

Die Abstandsflächen des Neubaus betragen gemäß SachsBO vom 11.05.2016 3,00m.



- | | | | |
|-----|------------------------|---|--------------------|
| ○ | Grenzpunkt | ⊕ | Einlauf |
| ○ | Stahlbetonmast | ○ | Wasserpumpe |
| ○ | Laubbaum | ○ | Abwerschacht |
| ○ | Nadelbaum | ○ | Wasserfachhahn |
| ○ | zu fallender Nadelbaum | ○ | Verkehrszeichen |
| --- | Flurstücksgrenze | ■ | Gebäude vorhanden |
| --- | Nutzungsartengrenze | ■ | öffentliche Straße |
| --- | Zaun | ■ | befestigte Fläche |
| --- | Dachformlinie | ■ | Ablaufrinne |
| --- | Mauer | ■ | Grünfläche |
| --- | Abriss | ■ | Gebäude neu |
| | | ■ | Gebäudeumbau |
| | | ■ | Terrasse |

Angefertigt nach amtlichen Unterlagen und örtlicher Messung. Die Richtigkeit und Übereinstimmung mit der Örtlichkeit wird bescheinigt.

Katastralnachweis vom 20.01.2020
 Gemarkung: Großpösna
 Flurstück: 388
 Eigentümer:
 Baaske Hilde Regina
 Dorfstraße 26
 04689 Belgern-Schildau

Der Neubau ist gemäß Sächsischem Vermessungs- und Geobasisinformationsgesetz (SachsVermGeoG) vom 29.01.2008 §6 Abs.3 zur Darstellung in der amtlichen Flurkarte einmessen zu lassen.

Die Flurstücksgrenzen wurden der digitalen Flurkarte entnommen. Für die Grenze zum Flst. 389 hat eine amtliche Grenzfeststellung stattgefunden.

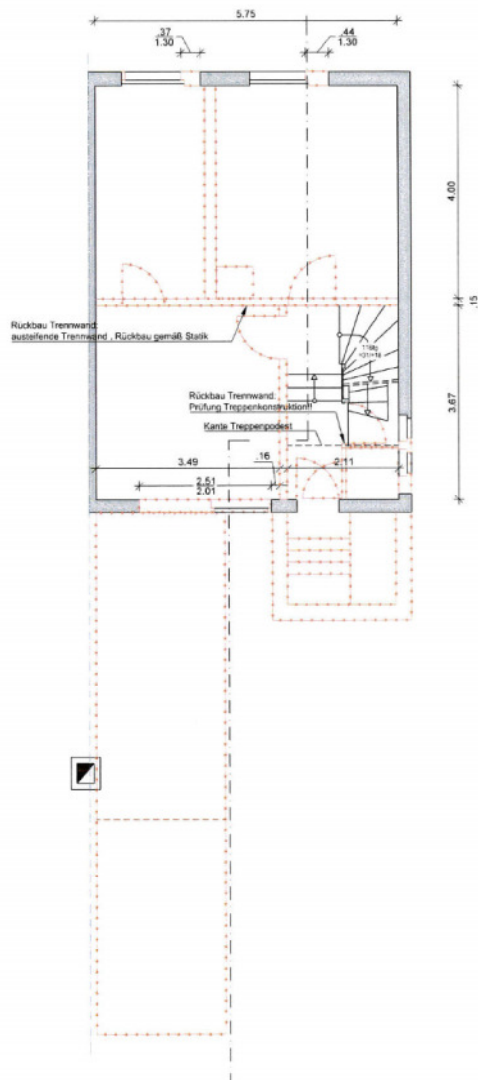
Bauherr:
M.Kirmße / C.Schladitz
 Am Bogen 40, 04463 Großpösna
 Datum: 02.03.20
 Unterschrift: *[Signature]*

Architekt:
Architekturbüro Dipl.Ing. Thomas Nätther
 Spechtstraße 13, 04420 Markranstadt
 Datum: 02.03.20
 Unterschrift: *[Signature]*

Lageplanfertiger:
Vermessungsbüro Leuthold
 Pfaffendorfer Straße 13, 04105 Leipzig
 Tel.: 0341/90409-0 FAX: 0341/90409-23
 Datum: 24.02.20
 Unterschrift: *[Signature]*

Vorhaben:
Lageplan zum Baugesuch





- LEGENDE**
- Bestand
 - Mauerwerk neu
 - Neubau Stahlbeton gemäß Statik
 - Trockenbau
 - Abbruch
- Öffnungsmaße = lichte Rohbaumäße
bezogen auf Fertigfußboden

Architekt:

ARCHITEKTURBÜRO
DIPL. - ING. THOMAS NÄTHER

SPECHTSTRASSE 13
04420 MARKKRANSTÄDT

TEL: 034205 / 18550
E - MAIL: post@ab-naether.de
web: www.ab-naether.de

Bauherr:

M. Kirmße / C. Schladitz
Am Bogen 40
04463 Großpösna

Datum:	Unterschrift:
--------	---------------

Vorhaben:

**UMBAU DOPPELHAUSHÄLFTE
MIT ERRICHTUNG ANBAU**
Am Bogen 40
04463 Großpösna

Flurstücksnr:	388
Projektnr.:	19-10
Planungsphase:	GENEHMIGUNGSPLANUNG

Planbezeichnung:

Grundriß Erdgeschoß
Abbruch

Maßstab: 1:100	Plannr.: G 01	Index:
Gezeichnet: Seifert	Datum: 05.03.2020	Blattgröße: A3

ALLE MASSE SIND VOM BAUAUSFÜHRENDEN EIGENVERANTWORTLICH ZU PRÜFEN!

DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM. SIE DARF OHNE UNSERE GENEHMIGUNG WEDER KOPIERT, VERVIELFÄLTIGT, NOCH DRITTEN PERSONEN BZW. WETTBEWERBSFIRMEN ZUGÄNGLICH GEMACHT WERDEN.

Dipl.-Ing. Architekt Thomas Näther



Architekt:

ARCHITEKTURBÜRO
 DIPL. - ING. THOMAS NÄTHER

SPECHTSTRASSE 13
 04420 MARKKRANSTÄDT

TEL: 034205 / 18550
 E - MAIL: post@ab-naether.de
 web: www.ab-naether.de

Bauherr:

M. Kirmße / C. Schladitz
 Am Bogen 40
 04463 Großpösna

Datum:

Unterschrift:

Vorhaben:

**UMBAU DOPPELHAUSHÄLFTE
 MIT ERRICHTUNG ANBAU**
 Am Bogen 40
 04463 Großpösna

Flurstücksnr:

388

Projektnr.:

19-10

Planungsphase:

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Planbezeichnung:

Grundriß Erdgeschoß
 Umbau

Maßstab: 1:100

Plannr.: G 02

Index:

Gezeichnet:

Datum: 05.03.2020

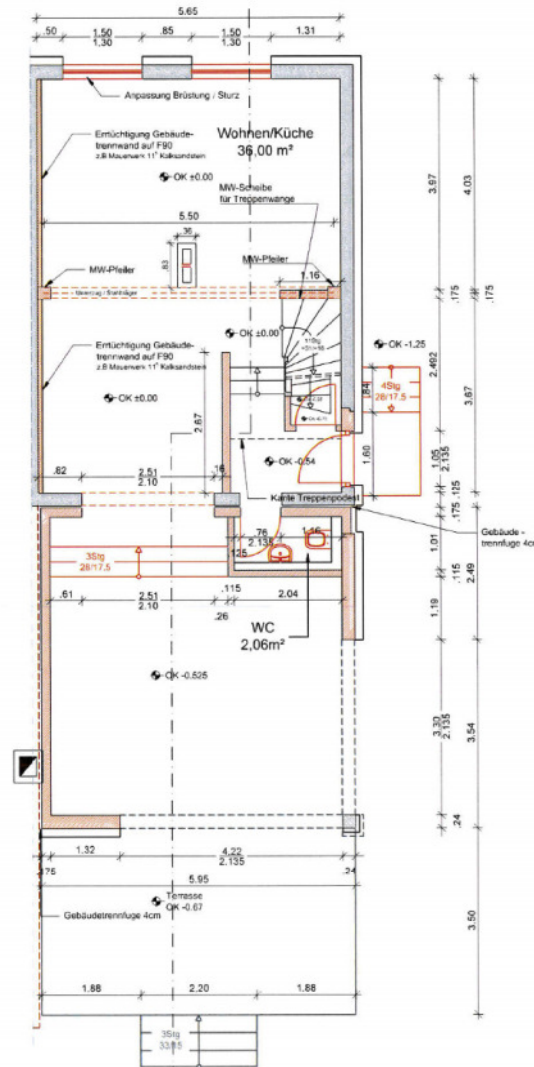
Blattgröße: A3

Seifert

ALLE MASSE SIND VOM BAUAUSFÜHRENDEN EIGENVERANTWORTLICH ZU PRÜFEN!

DEISE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM. SIE DARF OHNE UNSERE GENEHMIGUNG WEDER KOPIERT, VERVIELFÄLTIGT, NOCH DITTEN PERSONEN BZW. WETTBEWERBSFIRMEN ZUGÄNGLICH GEMACHT WERDEN.

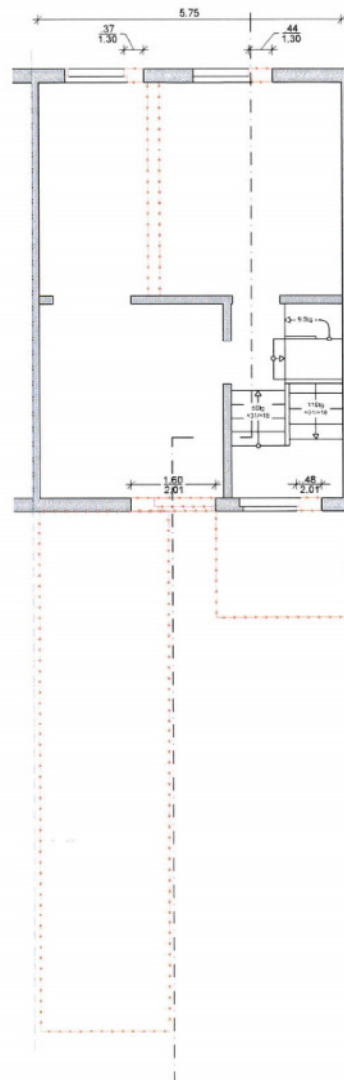
Dipl.-Ing. Architekt Thomas Näther



LEGENDE

- Bestand
- Mauerwerk neu
- Neubau Stahlbeton gemäß Statik
- Trockenbau
- Abbruch

Öffnungsmaße = lichte Rohbaumaße bezogen auf Fertigfußboden



LEGENDE

-  Bestand
-  Mauerwerk neu
-  Neubau Stahlbeton gemäß Statik
-  Trockenbau
-  Abbruch

Öffnungsmaße = lichte Rohbaumaße
bezogen auf Fertigfußboden

Architekt:


ARCHITEKTURBÜRO
DIPL. - ING. THOMAS NÄTHER

SPECHTSTRASSE 13
04420 MARKKRANSTÄDT

TEL: 034205 / 18550
E - MAIL: post@ab-naether.de
web: www.ab-naether.de

Bauherr:

M. Kirmße / C. Schladitz
Am Bogen 40
04463 Großpösna

Datum:

Unterschrift:

Vorhaben:

**UMBAU DOPPELHAUSHÄLFTE
MIT ERRICHTUNG ANBAU**
Am Bogen 40
04463 Großpösna

Flurstücksnr:

388

Projektnr.:

19-10

Planungsphase:

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Planbezeichnung:

Grundriß Obergeschoß
Abbruch

Maßstab: 1:100

Plannr.:
G 03

Index:

Gezeichnet:
Seifert

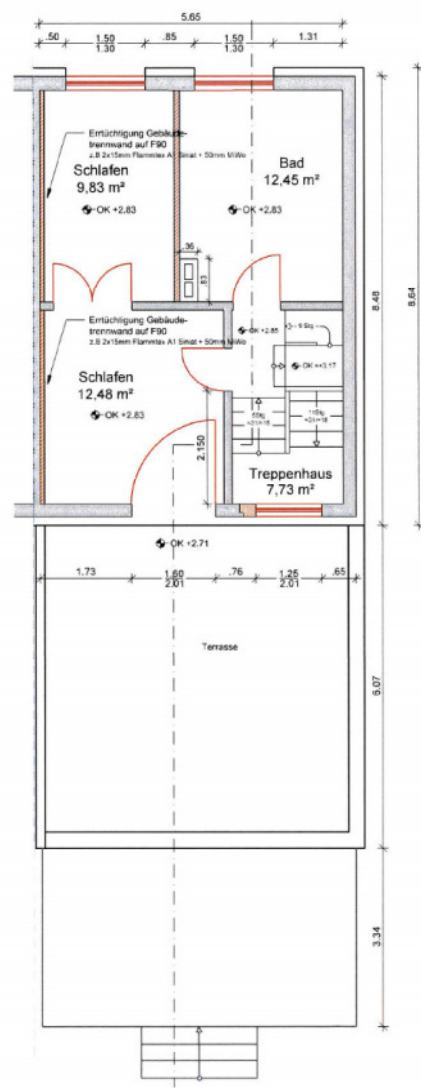
Datum:
05.03.2020

Blattgröße:
A3

ALLE MASSE SIND VOM BAUAUSFÜHRENDEN EIGENVERANTWORTLICH ZU PRÜFEN!

DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM. SIE DARF OHNE UNSERE
GENEHMIGUNG WEDER KOPIERT, VERVIELFÄLTIGT, NOCH DRITTEN PERSONEN
BZW. WETTBEWERBSFIRMEN ZUGÄNGLICH GEMACHT WERDEN.

Dipl.-Ing. Architekt Thomas Näther



- LEGENDE**
- Bestand
 - Mauerwerk neu
 - Neubau Stahlbeton gemäß Statik
 - Trockenbau
 - Abbruch

Öffnungsmaße = lichte Rohbaumaße bezogen auf Fertigfußböden

Architekt:

ARCHITEKTURBÜRO
 DIPL. - ING. THOMAS NÄTHER
 SPECHTSTRASSE 13
 04420 MARKKRANSTÄDT
 TEL: 034205 / 18550
 E - MAIL: post@ab-naether.de
 web: www.ab-naether.de

Bauherr:
 M. Kirmße / C. Schladitz
 Am Bogen 40
 04463 Großpösna

Datum: _____ Unterschrift: _____

Vorhaben:
**UMBAU DOPPELHAUSHÄLFTE
 MIT ERRICHTUNG ANBAU**
 Am Bogen 40
 04463 Großpösna

Flurstücksnr.: 388


Projektnr.: 19-10

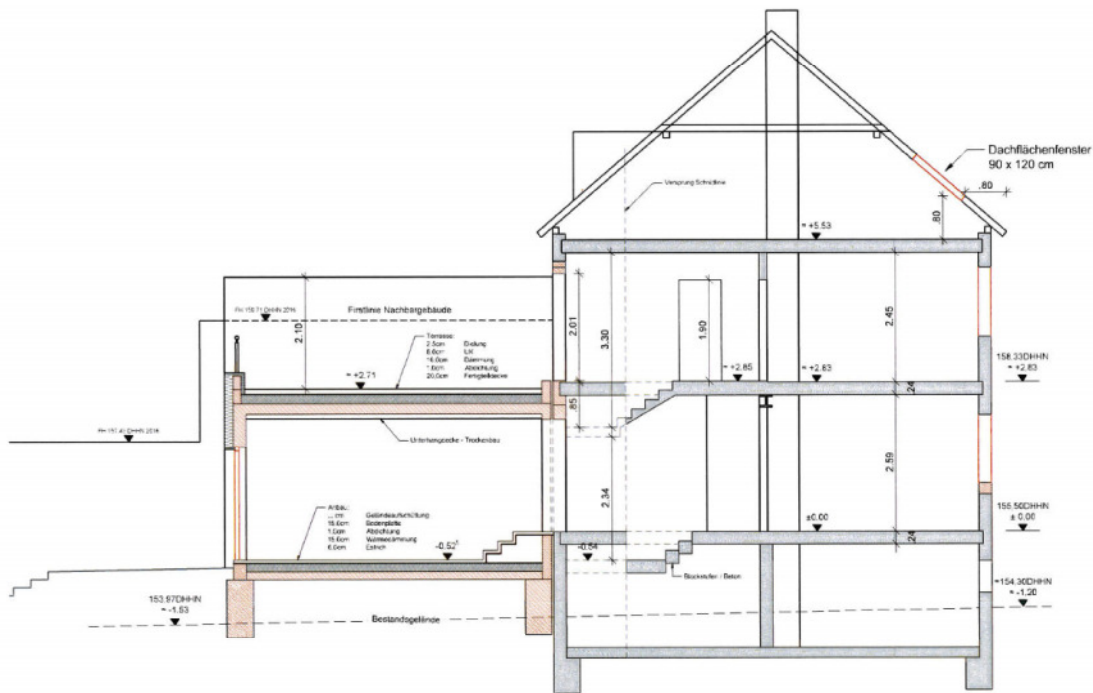
Planungsphase:
 GENEHMIGUNGSPLANUNG

Planbezeichnung:
 Grundriß Obergeschoß
 Umbau

Maßstab: 1:100	Plannr.: G 04	Index:
Gezeichnet: Seifert	Datum: 05.03.2020	Blattgröße: A3

ALLE MASSE SIND VOM BAUAUSFÜHRENDEN EIGENVERANTWORTLICH ZU PRÜFEN!
 DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM. SIE DARF OHNE UNSERE GENEHMIGUNG WIEDER KOPIIERT, VERVIELFÄLTIGT, NOCH DRITTEN PERSONEN BZW. WETTBEWERBSFIRMEN ZUGÄNGLICH GEMACHT WERDEN.


 Dipl.-Ing. Architekt Thomas Näther



LEGENDE

- Bestand
- Mauerwerk neu
- Neubau Stahlbeton gemäß Statik
- Trockenbau
- Abbruch

Öffnungsmaße = lichte Rohbaumaße
bezogen auf Fertigfußboden

Architekt:

ARCHITEKTURBÜRO

DIPL. - ING. THOMAS NÄTHER

SPECHTSTRASSE 13
04420 MARKKRANSTÄDT

TEL: 034205 / 18550
E - MAIL: post@ab-naether.de
web: www.ab-naether.de

Bauherr:

M. Kirmße / C. Schladitz
Am Bogen 40
04463 Großpösna

Datum:

Unterschrift:

Vorhaben:

**UMBAU DOPPELHAUSHÄLFTE
MIT ERRICHTUNG ANBAU**

Am Bogen 40
04463 Großpösna

Flurstücksnr:

388

Projektnr.:

19-10

Planungsphase:

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Planbezeichnung:

Schnitt Umbau

Maßstab: 1:100

Plannr.:
G 06

Index:

Gezeichnet:
Seifert

Datum:
05.03.2020

Blattgröße:
A3

ALLE MASSE SIND VOM BAUAUSFÜHRENDEN EIGENVERANTWORTLICH ZU PRÜFEN!

DEISE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM. SIE DARF OHNE UNSERE
GENEHMIGUNG WEDER KOPIERT, VERVIELFÄLTIGT, NOCH DRITTEN PERSONEN
BEW. WETTBEWERBSFIRMEN ZUGÄNGLICH GEMACHT WERDEN.

Dipl.-Ing. Architekt Thomas Näther




Nordansicht



Ostansicht



Architekt:


ARCHITEKTURBÜRO
 DIPL. - ING. THOMAS NÄTHER
 SPECHTSTRASSE 13
 04420 MARKKRANSTÄDT
 TEL: 034205 / 18550
 E - MAIL: post@ab-naether.de
 web: www.ab-naether.de

Bauherr:

M. Kirmße / C. Schladitz
 Am Bogen 40
 04463 Großpösna

Datum: _____ Unterschrift: _____

Vorhaben:

**UMBAU DOPPELHAUSHÄLFTE
 MIT ERRICHTUNG ANBAU**
 Am Bogen 40
 04463 Großpösna

Flurstücksnr: 388

Projektnr.: 19-10


Planungsphase: GENEHMIGUNGSPLANUNG

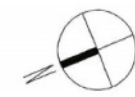
Planbezeichnung: Ansichten

Maßstab: 1:100	Plannr.: G 07	Index:
Gezeichnet: Seifert	Datum: 05.03.2020	Blattgröße: A3

ALLE MASSE SIND VOM BAUAUSFÜHRENDEN EIGENVERANTWORTLICH ZU PRÜFEN!

DEISE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM. SIE DARF OHNE UNSERE GENEHMIGUNG WEDER KOPIERT, VERVIELFÄLTIGT NOCH DRITTEN PERSONEN BZW. WETTBEWERBSFIRMEN ZUGÄNGLICH GEMACHT WERDEN.


 Dipl.-Ing. Architekt Thomas Näther



Westansicht

Architekt:



ARCHITEKTURBÜRO
 DIPL. - ING. THOMAS NÄTHER
 SPECHTSTRASSE 13
 04420 MARKKRANSTÄDT
 TEL: 034205 / 18550
 E - MAIL: post@ab-naether.de
 web: www.ab-naether.de

Bauherr:

M. Kirmße / C. Schladitz
 Am Bogen 40
 04463 Großpösna

Datum: _____ Unterschrift: _____

Vorhaben:

**UMBAU DOPPELHAUSHÄLFTE
 MIT ERRICHTUNG ANBAU**
 Am Bogen 40
 04463 Großpösna

Flurstücksnr: 388

Projektnr.: 19-10

Planungsphase:
GENEHMIGUNGSPLANUNG

Planbezeichnung:
 Ansichten

Maßstab: 1:100 Plannr.: G 08 Index:

Gezeichnet: Datum: Blattgröße:
Seifert 05.03.2020 A3

ALLE MASSE SIND VOM BAUAUSFÜHRENDEN EIGENVERANTWORTLICH ZU PRÜFEN!
 DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM. SIE DARF OHNE UNSERE
 GENEHMIGUNG WEDER KOPERT, VERVIELFÄLTIGT, NOCH DRITTEN PERSONEN
 BZW. WETTBEWERBSFIRMEN ZUGÄNGLICH GEMACHT WERDEN.


 Dipl.-Ing. Architekt Thomas Näther