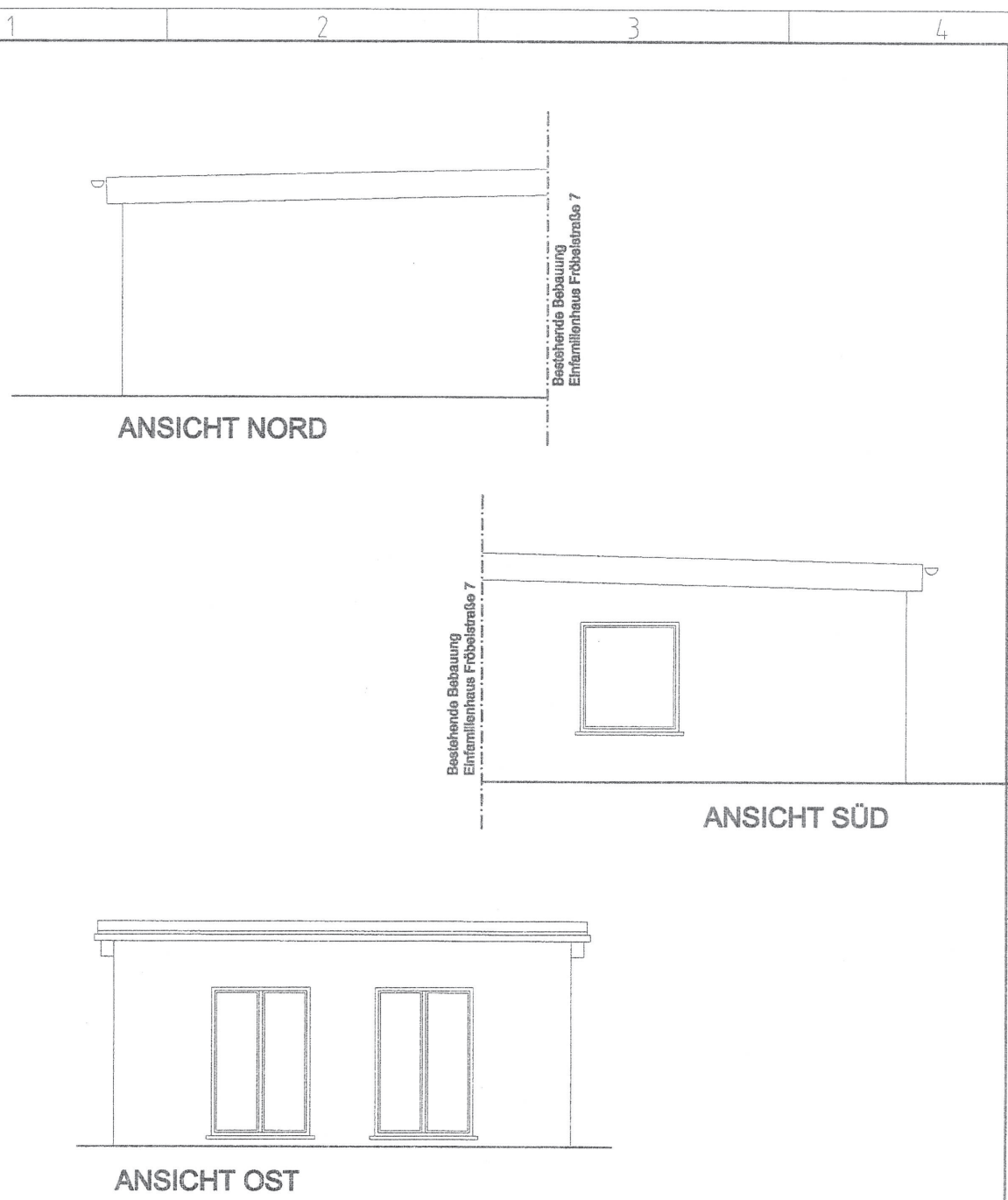
- Wände Bestand
- Mauerwerk neu
- Trockenbau/Dämm.
- Stahlbeton
- Abbruch

SCHNITT A - A GENEHMIGUNGSPLANUNG

BAUVORHABEN: FRÖBELSTRASSE 7, 04463 GROßSPÖNA PLAN-NR.: GPO2
 MASSSTAB: 1:100 NAME: M. DÄBRITZ
 DATUM: 26.10.2020 OBJEKT-NR.: 2020021

ARCHITEKTURBÜRO
 DIPL. ING. (FH) M. DÄBRITZ

KARL-LIEBKNECHT-STRASSE 62 04275 LEIPZIG INFO@ARCHITEKTEN-DAEBRITZ.DE	TEL.: 0341 / 8 60 49 50 FAX: 03212 / 8 60 49 50 MOBIL: 0177 / 2 41 90 97
---	--



Datum: 30.11.2020 Bauherr: *Heinrich* Entwurfsverfasser: *[Signature]*

ALLE MASSE SIND VOR BAUAUSFÜHRUNG ZU PRÜFEN, MÖGLICHE ABWEICHUNGEN SIND AUSZUGLEICHEN UND DEM ARCHITEKTEN ANZUZEIGEN. DER BAUHERR BESTÄTIGT MIT SEINER UNTERSCHRIFT, DASS DIE PLANUNTERLAGEN EINGEGEHEN UND GENEHMIGT WURDEN. SPÄTERE ÄNDERUNGEN SIND NUR NOCH NACH ABSPRACHE MÖGLICH UND KOSTENPFLICHTIG.

-  Wände Bestand
-  Mauerwerk neu
-  Trockenbau/Dämm.
-  Stahlbeton
-  Abbruch

ANSICHTEN GENEHMIGUNGSPLANUNG

BAUVORHABEN: FRÖBELSTRASSE 7, 04463 GROßSPÖSNA PLAN-NR.: GPO3
 MASSSTAB: 1:100 NAME: M. DÄBRITZ
 DATUM: 26.10.2020 OBJEKT-NR.: 2020021

ARCHITEKTURBÜRO
 DIPL. ING. (FH) M. DÄBRITZ

KARL-LIEBKNECHT-STRASSE 62 04275 LEIPZIG INFO@ARCHITEKTEN-DAEBRITZ.DE	TEL.: 0341 / 8 60 49 50 FAX: 03212 / 8 60 49 50 MOBIL: 0177 / 2 41 90 97
---	--

