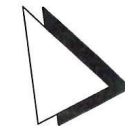




Neubau Wintergarten an vorhandenes Wohnhaus  
Seitenstraße 13

Anschrift: Seitenstraße 16b  
 04463 Großpösna  
 FON 034297-143185  
 FAX 034297-143186  
 FUNK 0173-4915454  
 e-mail: Yvonne.Dreizehner@t-online.de



Legende	
	Abbruch
	Bestand
	Neubau bzw. Neuaufbau nach Abbruch
	Bestand Nachbarbebauung
	Abstandsfläche
	Befestigte Fläche
	Parkfläche
	Fahrradplatz
	Abwasser AH/ Schmutzwasser SW
	Regenwasser RW
	Mischwasser
	Elektrozuführung
	TW Trinkwasserzuführung
	Grünflächen
	•135,79 Höhe über NN
WH	Wohnhaus
I	Geschossigkeit
SD	Satteldach
FD	Flachdach
KWD	Krüppelwalmdach
FH	Firsthöhe
TH	Traufhöhe

Bauvorhaben: Projekt-Nr.: **2019-119**

**Neubau Wintergarten** an bestehendes Wohnhaus  
 Seitenstraße 13, 04463 Großpösna  
 Gemarkung Großpösna  
 Fl.Stk.Nr.38/3 und 38/2

Bauherr: Andre Knauf  
 Seitenstraße 13  
 04463 Großpösna

Unterschrift:

Planbezeichnung:  
**Lageplan**

Datum: 14.01.2020 Maßstab:  M 1:100  M 1:500

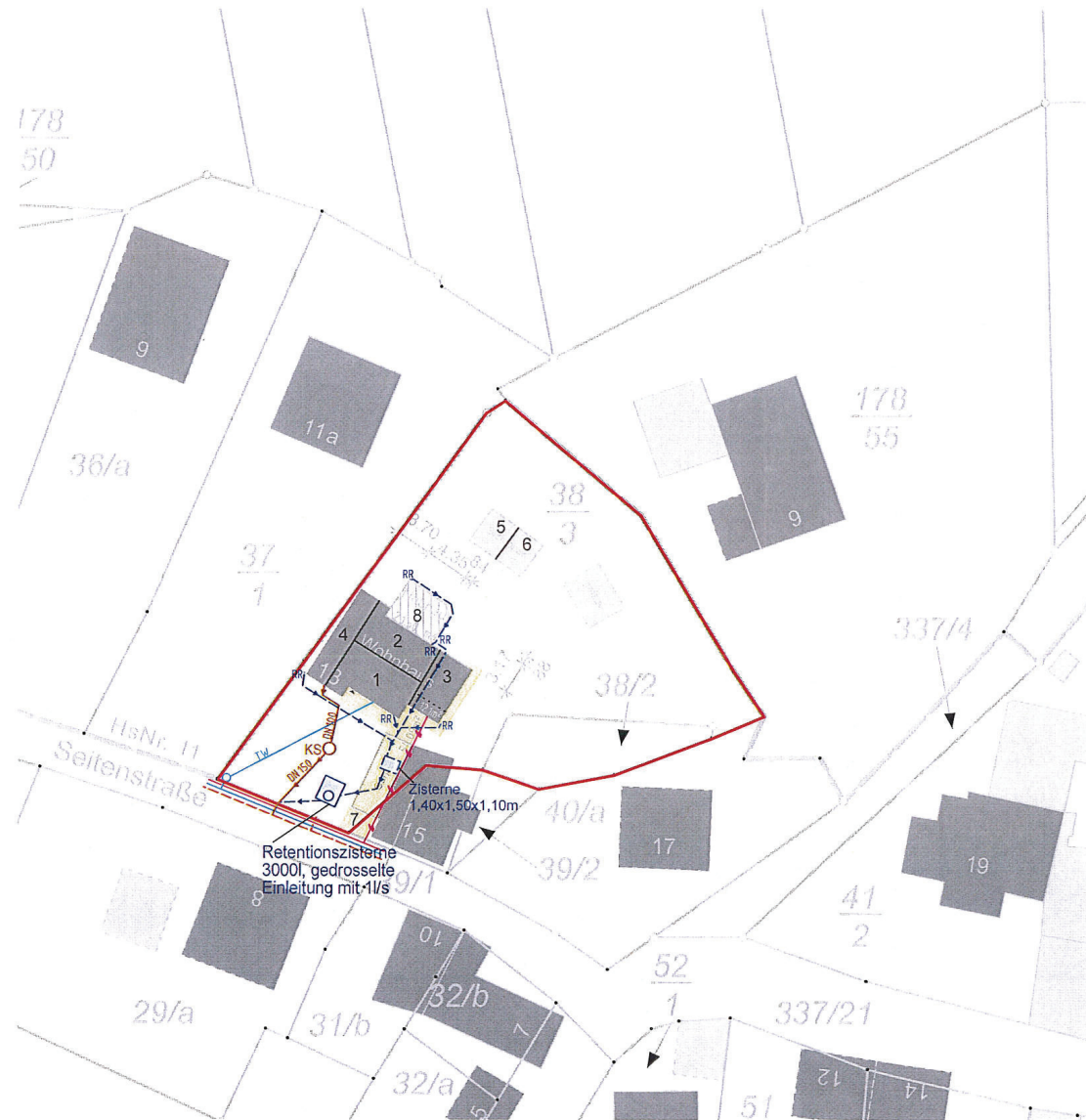
Änderungen:	a	
	b	
	c	
	d	

Unterschrift Entwurfsverfasser:

Plan-Nr.: **G 001**

OKFF EG +/-0,00 = 153,85 müNN

Anschrift: Seitenstraße 16b  
 04463 Großpösna  
 FON 034297-143185  
 FAX 034297-143186  
 FUNK 0173-4915454  
 e-mail: Yvonne.Dreizehner@t-online.de



**Legende**

- |                                    |                      |
|------------------------------------|----------------------|
| Abbruch                            | •135,79 Höhe über NN |
| Bestand                            | WH Wohnhaus          |
| Neubau bzw. Neuaufbau nach Abbruch | I Geschossigkeit     |
| Bestand Nachbarbebauung            | SD Satteldach        |
| Abstandsfläche                     | FD Flachdach         |
| Befestigte Fläche                  | KWD Krüppelwalmdach  |
| Parkfläche                         | FH Firsthöhe         |
| Fahrradplatz                       | TH Traufhöhe         |
| Abwasser AW/<br>Schmutzwasser SW   |                      |
| Regenwasser RW                     |                      |
| Mischwasser                        |                      |
| Elektrozuführung                   |                      |
| TW Trinkwasserzuführung            |                      |
| Grünflächen                        |                      |

Bauvorhaben: Projekt-Nr.: **2019-119**

**Neubau Wintergarten** an bestehendes Wohnhaus  
 Seitenstraße 13, 04463 Großpösna  
 Gemarkung Großpösna  
 Fl.Stk.Nr.38/3 und 38/2

Bauherr: Andre Knauf  
 Seitenstraße 13  
 04463 Großpösna

Unterschrift:

Planbezeichnung:  
**Erschließungsplan**

Datum: 14.01.2020 Maßstab:  M 1:100  
 M 1:500

Änderungen:  
 Anpassung Rückhalte-  
 lösung Regenwasser

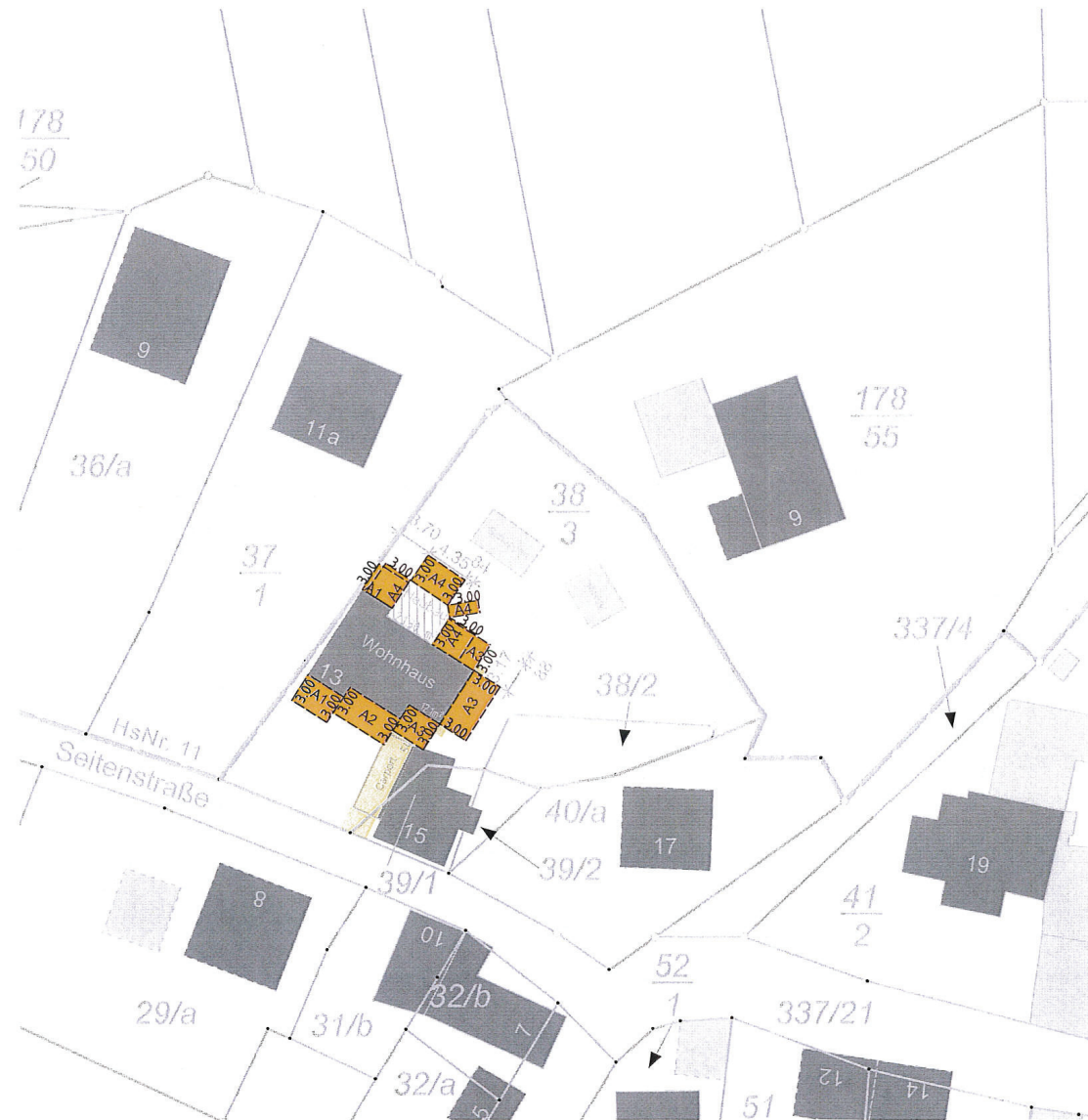
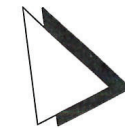
a	25.02.2020
b	31.03.2020
c	
d	

Unterschrift Entwurfsverfasser:

Plan-Nr.: **G 002.b**

OKFF EG +/-0,00 = 153,85 müNN

Anschrift: Seitenstraße 16b  
04463 Großpösna  
FON 034297-143185  
FAX 034297-143186  
FUNK 0173-4915454  
e-mail: Yvonne.Dreizehner@t-online.de



**Legende**

	Abbruch	•135.79 Höhe über NN
	Bestand	WH Wohnhaus
	Neubau bzw. Neufbau nach Abbruch	I Geschossigkeit
	Bestand Nachbarbebauung	SD Satteldach
	Abstandsfläche	FD Flachdach
	Befestigte Fläche	KWD Krüppelwalmdach
	Parkfläche	FH Firsthöhe
	Fahrradplatz	TH Traufhöhe
	Abwasser AW/ Schmutzwasser SW	
	Regenwasser RW	
	Mischwasser	
	Elektrozuführung	
	Trinkwasserzuführung	
	Grünflächen	

Bauvorhaben: Projekt-Nr.: **2019-119**

**Neubau Wintergarten** an bestehendes Wohnhaus  
Seitenstraße 13, 04463 Großpösna  
Gemarkung Großpösna  
Fl.Stk.Nr.38/3 und 38/2

Bauherr: Andre Knauf  
Seitenstraße 13  
04463 Großpösna

Unterschrift:  
*Alcal*

Planbezeichnung:  
**Abstandsflächenplan**

Datum: 14.01.2020 Maßstab:  M 1:100  
 M 1:500

Änderungen:	a	
	b	
	c	
	d	

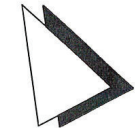
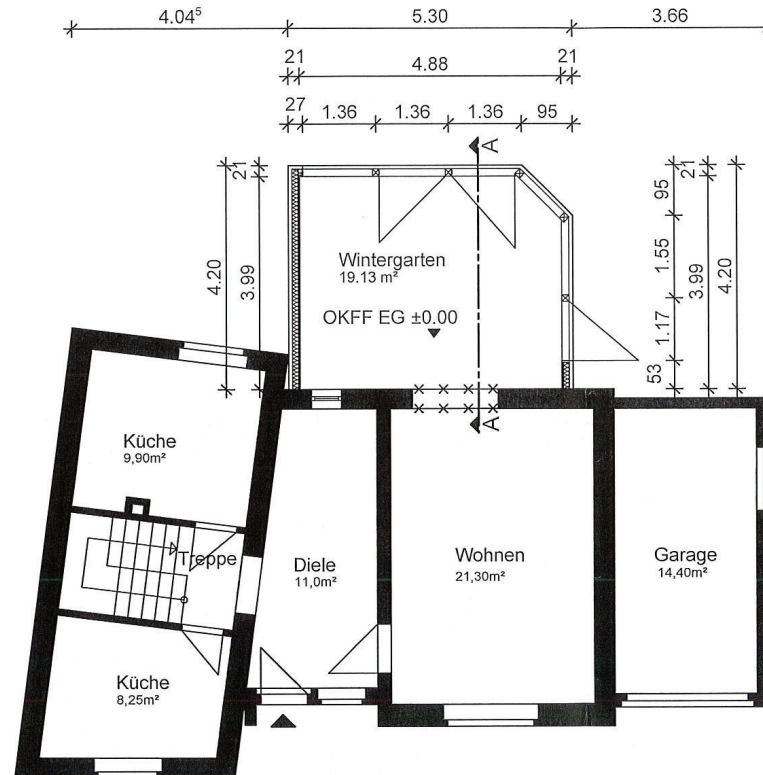
Unterschrift Entwurfsverfasser:  
*Dreizehner*

Plan-Nr.: **G 003**

Anschrift: Seitenstraße 16b  
04463 Großpösna  
FON 034297-143185  
FAX 034297-143186  
FUNK 0173-4915454  
e-mail: Yvonne.Dreizehner@t-online.de

**Legende**

	Abbruch	•135.79 Höhe über NN
	Bestand	WH Wohnhaus
	Neubau bzw. Neuaufbau nach Abbruch	I Geschossigkeit
	Bestand Nachbarbebauung	SD Satteldach
	Abstandsfläche	FD Flachdach
	Befestigte Fläche	KWD Krüppelwalmdach
	Parkfläche	FH Firsthöhe
	Fahrradplatz	TH Traufhöhe
	Abwasser AW/ Schmutzwasser SW	
	Regenwasser RW	
	Mischwasser	
	Elektrozuführung	
	Trinkwasserzuführung	
	Grünflächen	



Bauvorhaben: Projekt-Nr.: **2019-119**

**Neubau Wintergarten** an bestehendes Wohnhaus  
Seitenstraße 13, 04463 Großpösna  
Gemarkung Großpösna  
Fl.Stk.Nr.38/3 und 38/2

Bauherr: Andre Knauf  
Seitenstraße 13  
04463 Großpösna

Unterschrift:  
*A. Knauf*

Planbezeichnung:  
**Erdgeschoss**

Datum: 03.02.2020 Maßstab:  **M 1:100**  
 **M 1:500**

Änderungen:	a	
	b	
	c	
	d	

Unterschrift Entwurfsverfasser:

Plan-Nr.: **G 004**

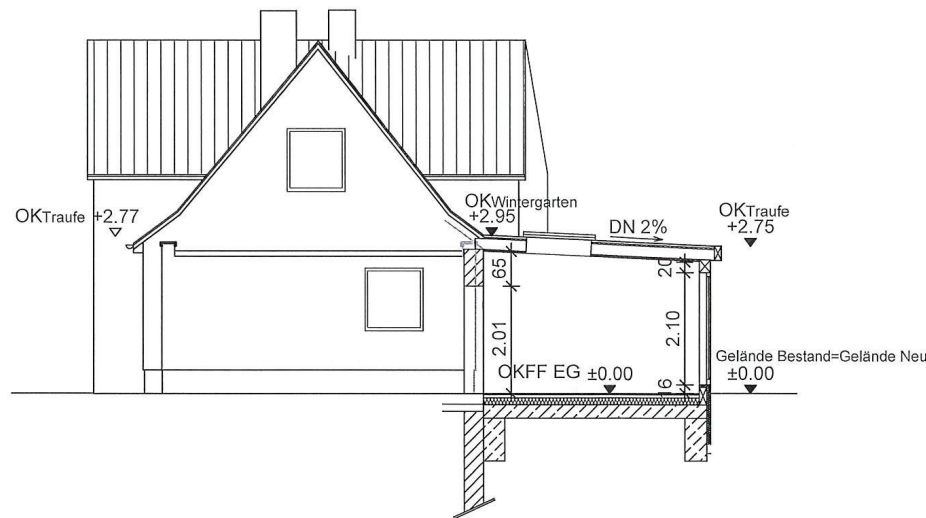
OKFF EG +/-0,00 = 153,85 müNN

Anschrift: Seitenstraße 16b  
 04463 Großpösna  
 FON 034297-143185  
 FAX 034297-143186  
 FUNK 0173-4915454  
 e-mail: Yvonne.Dreizehner@t-online.de

**Legende**

	Abbruch	•135.79 Höhe über NN
	Bestand	WH Wohnhaus
	Neubau bzw. Neuaufbau nach Abbruch	I Geschossigkeit
	Bestand Nachbarbebauung	SD Satteldach
	Abstandsfläche	FD Flachdach
	Befestigte Fläche	KWVD Krüppelwalmdach
	Parkfläche	FH Firsthöhe
	Fahrradplatz	TH Traufhöhe
	Abwasser AW/ Schmutzwasser SW	
	Regenwasser RW	
	Mischwasser	
	Elektrozuführung	
	TW Trinkwasserzuführung	
	Grünflächen	

Schnitt A-A



Bauvorhaben: Projekt-Nr.: **2019-119**

**Neubau Wintergarten** an bestehendes Wohnhaus  
 Seitenstraße 13, 04463 Großpösna  
 Gemarkung Großpösna  
 Fl.Stk.Nr.38/3 und 38/2

Bauherr: Andre Knauf  
 Seitenstraße 13  
 04463 Großpösna

Unterschrift:

Planbezeichnung:  
**Schnitt A-A**

Datum: 04.03.2020 Maßstab:  **M 1:100**  
 **M 1:500**

Änderungen:	a	
	b	
	c	
	d	

Unterschrift Entwurfsverfasser:

Plan-Nr.: **G 005**

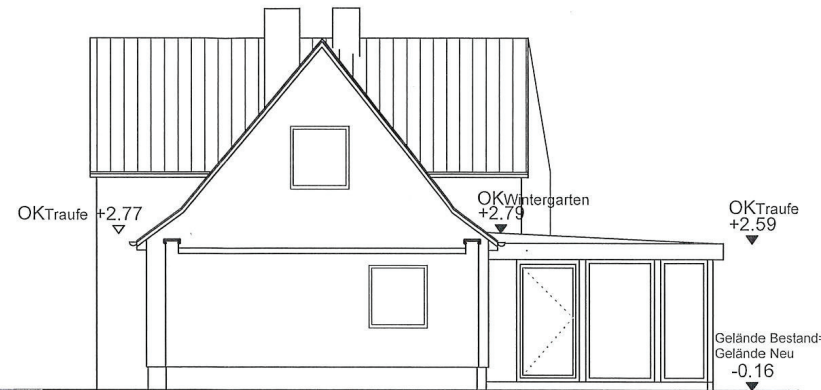
OKFF EG +/-0,00 = 153,85 müNN

Anschrift: Seitenstraße 16b  
 04463 Großpösna  
 FON 034297-143185  
 FAX 034297-143186  
 FUNK 0173-4915454  
 e-mail: Yvonne.Dreizehner@t-online.de

Nordansicht



Ostansicht



Südansicht



**Legende**

	Abbruch	•135.79 Höhe über NN
	Bestand	WH Wohnhaus
	Neubau bzw. Neuaufbau nach Abbruch	I Geschossigkeit
	Bestand Nachbarbebauung	SD Satteldach
	Abstandsfläche	FD Flachdach
	Befestigte Fläche	KWD Krüppelwalmdach
	Parkfläche	FH Firsthöhe
	Fahrradplatz	TH Traufhöhe
	Abwasser AW/ Schmutzwasser SW	
	Regenwasser RW	
	Mischwasser	
	Elektrozuführung	
	Trinkwasserzuführung	
	Grünflächen	

Bauvorhaben: Projekt-Nr.: **2019-119**

**Neubau Wintergarten** an bestehendes Wohnhaus  
 Seitenstraße 13, 04463 Großpösna  
 Gemarkung Großpösna  
 Fl.Stk.Nr.38/3 und 38/2

Bauherr: Andre Knauf  
 Seitenstraße 13  
 04463 Großpösna

Unterschrift:

Planbezeichnung:  
**Ansichten**

Datum: 03.02.2020 Maßstab:  **M 1:100**  
 **M 1:500**

Änderungen:	a	
	b	
	c	
	d	

Unterschrift Entwurfsverfasser:

Plan-Nr.: **G 006**