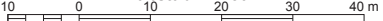


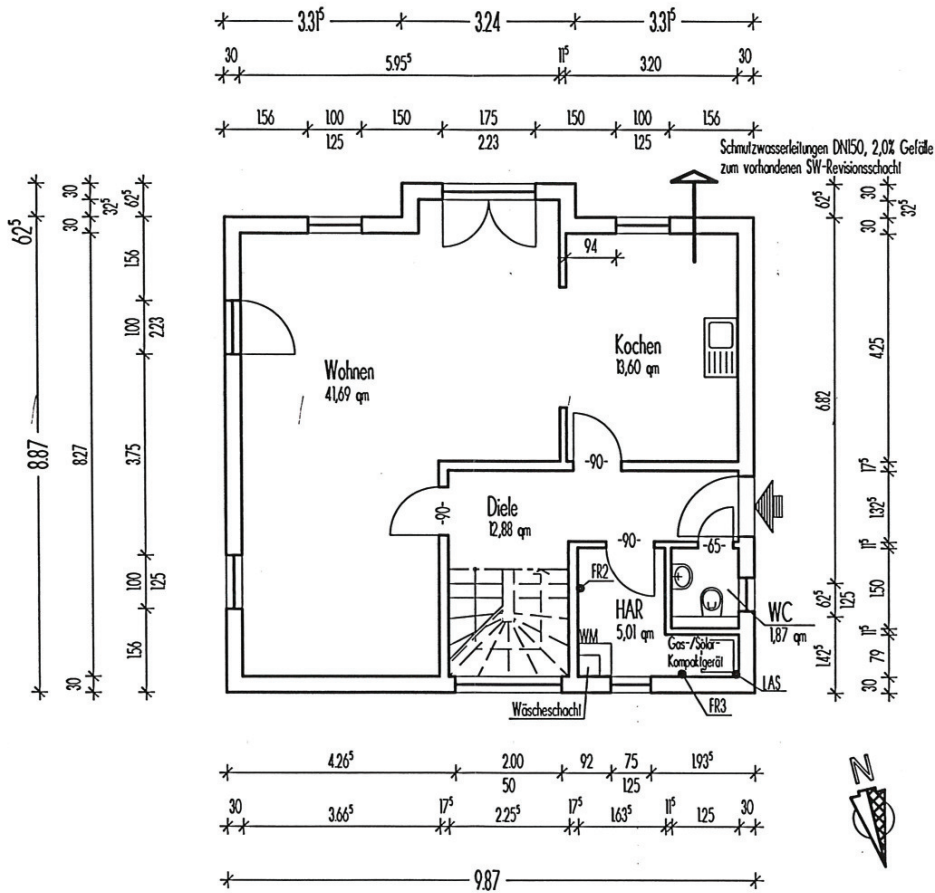


Rudolf-Breitscheid-Str. 45c , Flurstück 228/23

Neubau eines Einfamilienhauses

Maßstab 1 : 750





UNTERSCHRIFTEN:



DER PLANER: \_\_\_\_\_

DER BAUHERR: \_\_\_\_\_

*Brumme JS*

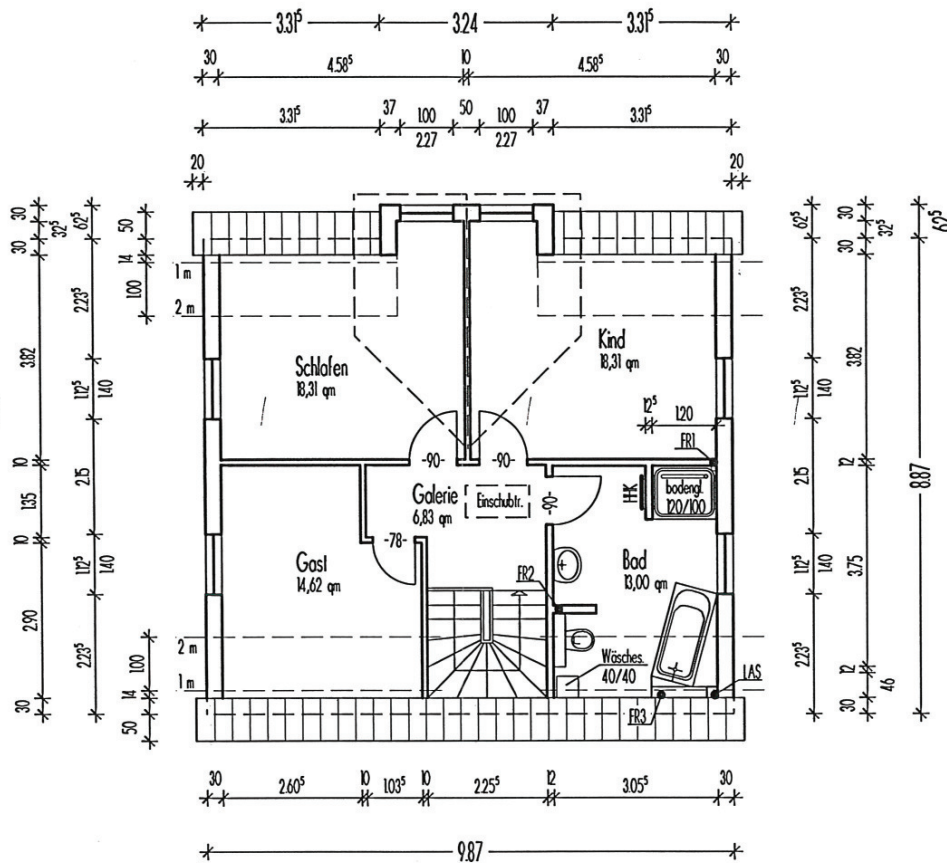
DIE NACHBARN: \_\_\_\_\_

*Flurstück 228/24 Brumme*

DIE GEMEINDE: \_\_\_\_\_

Planung	<b>FRANKE PLANUNG UND BAUBETREUUNG</b> Ortsstraße 53 07429 Döschnitz Tel.: 036730/30501, Fax: 28106
Bauherr	Stefanie Wilk und Daniel Brumme Newtonstraße 9 04279 Leipzig
Bauvorhaben	Neubau eines Einfamilienhauses Gemarkung Großpösna, Fl.-St. 228/23 04463 Großpösna, Rudolf-Breitscheid-Straße 45 C
Plan	Erdgeschoss

Maßstab	Datum	Gezeichnet	Format	geändert	Zeich.-Nr.
1 : 100	13.05.2020	Ebert	DIN A3		01



## UNTERSCHRIFTEN:



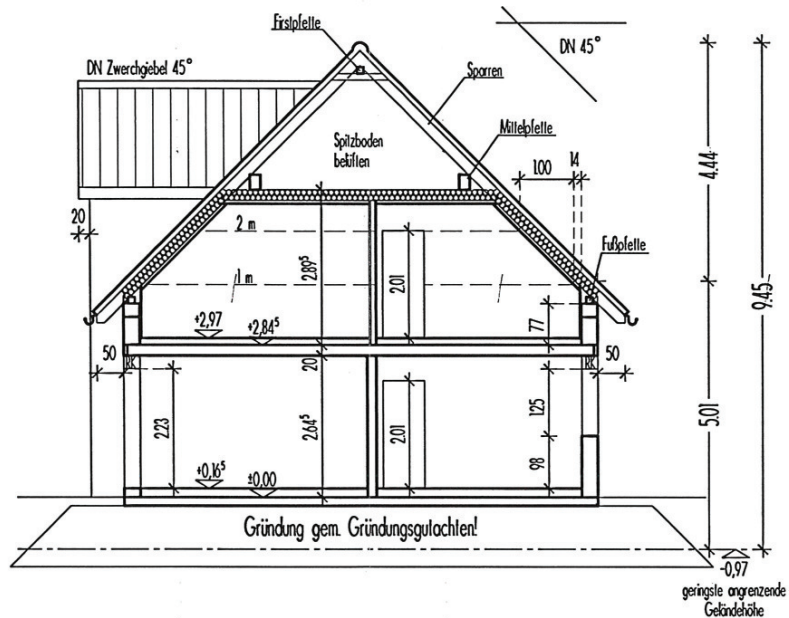
DER PLANER: \_\_\_\_\_

DER BAUHERR: \_\_\_\_\_

DIE NACHBARN: \_\_\_\_\_

DIE GEMEINDE: \_\_\_\_\_

Planung	<b>FRANKE PLANUNG UND BAUBETREUUNG</b> Ortsstraße 53 07429 Döschnitz Tel.: 036730/30501, Fax: 28106				
Bauherr	Stefanie Wilk und Daniel Brumme Newtonstraße 9 04279 Leipzig				
Bauvorhaben	Neubau eines Einfamilienhauses Gemarkung Großpösna, Fl.-St. 228/23 04463 Großpösna, Rudolf-Breitscheid-Straße 45 C				
Plan	Dachgeschoss				
Maßstab	Datum	Gezeichnet	Format	geändert	Zeich.-Nr.
1 : 100	13.05.2020	Ebert	DIN A3		02



**UNTERSCHRIFTEN:**



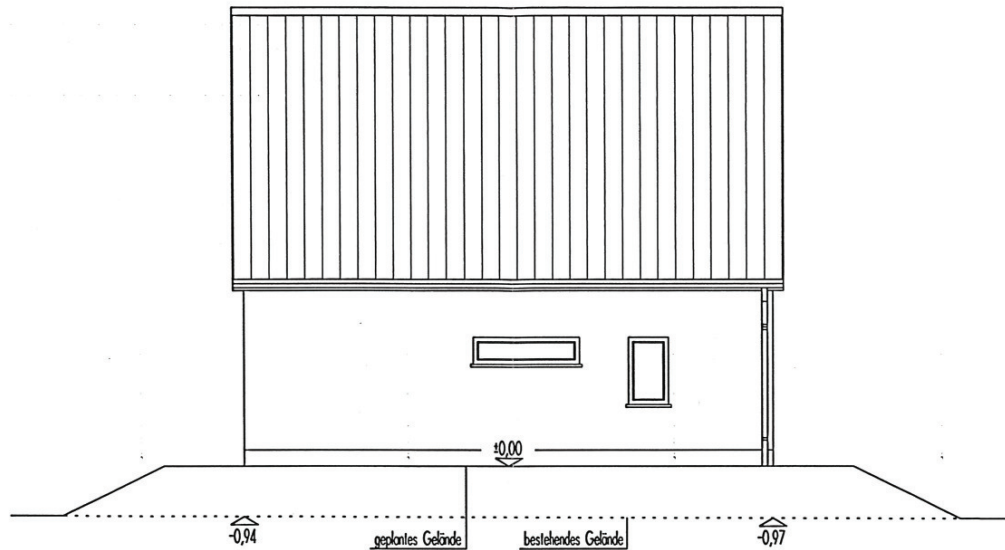
DER PLANER: \_\_\_\_\_

DER BAUHERR: Brumme 

DIE NACHBARN: Flurstück 228/24 Brumme

DIE GEMEINDE: \_\_\_\_\_

Planung	<b>FRANKE PLANUNG UND BAUBETREUUNG</b> Ortsstraße 53 07429 Döschnitz Tel.: 036730/30501, Fax: 28106				
Bauherr	Stefanie Wilk und Daniel Brumme Newtonstraße 9 04279 Leipzig				
Bauvorhaben	Neubau eines Einfamilienhauses Gemarkung Großpösna, Fl.-St. 228/23 04463 Großpösna, Rudolf-Breitscheid-Straße 45 C				
Plan	Schnitt				
Maßstab	Datum	Gezeichnet	Format	geändert	Zeich.-Nr.
1 : 100	13.05.2020	Ebert	DIN A3		03



Ansicht Nord



Ansicht West

UNTERSCHRIFTEN:



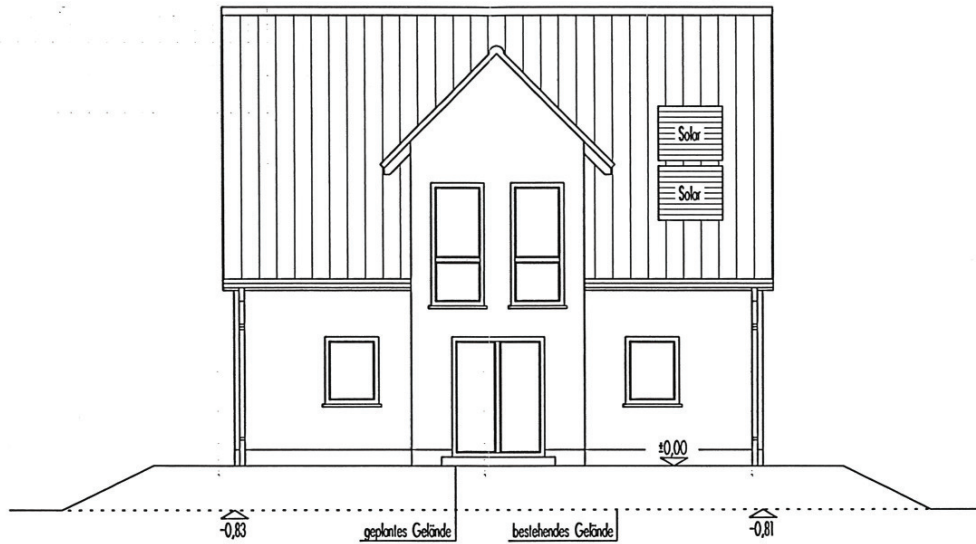
DER PLANER: \_\_\_\_\_

DER BAUHERR: *Brumme* \_\_\_\_\_

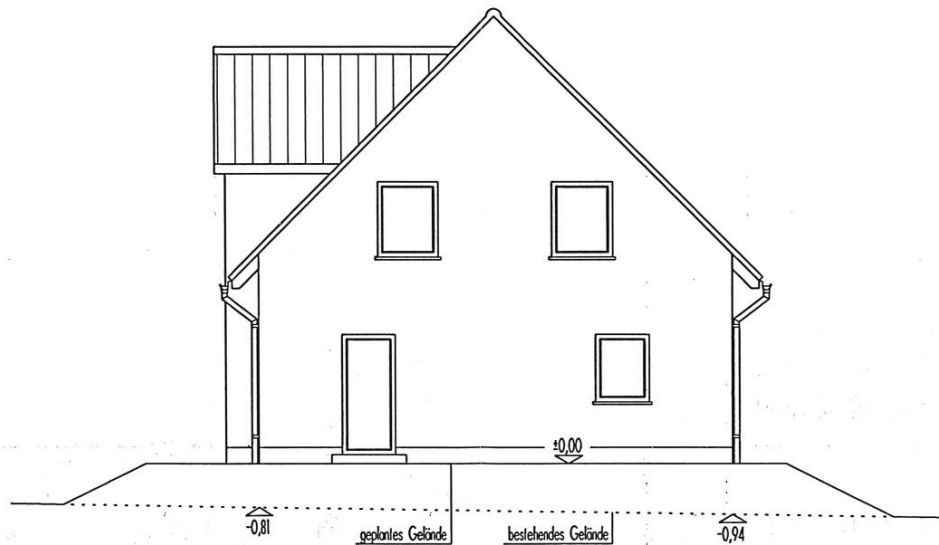
DIE NACHBARN: *Flurstück 228/24 Brumme* \_\_\_\_\_

DIE GEMEINDE: \_\_\_\_\_

Planung	<b>FRANKE PLANUNG UND BAUBETREUUNG</b> Ortsstraße 53 07429 Döschnitz Tel.: 036730/30501, Fax: 28106				
Bauherr	Stefanie Wilk und Daniel Brumme Newtonstraße 9 04279 Leipzig				
Bauvorhaben	Neubau eines Einfamilienhauses Gemarkung Großpösna, Fl.-St. 228/23 04463 Großpösna, Rudolf-Breitscheid-Straße 45 C				
Plan	Ansichten 1				
Maßstab	Datum	Gezeichnet	Format	geändert	Zeich.-Nr.
1 : 100	13.05.2020	Ebert	DIN A3		04

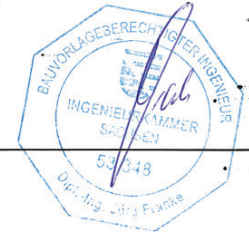


Ansicht Süd



Ansicht Ost

UNTERSCHRIFTEN:



DER PLANER:

DER BAUHERR:

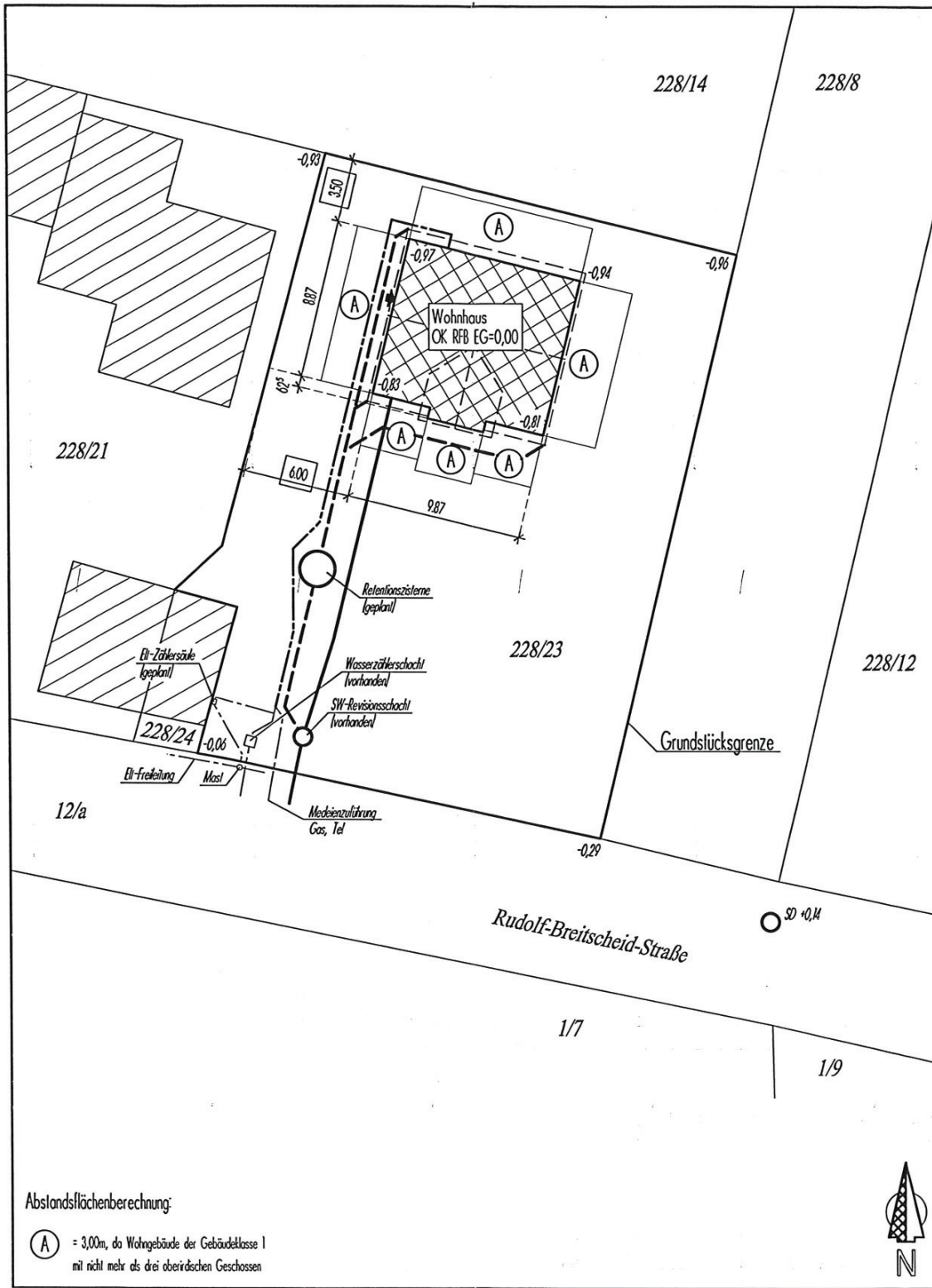
DIE NACHBARN:

DIE GEMEINDE:

*Brumme*

*Flurstück 228/24 Brumme*

Planung	<b>FRANKE</b> <b>PLANUNG UND BAUBETREUUNG</b> Ortsstraße 53 07429 Döschnitz Tel.: 036730/30501, Fax: 28106				
Bauherr	Stefanie Wilk und Daniel Brumme Newtonstraße 9 04279 Leipzig				
Bauvorhaben	Neubau eines Einfamilienhauses Gemarkung Großpöna, Fl.-St. 228/23 04463 Großpöna, Rudolf-Breitscheid-Straße 45 C				
Plan	Ansichten 2				
Maßstab	Datum	Gezeichnet	Format	geändert	Zeich.-Nr.
1 : 100	13.05.2020	Ebert	DIN A3		05

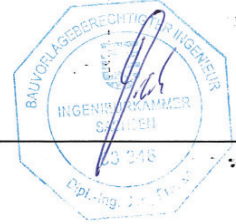


Abstandsflächenberechnung:

(A) = 3,00m, da Wohngebäude der Gebäudeklasse I mit nicht mehr als drei oberirdischen Geschossen



**UNTERSCHRIFTEN:**



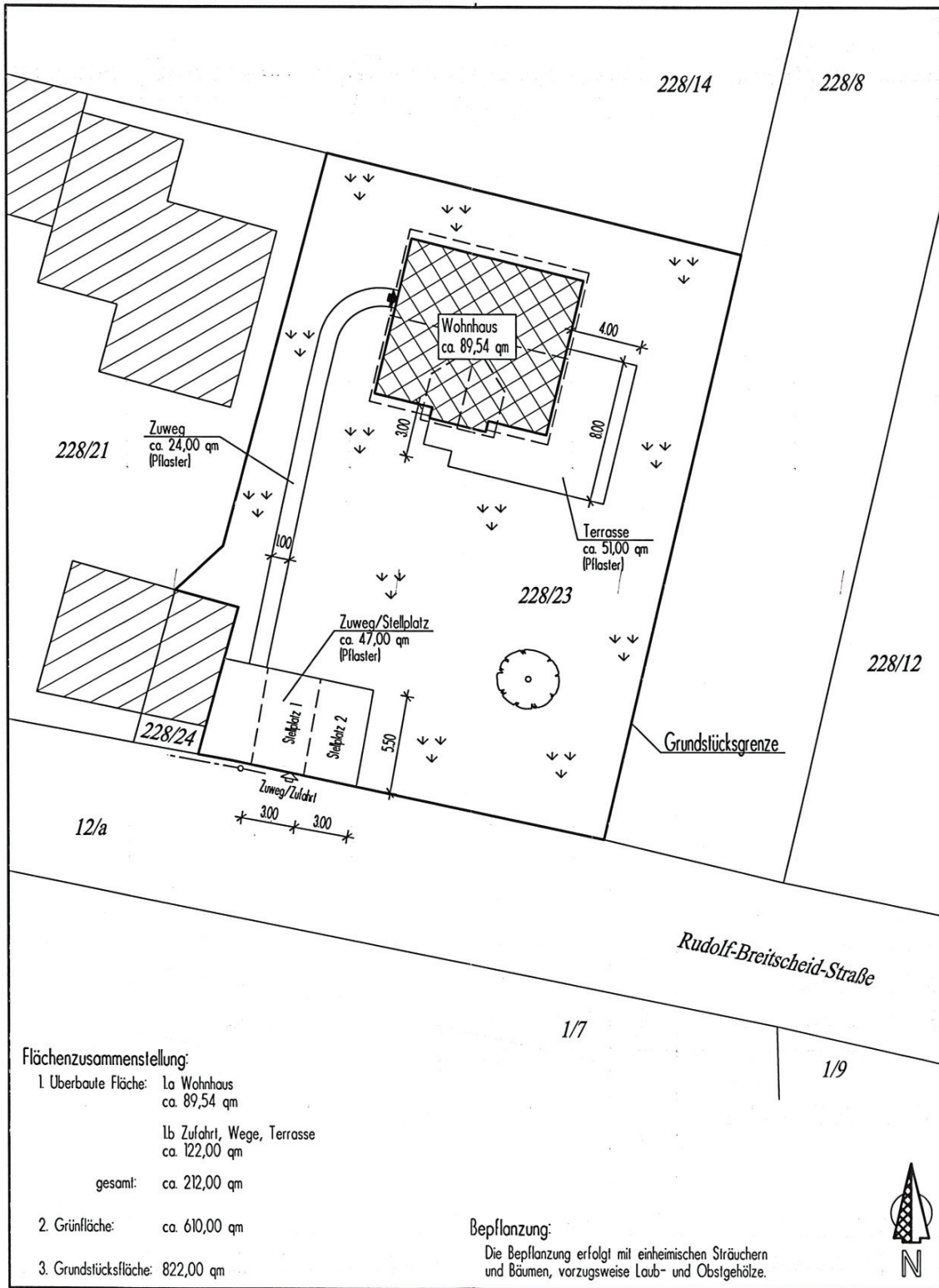
DER PLANER: \_\_\_\_\_

DER BAUHERR: Brumme

DIE NACHBARN: Flurstück 228/24 Brumme

DIE GEMEINDE: \_\_\_\_\_

Planung	<b>FRANKE PLANUNG UND BAUBETREUUNG</b> Ortsstraße 53      Tel.: 036730/30501, Fax: 28106 07429 Döschnitz				
Bauherr	Stefanie Wilk und Daniel Brumme Newtonstraße 9 04279 Leipzig				
Bauvorhaben	Neubau eines Einfamilienhauses Gemarkung Großpösna, Fl.-St. 228/23 04463 Großpösna, Rudolf-Breitscheid-Straße 45 C				
Plan	Lagemäßige Einordnung				
Maßstab	Datum	Gezeichnet	Format	geändert	Zeich.-Nr.
1 : 250	13.05.2020	Ebert	DIN A3		06



**Flächenzusammenstellung:**

- 1. Überbaute Fläche:
  - 1a Wohnhaus ca. 89,54 qm
  - 1b Zufahrt, Wege, Terrasse ca. 122,00 qm
  - gesamt: ca. 212,00 qm
- 2. Grünfläche: ca. 610,00 qm
- 3. Grundstücksfläche: 822,00 qm

**Bepflanzung:**

Die Bepflanzung erfolgt mit einheimischen Sträuchern und Bäumen, vorzugsweise Laub- und Obstgehölze.



**UNTERSCHRIFTEN:**

DER PLANER:



DER BAUHERR:

*Brumme JG*

DIE NACHBARN:

*Flurstück 228/24 Brumme*

DIE GEMEINDE:

Planung	<b>FRANKE PLANUNG UND BAUBETREUUNG</b> Ortsstraße 53 07429 Döschnitz    Tel.: 036730/30501, Fax: 28106				
Bauherr	Stefanie Wilk und Daniel Brumme Newtonstraße 9 04279 Leipzig				
Bauvorhaben	Neubau eines Einfamilienhauses Gemarkung Großpösna, Fl.-St. 228/23 04463 Großpösna, Rudolf-Breitscheid-Straße 45 C				
Plan	Plan der Außenanlagen				
Maßstab	Datum	Gezeichnet	Format	geändert	Zeich.-Nr.
1 : 250	13.05.2020	Ebert	DIN A3		07